



Szklarska Poręba dnia, 07.04.2016r.

Zn.spr.: DGL.7400.2.2016.ZZ

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH

Nadleśnictwo Szklarska Poręba ogłasza **pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę użytków rolnych na cele związane z prowadzeniem gospodarki rolnej**, położonych na terenie Nadleśnictwa, zgodnie z załącznikiem numer 1 do niniejszego ogłoszenia.

1. Nadleśnictwo uzyskało zgodę Dyrektora RDLP na wydzierżawienie w/w gruntów na czas nieokreślony.
2. Zasady i warunki dzierżawy zostały podane w projekcie umowy, będącym załącznikiem nr 3 do ogłoszenia.
3. Okres planowanej dzierżawy – na czas nieokreślony.
4. Czynnosc dzierżawny za grunty ustalony zostanie na cały rok przez przyjęcie do przeliczeń średniej krajowej ceny skupu pszenicy za poprzednie półrocze, tj. ostatnią przed dniem zawarcia umowy, ogłoszoną przez GUS. Średnia cena skupu przyjmowana będzie na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski”.
5. Zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa GUS z dnia 19 stycznia 2016 r., średnia krajowa cena skupu pszenicy w II półroczu 2015 r. wyniosła 65,99 zł za 1 dt. Podanie ceny pszenicy ma na celu umożliwienie oferentom wyliczenie wysokości czynszu właściwego dla momentu składania oferty, uwzględniającego wysokość przyjętego w ofercie współczynnika.
6. Przed złożeniem oferty, zaleca się dokonanie wizji lokalnej celem zapoznania się na miejscu ze stanem zagospodarowania gruntu rolnego, bezpośrednim otoczeniem, przewidując i uwzględniając ewentualne trudności techniczne, organizacyjne i logistyczne związane z użytkowaniem. Osoby do kontaktu w celu przeprowadzenia ewentualnej wizji i uzyskania informacji o gruntach:

Lp.	Leśnictwo	Imię i nazwisko leśniczego	Telefon kontaktowy
1	Szklarska Poręba	Aleksander Orłowski	691 140 885
2	Orle	Miłosz Motaczyński	691 141 628
3	Zieleniec	Juliusz Pussak	691 141 642
4	Kamieńczyk	Radosław Zieliński	691 141 554
5	Michałowice	Bronisław Dąbek	691 141 348
6	Górzyniec	Wojciech Torbus	691 140 463
7	Szronowiec	Mieczysław Gołąb	691 141 585
8	Kamieniecka Góra	Krzysztof Woźniakowski	691 111 317

7. Oferta ma być sporządzona na piśmie w języku polskim oraz podpisana przez oferenta, bądź uprawnionego przedstawiciela oferenta.
8. Ofertę można dostarczyć osobiście lub przesać pocztą.
9. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być potwierdzone parafką osoby podpisującej tą ofertę.
10. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne po wniesieniu wadium w wysokości 200,00 złotych w terminie do dnia **22.04.2016 r. do godz. 10<sup>00</sup>**.
11. Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące dokumenty:
  - a) wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 2,
  - b) dowód wniesienia wadium.
12. Oferty należy składać w zapieczętowanej kopercie z adnotacją: "**Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych Nadleśnictwa Szklarska Poręba. Nie otwierać do dnia 22.04.2016 r. do godz. 10<sup>15</sup>**", w sekretariacie Nadleśnictwa lub przesać pocztą na adres: Nadleśnictwo Szklarska Poręba



- ul. Krasińskiego 6, 58-580 Szklarska Poręba, w terminie do dnia **22.04.2016 r.** do godziny **10<sup>00</sup>**. Za ofertę złożoną z zachowaniem terminu uważa się ofertę, która znajdować się będzie w sekretariacie Nadleśnictwa o godz. **10<sup>00</sup>** w dniu **22.04.2016 r.**
- 13.** Otwarcie ofert nastąpi w dniu **22.04.2016 r. o godzinie 10<sup>15</sup>** w siedzibie Nadleśnictwa Szklarska Poręba (w świetlicy).
  - 14.** Oferty, złożone po terminie wyznaczonym na składanie ofert nie będą brały udziału w procedurze wyboru oferty najkorzystniejszej.
  - 15.** Jedynym kryterium oceny ofert jest cena (najwyższa cena – waga 100 %) z zastrzeżeniem pracowników i emerytów, którym przysługuje deputat rolny zgodnie z zapisami §16 PUZP dla pracowników PGL LP.
  - 16.** Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną wezwane do uzupełnienia z wyjątkiem ofert nie zawierających dowodu wniesienia wadium, które zostaną odrzucone.
  - 17.** Oferta dla każdego adresu leśnego będzie oceniana odrębnie.
  - 18.** Nadleśnictwo Szklarska Poręba zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, nie rozstrzygnięcia przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.
  - 19.** Ze względu na tryb postępowania odwołania nie przysługują.
  - 20.** Ofertowy pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:
    - a) nie wpłynęła żadna oferta,
    - b) żaden z oferentów nie zaoferował czynszu w wysokości równej co najmniej cenie wywoławczej,
    - c) komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej oferty.
  - 21.** Przetarg przeprowadza się w przypadku, gdy wpłynęła co najmniej jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
  - 22.** W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym Komisja odrzuca ofertę jeżeli:
    - a) została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu,
    - b) zawiera dane niekompletne, nieczytelne lub budzące inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień przez oferenta, mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę,
    - c) oferowana stawka czynszu jest niższa od ceny wywoławczej.
  - 23.** O wyniku przetargu Komisja zawiadamia na piśmie uczestników przetargu i zamieszcza ogłoszenie na stronie internetowej Nadleśnictwa [http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_wroclaw/nadl\\_szklarska\\_poreba/komunikaty\\_i\\_ogloszenia](http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_wroclaw/nadl_szklarska_poreba/komunikaty_i_ogloszenia).
  - 24.** Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę gruntów rolnych, zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem w terminie do 14 dni od daty ogłoszenia wyników przetargu na stronie internetowej Nadleśnictwa ([http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_wroclaw/nadl\\_szklarska\\_poreba/komunikaty\\_i\\_ogloszenia](http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_wroclaw/nadl_szklarska_poreba/komunikaty_i_ogloszenia)).
  - 25.** Informacji dotyczących niniejszego przetargu udziela Bożena Barszczak – pod numerem telefonu (75) 717-23-32 wew. 331 w godzinach i dniach urzędowych od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.
  - 26.** Formularz ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych (załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia), projekt umowy dzierżawy (załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia), oraz mapy gospodarcze nadleśnictwa (załącznik nr 4 do niniejszego ogłoszenia) z lokalizacją użytków rolnych według numeracji załącznika nr 1 są dostępne na stronie internetowej Nadleśnictwa: ([http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_wroclaw/nadl\\_szklarska\\_poreba/komunikaty\\_i\\_ogloszenia](http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_wroclaw/nadl_szklarska_poreba/komunikaty_i_ogloszenia)) oraz w siedzibie Nadleśnictwa Szklarska Poręba.



NADLEŚNICZY  
Zyta Bałazy