# UMOWA S-2717- ………./U/14

zawarta w dniu ………...2014 r. w Lwówku Śl. pomiędzy:

Nadleśnictwem Lwówek Śląski, ul. Obrońców Pokoju 2, 59-600 Lwówek Śląski, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Nadleśniczego - Tadeusza Łozowskiego

Głównego Księgowego - Adama Kosiuka

,a

, zwanym dalej „Wykonawcą”, o treści następującej:

**§ 1**

1. Na podstawie art. 4 pkt 8, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień

Publicznych, Ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie

przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro. W związku z

powyższym do poniższego zamówienia nie stosuje się wymogów przepisów w/w ustawy.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie z ofertą, usługę

polegającej na ochronie mienia przed kradzieżą, kradzieżą z włamaniem i innymi

przestępstwami, które mogą dotyczyć obiektów i urządzeń zlokalizowanych w szkółce

leśnej w Ocicach wraz z infrastrukturą poza terenem ogrodzonym – przepompownia,

kompostownia, w dni robocze od godz. 15:00 do 7:00, w soboty, niedziele i dni wolne od

pracy całodobowo, oraz 26 dni roboczych w roku od 7:00 do 15:00.

2. Zamawiający określa zasady funkcjonowania obiektów, a Wykonawca na tej podstawie

opracuje zakres obowiązków jakie pracownicy będą wykonywać w trakcie zadań.

**§2**

1. Ustala się dzień 01.01.2015 r. jako datę przejęcia obiektów. Od daty faktycznego

rozpoczęcia usług powstają wzajemne prawa i zobowiązania stron wynikające z umowy.

2. Całkowita wartość brutto umowy wynosi: ………………………….. zł.

Słownie: ……………………………………………………………...

W tym podatek VAT: …………………………………………………….. zł.

Miesięczny ryczałt netto wynosi – ……………………………………. zł.

3. Zapłata za usługi następować będzie po zakończeniu miesiąca w terminie 14 dni od dnia

otrzymania faktury VAT.

4. Należność za wykonane usługi będzie regulowana w drodze przelewu na konto

Wykonawcy.

5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada

NIP: …………………………………………

6. Wynagrodzenie należne wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o

kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania

obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego

wykonawcy jest ustalana każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT

obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

**§3**

Zamawiający zapewnia:

1. Zabezpieczenie obiektów i urządzeń w zamknięcia umożliwiające swobodne otwieranie

i wchodzenie do pomieszczeń po i w godzinach urzędowania.

2. Wyposażenie obiektów zgodnie z wymogami bhp i ppoż. w celu ułatwienia strażnikom

dostępu do chronionych pomieszczeń i ewentualnego zapobieżenia w razie

niebezpieczeństwa i innych wydarzeń nadzwyczajnych.

**§4**

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek:

1. Zgodne z prawem i należytą starannością wykonywanie umowy.

2. Odpowiedniego przygotowania strażników do pełnienia służby i nadzoru.

3. Podporządkowania się zasadom organizacyjnym porządkowym oraz przepisom bhp i

ppoż. obowiązującym na obsługiwanych obiektach.

4. Pełnej ochrony strzeżonych obiektów przed kradzieżą i zniszczeniem mienia, a w

przypadku usiłowań podejmowanie wszelkich przedsięwzięć zmierzających do

zapobieżenia i likwidacji zagrożenia z natychmiastowym powiadomieniem Policji

i Zamawiającego.

5. Niezwłocznej wymiany strażnika/ów lub innych pracowników w przypadku naruszenia

przez nich dyscypliny pracy bądź niewłaściwego zachowania się oraz stwarzających złą

opinię i wizerunek Zamawiającego.

6. Każdorazowe zatrudnienie pracowników ochrony wymaga uzyskania akceptacji

zamawiającego.

**§5**

1. Wykonawca odpowiada za szkodę spowodowaną kradzieżą lub innym przestępstwem

popełnionym na chronionych obiektach, wymienionych w §1 pkt 1 niniejszej umowy.

2. W przypadku powstania szkody Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą dokona jej

wyceny i obciąży Wykonawcę. Wpłatę odszkodowania przez Wykonawcę ustala się w

terminie 7 dni od chwili otrzymania żądania zapłaty.

3. Z chwilą wpłaty odszkodowania przechodzą na Wykonawcę do wysokości wpłaconego

odszkodowania, wszelkie prawa jakie przysługują Zamawiającemu w stosunku do osób

trzecich z tytułu powstałej szkody. Zamawiający zobowiązany jest na żądanie udzielić

Wykonawcy wszelkiej pomocy przy dochodzeniu roszczeń przeciw osobom trzecim

winnym powstania szkody, dostarczyć informacji oraz innych dokumentów niezbędnych do

skutecznego dochodzenia roszczeń.

4. W przypadku odzyskania przedmiotów utraconych w wyniku przestępstwa, Zamawiający

zobowiązany jest je przyjąć. Jeżeli Zamawiający odzyska je w stanie niezmienionym

Wykonawca będzie wolny od obowiązku wpłaty odszkodowania, a w razie gdy

odszkodowanie zostało wpłacone, Zamawiający zobowiązany jest zwrócić niezwłocznie

kwotę odszkodowania. Jeżeli Zamawiający odzyska tylko część przedmiotów lub odzyska

je w stanie pogorszonym Wykonawca pokryje tylko różnicę między wartością tych

przedmiotów jaka istniała przed szkodą względem wartości przedmiotu po szkodzie.

Każdorazowo komisja składająca się z dwóch przedstawicieli Zamawiającego i

Wykonawcy wyceni wartość przedmiotów odzyskanych, która to wspólna wycena jest dla

stron wiążąca.

**§6**

Umowę niniejszą strony zawierają na czas określony tj.:

Od dnia 01.01.2015 r. do dnia 31.12.2015 r.

**§7**

1. Umowa może być rozwiązana przez strony z jednomiesięcznym wypowiedzeniem

dokonanym na piśmie ze skutkiem prawnym na ostatni dzień miesiąca.

2. Umowa może być także rozwiązana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym

w przypadku rażącego naruszenia obowiązków wynikających z umowy.

3. Umowa może być także rozwiązane przez Wykonawcę za skutkiem natychmiastowym w

przypadku zalegania przez Zamawiającego z zapłatą za co najmniej dwa pełne okresy

płatności.

4. W przypadku wystąpienia jednej z niżej podanych okoliczności Zamawiający może

odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności:   
a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie

umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili

zawarcia umowy (zgodnie z art.145 ustawy prawo zamówień publicznych),   
b) w razie wystąpienia siły wyższej.

5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§8**

Strony ustanawiają formę odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania będą kary umowne na niżej opisanych zasadach:

a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi

odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

b) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej za odstąpienie

przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości

10 % wynagrodzenia umownego brutto, za wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany

okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego

nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

**§9**

Do wszelkich spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Do rozstrzygnięcia powstałych sporów uprawniony jest sąd właściwy dla Zamawiającego.

**§10**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla zamawiającego, jeden dla wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: