



Zn. spr.: ZG.2217.44.2015

OGŁOSZENIE O „I” PRZETARGU NA GRUNTY ROLNE

Nadleśniczy Nadleśnictwa Bolesławiec, dalej Organizator, ogłasza I w 2015 roku nieograniczony, ofertowy, pisemny przetarg na dzierżawę gruntów rolnych z przeznaczeniem na prowadzenie gospodarki rolnej pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Bolesławiec.

- I. **Data otwarcia ofert:** 26 marzec 2015 r.
- II. **Czas do którego można składać oferty:** do dnia 26 marca 2015 r. do godziny 10:00
- III. **Opis przedmiotu dzierżawy:**

Nr pakietu	Oddział, pododdział; wydzielenie	Adres administracyjny	Nr działki	Nr KW	Leśnictwo	Gmina	Obręb ewidencyjny	Rodzaj użytku i klasa gleby	Pow. w ha	Wywoławczy współczynnik mnożeniowy za 1 ha w [dt] pszenicy
1	106-s-00	02-01-052-0002	497	24094	Daniel	Osiecznica	Kliczków	PS VI	0,4763	0,70
2	188-r-00	02-01-022-0012	188/486	24095	Krępnica	Bolesławiec	Krępnica	R V	0,1200	1,30
3	206A-f-00	02-01-052-0002	206/446	24094	Osieczów	Osiecznica	Kliczków	R V	0,6400	1,30
4	207-j-00	02-01-022-0012	475	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R IVA	0,4000	2,80
	207-k-00	02-01-022-0012	475	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R V	0,3125	1,30
	207-l-00	02-01-022-0012	475	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R VI	0,2400	1,00
	207-m-00	02-01-022-0012	475	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R V	0,1275	1,30
5	207-n-00	02-01-022-0012	480	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R IVB	0,0928	2,50
	207-o-00	02-01-022-0012	480	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R IVA	0,1416	2,80
	207-p-00	02-01-022-0012	480	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R V	0,1200	1,30
	207-r-00	02-01-022-0012	480	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R IVB	0,3333	2,50
	207-s-00	02-01-022-0012	480	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R IVA	0,1608	2,80
	207-t-00	02-01-022-0012	480	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R IVB	0,1445	2,50
	207-w-00	02-01-022-0012	480	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R IVA	0,0592	2,80
	207-x-00	02-01-022-0012	480	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R IVB	0,1194	2,50
	207-y-00	02-01-022-0012	480	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R IVA	0,1684	2,80
6	223-i-00	02-01-022-0012	207/536	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R V	1,6000	1,30
	223-j-00	02-01-022-0012	207/535	24095	Bukowy Las	Bolesławiec	Krępnica	R V	0,1000	1,30
7	331-f-00	02-01-052-0006	331/617	22183	Osieczów	Osiecznica	Osieczów	PS VI	8,1100	0,70



8	331-h-00	02-01-022-0006	331/164	24280	Osieczów	Bolesławiec	Dobra	R VI	6,5600	1,00
9	471-d-00	02-01-062-0006	417/471	26829	Tomaszów	Warta Bolesławecka	Szczytnica	R VI	1,8600	1,00
	471-d-00	02-01-062-0006	417/471	26829	Tomaszów	Warta Bolesławecka	Szczytnica	R VI	1,8000	1,00
10	471-d-00	02-01-062-0006	417/471	26829	Tomaszów	Warta Bolesławecka	Szczytnica	R VI	1,0000	1,00
11	527-j-00	02-01-022-0015	527/981	25298	Bolesławiec	Bolesławiec	Łaziska	R IVB	2,3154	2,50
12	529-g-00	02-01-062-0008	845/529	24649	Bolesławiec	Warta Bolesławecka	Warta Bolesławecka	PS IV	0,5315	2,00
13	530-d-00	02-01-062-0008	821/530	24649	Bolesławiec	Warta Bolesławecka	Warta Bolesławecka	PS IV	4,6096	2,00
	540-c-00	02-01-062-0008	822/540	24649	Bolesławiec	Warta Bolesławecka	Warta Bolesławecka	R IVB	2,1800	2,50
14	531-a-00	02-01-062-0009	402/531	24648	Bolesławiec	Warta Bolesławecka	Wartowice	R IVB	3,1800	2,50
15 ¹⁾	543-g-00	02-01-022-0015	543/988	25298	Bolesławiec	Bolesławiec	Łaziska	Ł IV	0,9700	2,00
16	545-h-00	02-01-062-0009	431/545	24648	Bolesławiec	Warta Bolesławecka	Wartowice	PS V	0,7133	1,00
17	545-h-00	02-01-062-0009	431/545	24648	Bolesławiec	Warta Bolesławecka	Wartowice	PS V	2,0720	1,00
18	546-n-00	02-01-062-0009	425/546	24648	Bolesławiec	Warta Bolesławecka	Wartowice	R IIIB	0,9600	3,40
19	556-cx-00	02-01-022-0011	556/454	24639	Bolesławiec	Bolesławiec	Kraszowice	PS V	1,2736	1,00
	556-dx-00	02-01-022-0011	556/454	24639	Bolesławiec	Bolesławiec	Kraszowice	R IIIB	1,7600	3,40
20	67-j-00	02-01-052-0009	67/349	24093	Głuszczyca	Osiecznica	Przejęsław	R IVB	0,1255	2,50
21	67-o-00	02-01-052-0009	67/347	24093	Głuszczyca	Osiecznica	Przejęsław	R IVB	0,3451	2,50
22	399-b-00	02-01-022-0017	399/446	26546	Brzeźnik	Bolesławiec	Mierzwin	Ł V	0,6800	1,00

1) – grunt na siedlisku chronionym oznaczonym jako 6510 – ekstensywnie użytkowane niżowe łąki świeże

IV. Okres planowanej dzierżawy

Nadleśnictwo planuje wydzierżawić wyżej wymienione grunty na czas nieokreślony

V. Termin i miejsce przetargu

Przetarg i otwarcie ofert odbędzie się w świetlicy Nadleśnictwa Bolesławiec tj. ul. Mikołaja Brody 2A 59-700 Bolesławiec w dniu 26 marca 2015 r. o godzinie 10:30.

VI. Wymagania jakim powinna odpowiadać oferta

1. Pisemna oferta winna zawierać:
 - 1) wypełniony i czytelnie podpisany formularz ofertowy w zakresie przedmiotu dzierżawy na który składana jest oferta – załącznik nr 2 do umowy,
 - 2) w przypadku przedsiębiorców także aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub z innego rejestru lub ewidencji.
Aktualny odpis z KRS lub innego rejestru lub ewidencji winien być wydany w ciągu 3 ostatnich miesięcy licząc od daty złożenia oferty.
Z dokumentu winno jednoznacznie wskazywać osobę upoważnioną do dokonywania czynności prawnych w imieniu oferenta (należyta reprezentacja).
2. W przypadku podpisywania oferty lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osoby nie wymienione w dokumentach rejestracyjnych (ewidencyjnych) Oferenta należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie:
 - 1) oryginału podpisanego przez osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Oferenta, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w dokumentach lub w formie notarialnej,
 - 2) kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osoby, których uprawnienie wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) Oferenta, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach lub przez notariusza (oryginał pieczęci poświadczenia).W



przypadku udzielenia pełnomocnictwa wymagana jest forma, rodzaj i zakres pełnomocnictwa właściwy do poszczególnych czynności.

3. Datę sporządzenia oferty.
4. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z „Regulaminem przetargu” oraz wzorem umowy dzierżawy, która stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
5. Oświadczenie Oferenta, że znane jest mu położenie i stan przedmiotu dzierżawy.
6. Oświadczenie, iż w przypadku zawarcia umowy przedmiot dzierżawy będzie wykorzystywany wyłącznie w celu prowadzenia gospodarki rolnej zgodnie z przeznaczeniem gruntów.
7. Oświadczenia określone w ust. 4-6 Oferent składa poprzez złożenie podpisu na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
8. W przypadku przedsiębiorców Oświadczenie, że w stosunku do firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego, innego przekształcenia lub połączenia – Załącznik nr 2 do Regulaminu.
9. Oferowaną wysokość rocznego czynszu netto za przedmiot dzierżawy wyrażonego w decytonach pszenicy, a w przypadku gruntów zebranych w pakiety wyrażonego jako suma ilości decyton pszenicy od poszczególnych gruntów w pakiecie.
10. Oferowaną wysokość rocznego czynszu netto za 1 ha przedmiotu dzierżawy wyrażona jako współczynnik mnożnikowy w dt pszenicy nie może być niższa niż współczynnik wywoławczy.

VII. Forma, termin i miejsce składania ofert

1. Ofertę stanowi wypełniony formularz ofertowy, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy oraz w przypadku przedsiębiorców komplet wymaganych dokumentów zgodnie z § 6 ust. 1 pkt.2 „Regulaminu przetargu”.
2. Ofertę składa się w formie pisemnej w języku polskim.
3. Formularz powinien być podpisany przez Oferenta, a każda strona oferty zaparafowana.
4. Kopie dokumentów muszą być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i podpisane czytelnie przez oferenta lub upoważnioną osobę.
5. Załączniki oferty stanowią jej integralną część. Cała oferta musi być trwale spięta.
6. Ofertę należy złożyć w zaklejonej nieprzejrystej kopercie w siedzibie Organizatora tj.

Sekretariat Nadleśnictwa Bolesławiec ul. Mikołaja Brody 2A 59-700 Bolesławiec

Najpóźniej do dnia otwarcia ofert tj. do dnia 26 marca 2015 r. do godziny 10:00.

7. Na kopercie należy umieścić:
 - 1) w lewym górnym rogu dokładny adres Oferenta /adres do korespondencji/ oraz kontaktowy numer telefonu,
 - 2) w środkowej części koperty określenie przedmiotu przetargu poprzez umieszczenie napisu:
„Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych”,
„Nie otwierać do dnia 26 marca 2015 roku do godziny 10:30”
Oferta na pakiety numer,,, (wymienić numery gruntów z ogłoszenia, na które oferta została złożona)
8. Oferta złożona po terminie otwarcia ofert zostanie zwrócona bez otwierania.

VIII. Informacja o miejscu i czasie w którym można zapoznać się przed przetargiem z postanowieniami wzoru umowy dzierżawy oraz regulaminem

1. Wszystkie dokumenty, o których mowa w ogłoszeniu dostępne są na stronie internetowej Organizatora przez całą dobę pod adresem: www.boleslawiec.wroclaw.lasy.gov.pl w zakładkach Aktualności oraz Informacje -> Przetargi, zamówienia zarządzenia
2. W dniach roboczych w godzinach od 8:00-14:00 można zapoznać się z dokumentacją w siedzibie Organizatora

IX. Organizator zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, a także że bez podania przyczyn może :

- a) przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia,
- b) nie zatwierdzić wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu



X. Informacje dodatkowe

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w dniach roboczych w godzinach od 8:00-14:00 u osoby prowadzącej sprawę:

Maciej Krzak
tel.: +48 75 732 36 16 wew.313
kom.: +48 531 630 480
maciej.krzak@wroclaw.lasy.gov.pl

NADLEŚNICZY

Arkadiusz Sudol