



Konstancjowo, dnia 04.03.2021

Zn.spr.: SA.2217.17.2021

Sprawozdanie z przebiegu otwarcia ofert

W dniu 04.03.2021 r przeprowadzono przetarg na dzierżawę gruntów rolnych, przeznaczonych wyłącznie na cele rolnicze, w trybie przetargu nieograniczonego.

1. Określenie przedmiotu oraz wielkości dzierżawionego gruntu:

Przedmiotem przetargu są użytki rolne, położone w gminie Golub-Dobrzyń:

- działka nr 5118/1 rola kl. VI o łącznej powierzchni 2,0800 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Kujawa, gmina Golub-Dobrzyń (obręb leśny Konstancjowo, Leśnictwo Mokry Las oddz. 118 a), dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00002738/4,
- działka nr 5118/1 łąka kl. V o łącznej powierzchni 1,2100 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Kujawa, gmina Golub-Dobrzyń (obręb leśny Konstancjowo, Leśnictwo Mokry Las oddz. 118 c), dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00002738/4),
- działka nr 5093 łąka kl. V o łącznej powierzchni 2,6300 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Kujawa, gmina Golub-Dobrzyń (obręb leśny Konstancjowo, Leśnictwo Mokry Las oddz. 93 i), dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00002738/4).

Proponowana roczna stawka czynszu nie może być niższa od obecnie obowiązujących w Nadleśnictwie Golub-Dobrzyń. W przeliczeniu na przeznaczony do dzierżawy grunt stawka minimalna wynosi:

- a) 5118/1 rola kl. VI o pow. 2,0800 ha x 88,47 zł/ha = 184,02 zł
- b) 5118/1 łąka kl. V o pow. 1,2100 ha x 132,73 zł/ha = 160,60 zł
- c) 5093 łąka kl. V o pow. 2,6300 ha x 132,73 zł/ha = 349,08 zł

2. Termin na jaki zostanie zawarta umowa:

Na czas nieokreślony.

3. Kryteria oceny ofert:

Wybrana zostanie oferta zawierająca najwyższą łączną stawkę czynszu.

4. Złożone oferty:

W prowadzonym postępowaniu wpłynęły 2 oferty:

Oferta nr 1

Rafał Antoni Karnowski, Elzanowo 35, 87-410 Kowalewo Pomorskie

5118/1 rola kl. VI o pow. 2,0800 ha x 110,00 zł/ha = 228,80 zł

5118/1 łąka kl. V o pow. 1,2100 ha x 150,00 zł/ha = 181,50 zł

5093 łąka kl. V o pow. 2,6300 ha x 160,00 zł/ha = 420,80 zł

Łączna kwota oferty 831,10 zł

Sprawę prowadzi: Celina Iwan-Szlagowska, tel.: 56 683 2212, e-mail: celina.iwan-szlagowska@torun.lasy.gov.pl

Oferta nr 2

Janusz Cybulski, Mokry Las 1, 87-400 Golub-Dobrzyń

5118/1 rola kl. VI o pow. 2,0800 ha x 120,00 zł/ha = 249,60 zł

5118/1 łąka kl. V o pow. 1,2100 ha x 160,00 zł/ha = 193,60zł

5093 łąka kl. V o pow. 2,6300 ha x 160,00 zł/ha = 420,80 zł

Łączna kwota oferty 864,00 zł

Z poważaniem
Robert Paciorek
Nadleśniczy

podpisano elektronicznie

1.