

Charakterystyka ogólna obiektu:

Funkcja budynku: mieszkalna

Technologia budowy: tradycyjna

Rok budowy: 1920

Rok remontu: 2005 – wykonano remont dachu

2009 – ocieplono budynek

Liczba kondygnacji: 2

Podpiwniczenie: pełne

Poddasze: częściowo użytkowe

Rodzaj zabudowy: bliźniacza

Charakterystyka techniczna budynku:

Fundamenty: ławy ceglane

Ściany: z cegły ceramicznej

Stropy: nad piwnicą Kleina, kondygnacyjne drewniane

Schody: drewniane, do piwnicy ceglane

Dach: drewniany kryty dachówką ceramiczną

Posadzki: wykładziny z tworzywa na deskach

Tynki wewnętrzne: zwykłe

Tynk zewnętrzny: mineralny gładki

Malowanie: tapety

Stolarka budowlana: okna skrzynkowe drewniane, drzwi płycinowe

Instalacja elektryczna: oświetlenia i użytkowa

Instalacja wodociągowa: miejska

Instalacja gazowa: stalowa bez gazomierza

Instalacja kanalizacyjna: żeliwna

Instalacja grzewcza: piec przenośny węglowy w pokoju i w kuchni

Instalacje inne: rynny z blachy ocynkowanej

Stan techniczny budynku: dobry

Budynek objęty ochroną konserwatorską.

Lokal mieszkalny nr 9 usytuowany na 2 piętrze – poddaszu z wejściem z korytarza. Lokal położony narożnie. Nasłonecznienie pełne. Łazienka wydzielona z pokoju z aneksem kuchennym. W.C. na korytarzu poza lokalem.

Stan techniczny i standard wykończenia lokalu mieszkalnego: podstawowy. Lokal nieużytkowany, nieogrzewany. W. C. poza lokalem, brak łazienki. Lokal wymaga kapitalnego remontu.

Dokumentacja fotograficzna







