



Sława, dnia 28.06.2021 r.

zn. spr.: ZG.2217.33.2021.AM

OGŁOSZENIE

Lasy Państwowe Nadleśnictwo Sława Śląska, 67-410 Sława, ul. Fr. Niewidziały 1a, ogłasza przetarg nieograniczony pisemny na dzierżawę gruntów rolnych Skarbu Państwa, położonych na terenie zarządzanym przez Nadleśnictwo wg poniższego opisu.

1. Opis nieruchomości:

Lp.	Powiat	Gmina	Obręb ewid.	Nr działki	Obręb leśny	Leśnictwo	Oddział, wydz.	Rodzaj pow. klasa	Pow. gruntu do dzierżawy (ha)
1	Zielonogórski	Bojadła	Pyrnik-Młynkowo	267/3	Kochanowo	Radosławice	309-m	RVI	0,7500
z						269/2	Sabinówka	311-s	RIIB
3	Wschowski	Sława ob. wiejski	Nowe Strącze	3307	Sława	Stare Strącze	307-m	ŁV	2,0000
4						Krażkowo	3228/2	Przydroże	228-k

2. Pisemne oferty winny zawierać:

- imię, nazwisko, PESEL pełny adres lub nazwę (firmę), NIP firmy i siedzibę oferenta;
- dokładny adres do korespondencji, numer telefonu oraz adres e-mail (opcjonalnie);
- rodzaj użytku z oznaczeniem oddziału i powierzchnią gruntu, jaki oferent zamierza wydzierżawić;
- oferowaną kwotę czynszu dzierżawnego w zł brutto rocznie, nie niższą niż:

- dla gruntu nr 1 - 66,79 zł (1,20 dt pszenicy za 1 ha gruntu)**
- dla gruntu nr 2 – 335,73 zł (5,80 dt pszenicy za 1 ha gruntu)**
- dla gruntu nr 3 – 163,26 zł (1,1 dt pszenicy za 1 ha gruntu)**
- dla gruntu nr 4 – 216,10 zł (1,60 dt pszenicy za 1 ha gruntu)**

- za ofertę najkorzystniejszą uważa się ofertę która zawierać będzie najwyższą wartość czynszu spośród ofert poprawnie złożonych.

3. **Dla każdej nieruchomości należy złożyć osobny formularz ofertowy. Każdy grunty jest rozpatrywany indywidualnie.**

- Do oferty należy załączyć podpisany formularz dot. przetwarzania danych osobowych.

5. Cel dzierżawy:

- dla gruntu nr 1** - użytkowanie rolnicze: uprawa roli lub użytkowanie w ramach programu rolno-środowiskowo-klimatycznego;



- **dla gruntu nr 2** – użytkowanie w ramach programu rolno-środowiskowo-klimatycznego, ochrona siedliska 6150 (łąka świeża);
 - **dla gruntu nr 3** – użytkowanie w ramach programu rolno-środowiskowo-klimatycznego, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony żurawia;
 - **dla gruntu nr 4** – użytkowanie rolnicze: koszenie łąki lub użytkowanie w ramach programu rolno-środowiskowo-klimatycznego;
6. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
 7. Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z napisem: „**Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych – nie otwierać przed 16.07.2021 r. godz. 10:00**” należy składać w siedzibie Nadleśnictwa Sława Śląska za pośrednictwem poczty (w sekretariacie) do dnia 16.07.2021 r. do godz. **09:30**.
 8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.07.2021 r. o godz. 10:00, w sali narad (parter) Nadleśnictwa Sława Śląska. **UWAGA: W przypadku zamiaru uczestnictwa w sesji należy posiadać ze sobą maseczkę zasłaniającą usta i nos, wykonać obowiązek dezynfekcji rąk i poddać się pomiarowi temperatury ciała. Jeżeli przepisy ogólnie obowiązujące będą wymagały zastosowania dodatkowo innych, nie wymienionych powyżej ograniczeń dotyczących gromadzenia się osób, przepisy te będą również respektowane, a uczestnik będzie zobowiązany do poddania się związanym z tym czynnościom. Osoby niestosujące się do powyższego lub mające temperaturę ciała powyżej 38°C będą wyproszone z budynku i nie będą uczestnikami przetargu (względy epidemiczne).**
 9. Nadleśnictwo Sława Śląska zastrzega sobie prawo do:
 - a. odstąpienia od przeprowadzenia przetargu,
 - b. zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert,
 - c. stwierdzenia, że przetarg nie dał wyniku, w przypadku nie zatwierdzenia protokołu z przetargu przez Nadleśniczego,
 - d. odstąpienia od przetargu przed jego rozpoczęciem,
 - e. nie zatwierdzenia wniosku komisji przetargowej.
 10. Ofertowy pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty, jeżeli:
 - a. nie wpłynęła żadna oferta;
 - b. żaden z oferentów nie zaoferował czynszu w wysokości równej, co najmniej wysokości wywoławczej;
 - c. komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej oferty.
 11. Przetarg przeprowadza się także w przypadku, gdy wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym Komisja odrzuca ofertę, jeżeli:

 - a. została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwy sposób;
 - b. oferta nie zawiera danych o których mowa w pkt. 1 lub zawiera dane niekompletne, nieczytelne lub budzące inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień przez oferenta, mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę;
 - c. zawiera określenie czynszu w wysokości mniejszej niż wyjściowa.

12. Wizji lokalnej gruntów można dokonywać z udziałem właściwego terytorialnie leśniczego, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu wizji z osobą wytypowaną do kontaktów w tej sprawie, tj. Panią Agatą Mioducką, tel. 68 356 62 29 wew. 120 lub miejscowymi Leśniczymi.
13. Oferent którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest do zawarcia umowy według załączonego wzoru w terminie do 14 dni od daty zawiadomienia go o wyborze oferty.


NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa
Śląska
Wiesław Daszkiewicz

