



Konstancjewo, dnia 02.04.2021

Zn.spr.: SA.2217.14.2021

### Sprawozdanie z przebiegu otwarcia ofert

W dniu 02.04.2021 r. dokonano otwarcia ofert, które wpłynęły w prowadzonym postępowaniu przetargowym na dzierżawę gruntów rolnych, przeznaczonych wyłącznie na cele rolnicze, w trybie przetargu nieograniczonego na terenie Leśnictwa Leśno.

#### 1. Określenie przedmiotu oraz wielkości dzierżawionego gruntu:

Przedmiotem przetargu są użytki rolne położone w gminie Golub-Dobrzyń:

- działka nr 5179/4, rola kl. IV a o łącznej powierzchni 2,8000 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Skepsk, gmina Golub-Dobrzyń (obręb leśny Leśno, Leśnictwo Leśno oddz.179 d), dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00019267/3),
- działka nr 5179/4, pastwisko kl. IV o łącznej powierzchni 0,2700 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Skepsk, gmina Golub-Dobrzyń (obręb leśny Leśno, Leśnictwo Leśno oddz. 179 f), dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00019267/3),
- działka nr 5179/4, rola kl. IV a o łącznej powierzchni 0,4800 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Skepsk, gmina Golub-Dobrzyń (obręb leśny Leśno, Leśnictwo Leśno oddz. 179 g), dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00019267/3).

Proponowana roczna stawka czynszu nie może być niższa od obecnie obowiązujących w Nadleśnictwie Golub-Dobrzyń. W przeliczeniu na przeznaczony do dzierżawy grunt stawka minimalna wynosi:

- a) działka nr 5179/4, rola kl. IV a o pow. 2,800 ha x 252,00 zł/ha = 705,60 zł
- b) działka nr 5179/4, pastwisko kl. IV o pow. 0,2700 ha x 252,00 zł/ha = 68,04 zł
- c) działka nr 5179/4, rola kl. IV a o pow. 0,4800 ha x 252,00 zł/ha = 120,96 zł

#### 2. Termin na jaki zostanie zawarta umowa:

Na czas nieokreślony.

#### 3. Kryteria oceny ofert:

Wybrana zostanie oferta zawierająca najwyższą łączną stawkę czynszu.

#### 4. Złożone oferty:

**W prowadzonym postępowaniu wpłynęły 2 oferty:**

##### **Oferta nr 1**

Koło Łowieckie „Daniel” w Leśnie, 87-408 Ciechocin

- a) działka nr 5179/4, rola kl. IV a o pow. 2,800 ha x 2.600,00 zł/ha = 7280.00 zł
- b) działka nr 5179/4, pastwisko kl. IV o pow. 0,2700 ha x 2.600,00 zł/ha = 702,00 zł
- c) działka nr 5179/4, rola kl. IV a o pow. 0,4800 ha x 2.600,00 zł/ha = 1248.00 zł

**Łączna kwota oferty 9230,00 zł**

Sprawę prowadzi: Celina Iwan-Szlagowska, tel.: 56 683 2212, e-mail: celina.iwan-szlagowska@torun.lasy.gov.pl

**Oferta nr 2**

Tomasz Sadakiewski, Skępsk 11 A, 87-400 Golub-Dobrzyń

- a) działka nr 5179/4, rola kl. IV a o pow. 2,800 ha x 1.350,00 zł/ha = 3.780,00 zł
- b) działka nr 5179/4, pastwisko kl. IV o pow. 0,2700 ha x 1.350,00 zł/ha = 364,50 zł
- c) działka nr 5179/4, rola kl. IV a o pow. 0,4800 ha x 1.350,00 zł/ha = 648,00 zł

**Łączna kwota oferty 4.792,50 zł**

**Oferta nr 3**

Mateusz Stefański, Szewa 39, 87-410 Kowalewo Pomorskie

- a) działka nr 5179/4, rola kl. IV a o pow. 2,800 ha x 850,00 zł/ha = 2.380,00 zł
- b) działka nr 5179/4, pastwisko kl. IV o pow. 0,2700 ha x 800,00 zł/ha = 216,00 zł
- c) działka nr 5179/4, rola kl. IV a o pow. 0,4800 ha x 850,00 zł/ha = 408,00 zł

**Łączna kwota oferty 3004,00 zł**

Z poważaniem  
Robert Paciorek  
Nadleśniczy

podpisano elektronicznie