

OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM OFERTOWYM

Na dzierżawę gruntów rolnych w celu prowadzenia gospodarki rolnej położonych na terenie Nadleśnictwa Łądek Zdrój

Nazwa i adres Wydzierżawiającego:

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Łądek Zdrój
Strachocin 42, 57 – 550 Stronie Śląskie
tel. 74/8141439, fax. 74/81414514, e – mail: ladek@wroclaw.lasy.gov.pl

Nadleśnictwo Łądek Zdrój ogłasza pisemny przetarg nieograniczony w roku 2021 na dzierżawę gruntów rolnych w celu prowadzenia gospodarki rolnej, położonych na terenie Nadleśnictwa, w niżej wymienionych lokalizacjach.

OFERTA NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE ROLNE

Lp.	Gmina	Obręb ewidencyjny	Nr dz. ew.	Adres leśny	Rodzaj i klasa użytku	Pow. [ha]	Wyściowa (minimalna) stawka czynszu za 1 rok dzierżawy [zł] za 1 ha	Wyściowa (minimalna) stawka czynszu za 1 rok dzierżawy [zł] za 1 ha	Okres obowiązywania umowy	Formy ochrony przyrody
1	Stronie Śląskie obszar wiejski	Nowy Gierałtów	164/2	13-23-1-06-181-c-00 – część (leśnictwo Nowy Gierałtów)	Ps V	0,7693	66,79	66,79	09.04.2021r.- 31.12.2023r.	
2	Stronie Śląskie obszar wiejski	Nowy Gierałtów	164/1	13-23-1-06-181-h-00 (leśnictwo Nowy Gierałtów)	Ps V	1,0200	66,79	66,79	09.04.2021r.- 14.03.2022r.	Śnieżnicki Park Krajobrazowy, Obszar Natura 2000 Góry Białskie i Masyw Śnieżnika
3	Stronie Śląskie obszar wiejski	Nowa Morawa	202/3	13-23-2-14-202-b-00 (leśnictwo Nowa Morawa)	Ps V	4,6397	66,79	66,79	09.04.2021r.- 31.03.2031r.	
4	Stronie Śląskie - obszar wiejski	Nowa Morawa	203/6	13-23-2-14-203-a-00 – część (leśnictwo Nowa Morawa)	Ps V	3,3587	66,79	66,79	09.04.2021r.- 31.03.2031r.	

1. Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące informacje

- imię, nazwisko, adres lub nazwę (firmy) i siedzibę oferenta,
 - dokładny adres do korespondencji, oraz numer telefonu,
 - rodzaj użytku z oznaczeniem powierzchni gruntu, który oferent zamierza wydzierżawić – według danych z powyższych tabel,
 - ofertową wysokość czynszu netto za 1 hektar za 1 rok,
 - oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu, oraz że wzorem umowy dzierżawy,
 - koncepcję prowadzonej działalności rolnej na dzierżawionym gruncie.
2. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.
3. Umowa dzierżawy jest zawierana na czas określony od 09.04.2021r- 31.12.2023r. (dla oddz. leśnego 181c), 09.04.2021r.-14.03.2022r. (dla oddz. leśnego 181h), 09.04.2021r. – 31.03.2031r. (dla oddz. leśnych 202b i 203a)
4. Oferty należy składać w zaklepanych kopertach z adnotacją „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych Nadleśnictwo Łądek Zdrój 2021 rok” w siedzibie Nadleśnictwa Łądek Zdrój, lub przesać pocztą na adres: Nadleśnictwo Łądek Zdrój, Strachocin 42, 57 – 550 Stronie Śląskie, do dnia 01 kwietnia 2021 roku do godziny 10⁰⁰. Na kopertach zawierających oferty powinny znaleźć się: imię i nazwisko, oraz adres oferenta.
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01 kwietnia 2021r. o godzinie 10¹⁵ w pokoju Zastępcy Nadleśniczego Nadleśnictwa Łądek Zdrój, Strachocin 42. Rozpatrzenie ofert nastąpi w okresie 2 dni, licząc od daty otwarcia ofert. Nadleśnictwo Łądek Zdrój dopuszcza udział oferentów w procedurze otwarcia ofert.
6. Nadleśniczy Nadleśnictwa Łądek Zdrój zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania któregokolwiek z ofert.
7. Nadleśniczy Nadleśnictwa Łądek Zdrój zastrzega sobie prawo, że bez podania przyczyny może:
- przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia,
 - nie zatwierdzić wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu.
8. Ofertowy pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty, jeżeli:
- nie wpłynęła żadna oferta,
 - żaden z oferentów nie zaoferował czynszu w wysokości równej co najmniej wysokości kwoty wyściowej,
 - komisja odrzuciła wszystkie oferty, lub nie wybrała żadnej.
9. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym, komisja odrzuca ofertę jeżeli:
- została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub w kopercie nieoznaczony w sposób o jakim mowa w pkt. 4.
 - nie zawierała danych, o których mowa w pkt. 1 ogłoszenia o przetargu, lub zawiera dane niekompletne, nieczytelne lub budzące inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień przez oferenta, mogłoby prowadzić do uznania ją za nową ofertę,
 - zawierają określenie czynszu w wysokości mniejszej niż wysokość wywoławcza.
10. Komisja zawiadamia uczestników przetargu pisemnie o wyniku przetargu.
11. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę w/w gruntów, zobowiązani są do podpisania umowy z Nadleśnictwem Łądek Zdrój w terminie od 08.04.2021r. do 09.04.2021r.

Na wszelkie pytania i wątpliwości informacji udziela Specjalista Służby Leśnej – Anna Kmieć pod numerem telefonu: 74/8141439 wew. 335 w dniach roboczych, w godzinach 7⁰⁰ – 14⁰⁰.

Regulamin przetargu, formularz ofert na dzierżawę gruntów wraz ze wzorem umowy, są dostępne na stronie internetowej Nadleśnictwa <http://www.ladek.wroclaw.lasy.gov.pl/> Dodatkowo ogłoszenie przetargowe wywieszono w siedzibie właściwych Urzędów Gmin, oraz w siedzibie Nadleśnictwa Łądek Zdrój.

Nadleśniczy Nadleśnictwa Łądek Zdrój

Z upoważnienia

Zastępca Nadleśniczego

Ewelina Suchodolska