



Bolesławiec, 12.11.2020 r.

Zn.spr.: ZG.2217.7.2020

Dot. przetarg na dzierżawę nieruchomości gruntowej działki nr 700 o powierzchni 2,12 ha w miejscowości Ocice stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Bolesławiec

Mając na względzie pismo Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego K.A.M. Sp. z o. o. z dnia 10.11.2020 r. w sprawie przetargu na dzierżawę nieruchomości w granicach działki nr 700 położonej w miejscowości Ocice (w załączeniu) informuję, że:

Ad. pytanie 1. TAK

Ad pytanie 2. Kierunek rekultywacji jest ustalany w decyzji Starosty. Na tę chwilę Wydierżawiający jako optymalny dla zachowania zasobów leśnych dbając o interes Skarbu Państwa i PGL LP, jak i mając na uwadze przepisy ustawy o lasach zakłada jak największy obszar rekultywacji o kierunku leśnym. Natomiast sposób prowadzenia eksploatacji złoża kruszywa naturalnego, sposób likwidacji zakładu górniczego i rekultywacji gruntów przekształconych po zakończeniu wydobycia jest opracowywany przez przedsiębiorcę w tym przypadku przez Dzierżawcę. Dlatego to na nim tj. Dzierżawcy spoczywać będą zobowiązania związane z założonymi i zrealizowanymi kierunkami rekultywacji mając na uwadze zapisy umowy w przypadku, gdy nie będzie możliwości prowadzenia na gruncie racjonalnej gospodarki leśnej.

Z-ca Nadleśniczego

Sergiusz Rzątkiewa

Zał. 1

Do wiadomości:

1. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe K.A.M. Sp. z o. o.; Nowa nr 2; 59-730 Nowogrodzic – elektronicznie na adres: biuro@kam.net.pl



Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe K.A.M. Sp. z o.o.

Zakład Górniczy:
59-730 Nowogrodzice
Nowa nr 2
tel./fax +48 75 730 10 60
e-mail: biuro@kam.net.pl

Zarząd Spółki:
58-100 Świdnica
Pl. Św. Małgorzaty 1-2
tel. +48 74 851 80 21
fax +48 74 851 80 28

Świdnica, dn. 10.11.2020 r.

Nadleśnictwo Bolesławiec
Ul. M. Brody 2A
59-700 Bolesławiec

Dotyczy: Zaplanowanego na dzień 17.11.2020 r. przetargu na dzierżawę nieruchomości gruntowej działki nr 700 o pow. 2,12 ha.

W związku z wątpliwościami, co do jednoznacznej interpretacji zapisów projektu umowy przyrzeczenia zawarcia umowy dzierżawy prosimy o wyjaśnienie następujących kwestii:

1. Czy w świetle zapisów § 5 ust. 2 umowy dzierżawca będzie miał prawo do wyłączenia przedmiotu dzierżawy z produkcji leśnej częściami (etapami rozłożonymi w czasie)?
2. Czy w świetle zapisów umowy Dzierżawca musi zrehabilitować cały przedmiot dzierżawy w kierunku leśnym, czy tylko część, a pozostałe części w innych kierunkach np. wodno-rolnym?

W § 5 ust. 8 oraz § 7 ust. 1 mowa wyłącznie o kierunku leśnym, natomiast w innych zapisach umowy dopuszcza się inne kierunki rekultywacji np. § 5 ust. 11 i 13.

Z poważaniem

WICEPREZES


Piotr Mielnik