Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

Solec Kujawski,11.07.2017 r.

**Założenia do projektu budowlanego dotyczącego budowy składu drewna energetycznego
w ramach realizacji projektu rozwojowego pn. „Drewno dla samowystarczalności energetycznej samorządów i dla bezpieczeństwa energetycznego państwa”**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy składu drewna energetycznego całego obiektu położonego w miejscowości Nowa Wieś Wielka na terenie Nadleśnictwa Solec Kujawski.

Projekt dotyczy zagospodarowania terenu o powierzchni 3,20 ha wg załączonej mapy na potrzeby składu drewna energetycznego z niezbędną infrastrukturą i budynkiem.

1. **Zagospodarowanie placu:**
2. Utwardzenie terenu placu w sposób umożliwiający łatwy jego demontaż;
3. Wykonanie drewnianego ogrodzenia na podmurówce z instalacją uniemożliwiającą wejście na teren składnicy;
4. Dwie bramy

- główna - otwierana zdalnie, położona w części zachodniej,

- ewakuacyjna - otwierana ręcznie, położona w części wschodniej;

1. Waga samochodowa przed budynkiem, miejsce wraz z osprzętem do dezynfekcji pojazdów transportujących drewno;
2. Wrysowanie w mapę projektu rozmieszczenia obiektów

(budynek, miejsca parkingowe, miejsce składowania drewna, ciągi komunikacyjne z możliwością swobodnego przejazdu i rozładunku drewna samochodów ciężarowych z przyczepą o ładowności ok. 30 m3);

1. Wykonanie 200 sztuk metalowych, przestawnych podpór zbliżonych kształtem do odwróconej litery T, wysokości 3mb i wytrzymałości 10000 kg nacisku.
2. **Wiata na drewno i zrębki:**
3. Wiata otwarta z drewna o powierzchni 25-30 m2 na drewno opałowe;
4. Wiaty lekkiej, ażurowej konstrukcji z możliwością ich przemieszczania, składane i rozkładane
o wymiarach 5X6X5 m w ilości 6 sztuk, zlokalizowane w części północno – wschodniej.
5. **Budynek administracyjny:**
6. Program budowlany z aranżacją wnętrza (wyposażenia) budynku o powierzchni 100 m2 dla każdej kondygnacji, budynek podpiwniczony w całości;
7. Budynek 3 – kondygnacyjny:
8. parter: z pomieszczeniem socjalnym, dwoma pomieszczeniami biurowymi, dwoma pokojami noclegowymi, pomieszczeniami sanitarnymi (2 toalety: damska z adaptacją dla osób niepełnosprawnych, męska, prysznic),
9. I - piętro: sala konferencyjna z kominkiem i wyjściem na taras, zaplecze kuchenne, pomieszczenia sanitarne (toaleta damska i męska),
10. piwnica: z pomieszczeniem magazynowym, laboratoryjnym, sanitarnym, przechowywania środków chemicznych (z uwzględnieniem szczególnych wymogów dla tych pomieszczeń), pomieszczenie na agregat prądotwórczy;
11. Budynek zbudowany z drewna w technologii pasywnej na fundamencie z kamienia, dach dwuspadowy;
12. Osobne ogrodzenie budynku z wyznaczonym terenem zielonym z bramą wjazdową, parkingiem dla interesantów przed bramą wjazdową.
13. **Projekt instalacji:**
14. cieplnej w budynku – dostosowanej do założeń budynku pasywnego,
15. sieci teleinformatycznej,
16. sieci alarmowej,
17. ciągów komunikacyjnych,
18. sieci hydrantów,
19. odwodnienia placu i budynku wraz z odprowadzeniem wody deszczowej – budowa stawu retencyjnego z możliwością wykorzystania wody dla celów p-poż.
oraz podlewania trawników,
20. instalacji sieci wodociągowej,
21. instalacji odgromowej,
22. instalacji do zraszania drewna z możliwością dozowania środków chemicznych,
23. instalacji elektrycznej (oświetlenie całego terenu - energooszczędne lampy, monitoring itp.), w tym zaprojektowanie doprowadzenia energii elektrycznej w celu wytworzenia: peletu, brykietu lub zrębek - dopasowanie mocy do potrzeb (dwie lokalizacje miejsc odbioru mocy w części północno-wschodniej i południowo- wschodniej).
24. ekologiczna oczyszczalnia ścieków dostosowana do potrzeb.
25. Dostarczenie opracowania w formie papierowej w 5 egz. oraz w formie elektronicznej 1 egz.