



Konstancjowo, dnia 15.03.2021

Zn.spr.: SA.2217.19.2021

### Przetarg nieograniczony

Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń ogłasza przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych, przeznaczonych wyłącznie na cele rolnicze położonych na terenie Leśnictwa Łęga, obręb leśny Leśno Przedmiotem przetargu są użytki rolne położone w gminie Golub-Dobrzyń:

- 5213/14 pastwisko kl. VI o łącznej powierzchni 0,7600 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Elgiszewo, gmina Ciechocin (obręb leśny Leśno, Leśnictwo Łęga, oddz. 213 j), dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00004166/7),
- 5213/14 pastwisko kl. VI o łącznej powierzchni 0,3100 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Elgiszewo, gmina Ciechocin (obręb leśny Leśno, Leśnictwo Łęga, oddz. 213 g), dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00004166/7).

1. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi:  
Proponowana roczna stawka czynszu nie może być niższa od obecnie obowiązujących w Nadleśnictwie Golub-Dobrzyń. W przeliczeniu na przeznaczony do dzierżawy grunt stawka minimalna wynosi:
  - a) działka nr 5213/14 pastwisko kl. VI o pow. 0,7600 ha x 88,47 zł/ha = 67,23 zł
  - b) działka nr 5213/14 pastwisko kl. VI o pow. 0,3100 ha x 88,47 zł/ha = 27,43 zł
2. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę, a oferta musi obejmować wszystkie grunty będące przedmiotem przetargu.
3. Nie wymaga się wniesienia wadium.
4. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
5. Wzór umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 2 do treści ogłoszenia o przetargu nieograniczonym.
6. Wskazany jest zapoznanie się ze stanem, z miejscem oraz granicami w terenie gruntu, na który składana jest oferta, w terminie uzgodnionym z właściwym leśniczym.
7. Ofertę w formie pisemnej w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg na wydzierżawienie gruntów w Leśnictwie Łęga” wraz z załącznikami należy złożyć do dnia 22.03.2021 r. do godziny 10:00 do pokoju nr 14 (sekretariat) bądź w formie elektronicznej należy złożyć na adres mailowy Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń: [golub-dobrzyn@torun.lasy.gov.pl](mailto:golub-dobrzyn@torun.lasy.gov.pl) .  
Treść maila powinna być zatytułowana następująco „Przetarg na wydzierżawienie gruntów w Leśnictwie Łęga” nie otwierać do dnia 22.03.2021 r. do godziny 10.30. Jako załącznik należy dodać zeskanowany formularz oferty wraz załącznikami z własnoręcznym podpisem
9. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 19.03.2021 roku w pokoju nr 7 o godzinie 10:30.
10. Oferta winna zostać złożona na formularzu ofertowym i zawierać:
  - Imię i nazwisko oferenta
  - Miejsce zamieszkania

Sprawę prowadzi: Celina Iwan-Szlagowska, tel.: 56 683 2212, e-mail: [celina.iwan-szlagowska@torun.lasy.gov.pl](mailto:celina.iwan-szlagowska@torun.lasy.gov.pl)

- Oferowaną stawkę czynszu za 1 ha nie niższą niż cena wywoławcza określona w pkt. 2 oraz łączną kwotę czynszu
  - Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu
11. Formularz ofertowy stanowi załącznik nr 1 do treści ogłoszenia na dzierżawę gruntów udostępniony jest na stronie: [https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_torun/nadl\\_golub\\_dobrzyn/komunikaty\\_i\\_ogloszenia](https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_torun/nadl_golub_dobrzyn/komunikaty_i_ogloszenia) oraz w siedzibie Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń.
  12. Wybrana zostanie oferta zawierająca najwyższą łączną stawkę czynszu.
  13. Stawka czynszu, która zostanie wyłoniona w drodze postępowania obowiązywała będzie przez cały okres trwania umowy.
  14. W przypadku wpłynięcia dwóch lub więcej ofert z tymi samymi stawkami czynszu, komisja przeprowadzi dodatkowy przetarg ustny dla oferentów, którzy złożyli oferty równorzędne.
  15. Oferty zostaną odrzucone w przypadku:
    - złożenia po wyznaczonym terminie,
    - nie zawierają danych, o których mowa w pkt 10, zawierają dane niekompletne lub nieczytelne,
    - zawierają stawkę czynszu niższą od stawki minimalnej.
  16. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
  17. Informacja o rozstrzygnięciu przetargu zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń oraz zostanie przesłana oferentom.
  18. Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń zawiadomi oferenta, którego oferta została wybrana o terminie podpisania umowy dzierżawy.
  19. Nadleśniczy Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń może bez podania przyczyny unieważnić przetarg na każdym etapie postępowania. Informacja o unieważnieniu przetargu zostanie umieszczona na stronie internetowej Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa.
  20. Informacji w sprawie niniejszego przetargu udziela:  
Joanna Zarębska tel. 56-683-22-12 wew. \*671  
[joanna.zarebska@torun.lasy.gov.pl](mailto:joanna.zarebska@torun.lasy.gov.pl)  
Celina Iwan-Szlagowska tel.56-683-22-12 wew. \*672  
[celina.iwan-szlagowska@torun.lasy.gov.pl](mailto:celina.iwan-szlagowska@torun.lasy.gov.pl).

Z poważaniem  
Robert Paciorek  
Nadleśniczy

podpisano elektronicznie