**UMOWA Nr ……..**

zawarta dnia ……………………..2017 r. roku w Solcu Kujawskim, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Nadleśnictwem Solec Kujawski NIP 554-031-55-37 z siedzibą: 86-050 Solec Kujawski ul. Leśna 64, reprezentowanym przez mgr inż. Jakuba Siedleckiego – Nadleśniczego, zwanym dalej Nadleśnictwem,

a………………………., zamieszkałym w…………………………., PESEL…………….., NIP……………………………………………prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …………………………z siedzibą w……………………….**,** zwanym dalej Jednostką projektową.

§ 1

W następstwie przeprowadzonej przez Nadleśnictwo procedury w trybie Zarządzenia   
Nr 3/16 Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu z dnia 15 stycznia 2016 r. *w sprawie zasad zamawiania dostaw, usług i robót budowlanych przez jednostki* *organizacyjne LP nadzorowane przez RDLP w Toruniu oraz Biuro RDLP o wartości nie przekraczającej równowartości w złotych kwoty określonej w art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych*, Jednostka projektowa zobowiązuje się do wykonania na rzecz Nadleśnictwa usługi polegającej na:

**opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy składu drewna energetycznego w ramach realizacji projektu rozwojowego pn. „Drewno dla samowystarczalności energetycznej samorządów i dla bezpieczeństwa energetycznego państwa”,** zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, założeniami do projektu zawartymi   
w załączniku nr 1 do umowy oraz bieżącymi ustaleniami pomiędzy Stronami.

§ 2

Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy określa się na dzień zawarcia umowy, tj. …………….. termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do dnia ………………………………………..

§ 3

1. Nadleśnictwo zobowiązane jest:

* dostarczyć Jednostce projektowej wykaz wymagań szczególnych;
* zapewnić wszelką niezbędną dokumentację.

1. Jednostka projektowa zobowiązana jest dostarczyć Nadleśnictwu przygotowaną dokumentację:

* w 5 egzemplarzach w formie papierowej,
* w 1 egzemplarzu w formie elektronicznej.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Nadleśnictwo zapłaci Jednostce projektowejwynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto …………..zł (słownie: ………………………. złotych 00/100).
2. Kwota określona w pkt.1 zaspokaja wszelkie roszczenia Jednostki projektowej.
3. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %,  
    tj. w kwocie ………………………
4. Jeżeli w toku realizacji usługi zajdzie konieczność wykonania prac dodatkowych,   
   nie objętych zakresem, o którym mowa w §1 umowy, to za ich wykonanie nie przysługuje Jednostce projektowej dodatkowe wynagrodzenie wykraczające poza kwotę ryczałtu określonego w ust.1.
5. Strony umowy postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturą końcową, wystawioną po zakończeniu i odbiorze przez Nadleśnictwo całości dokumentów.
6. Termin płatności wynosi 14 dni od daty doręczenia faktury Nadleśnictwu, przelewem   
   na rachunek bankowy Jednostki projektowej wskazany w fakturze.

§ 5

1. Przedstawicielem Nadleśnictwa będzie ………………………………….
2. Przedstawicielem Jednostki projektowej będzie ………………………………………
3. Wykonawca udziela rękojmi na wykonany przedmiot umowy na okres dwóch lat, liczony od dnia odbioru końcowego.

§ 6

1. Jednostka projektowa zapłaci Nadleśnictwu **karę umowną:**
   * za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy –   
     w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
   * w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy w razie odstąpienia od umowy przez Jednostkę projektową bądź odstąpienia od umowy przez Nadleśnictwo z przyczyn dotyczących Jednostki projektowej.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

…………………………….. ………………………………

Nadleśnictwo Jednostka projektowa

Załącznik nr 1 do umowy nr ……..

z dnia ……………………. 2017 r.

**Założenia do projektu budowlanego dotyczącego budowy składu drewna energetycznego   
w ramach realizacji projektu rozwojowego pn. „Drewno dla samowystarczalności energetycznej samorządów i dla bezpieczeństwa energetycznego państwa”**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej budowy składu drewna energetycznego całego obiektu położonego w miejscowości Nowa Wieś Wielka na terenie Nadleśnictwa Solec Kujawski.

Projekt dotyczy zagospodarowania terenu o powierzchni 3,20 ha wg załączonej mapy   
na potrzeby składu drewna energetycznego z niezbędną infrastrukturą i budynkiem.

1. **Zagospodarowanie placu:**
2. Utwardzenie terenu placu w sposób umożliwiający łatwy jego demontaż;
3. Wykonanie drewnianego ogrodzenia na podmurówce z instalacją uniemożliwiającą wejście na teren składnicy;
4. Dwie bramy

- główna - otwierana zdalnie, położona w części zachodniej,

- ewakuacyjna - otwierana ręcznie, położona w części wschodniej;

1. Waga samochodowa przed budynkiem, miejsce wraz z osprzętem do dezynfekcji pojazdów transportujących drewno;
2. Wrysowanie w mapę projektu rozmieszczenia obiektów

(budynek, miejsca parkingowe, miejsce składowania drewna, ciągi komunikacyjne z możliwością swobodnego przejazdu i rozładunku drewna samochodów ciężarowych z przyczepą o ładowności ok. 30 m3);

1. Wykonanie 200 sztuk metalowych, przestawnych podpór zbliżonych kształtem   
   do odwróconej litery T, wysokości 3mb i wytrzymałości 10000 kg nacisku.
2. **Wiata na drewno i zrębki:**
3. Wiata otwarta z drewna o powierzchni 25-30 m2 na drewno opałowe;
4. Wiaty lekkiej, ażurowej konstrukcji z możliwością ich przemieszczania, składane   
   i rozkładane o wymiarach 5X6X5 m w ilości 6 sztuk, zlokalizowane w części północno – wschodniej.
5. **Budynek administracyjny:**
6. Program budowlany z aranżacją wnętrza (wyposażenia) budynku o powierzchni 100 m2 dla każdej kondygnacji, budynek podpiwniczony w całości;
7. Budynek 3 – kondygnacyjny:
8. parter: z pomieszczeniem socjalnym, dwoma pomieszczeniami biurowymi, dwoma pokojami noclegowymi, pomieszczeniami sanitarnymi (2 toalety: damska   
   z adaptacją dla osób niepełnosprawnych, męska, prysznic),
9. I - piętro: sala konferencyjna z kominkiem i wyjściem na taras, zaplecze kuchenne, pomieszczenia sanitarne (toaleta damska i męska),
10. piwnica: z pomieszczeniem magazynowym, laboratoryjnym, sanitarnym, przechowywania środków chemicznych (z uwzględnieniem szczególnych wymogów dla tych pomieszczeń), pomieszczenie na agregat prądotwórczy;
11. Budynek zbudowany z drewna w technologii pasywnej na fundamencie z kamienia, dach dwuspadowy;
12. Osobne ogrodzenie budynku z wyznaczonym terenem zielonym z bramą wjazdową, parkingiem dla interesantów przed bramą wjazdową.
13. **Projekt instalacji:**
14. cieplnej w budynku – dostosowanej do założeń budynku pasywnego,
15. sieci teleinformatycznej,
16. sieci alarmowej,
17. ciągów komunikacyjnych,
18. sieci hydrantów,
19. odwodnienia placu i budynku wraz z odprowadzeniem wody deszczowej – budowa stawu retencyjnego z możliwością wykorzystania wody dla celów   
    ppoż.   
    oraz podlewania trawników,
20. instalacji sieci wodociągowej,
21. instalacji odgromowej,
22. instalacji do zraszania drewna z możliwością dozowania środków chemicznych,
23. instalacji elektrycznej (oświetlenie całego terenu - energooszczędne lampy, monitoring itp.), w tym zaprojektowanie doprowadzenia energii elektrycznej   
    w celu wytworzenia: peletu, brykietu lub zrębek - dopasowanie mocy do potrzeb (dwie lokalizacje miejsc odbioru mocy w części północno-wschodniej   
    i południowo- wschodniej).
24. ekologiczna oczyszczalnia ścieków dostosowana do potrzeb.
25. Dostarczenie opracowania w formie papierowej w 5 egz. oraz w formie elektronicznej 1 egz.