



Konstancjowo, dnia 02.04.2020

Zn.spr.: SA.2217.10.2020

Przetarg nieograniczony

Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń ogłasza przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych przeznaczonych wyłącznie na cele rolnicze położonych na terenie Leśnictwa Płonne, obręb leśny Konstancjowo :

1. Przedmiotem przetargu są użytki rolne położone w gminie Radomin :
 - 5269/1, pastwisko kl. IV o pow. 0,3100 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Płonne, gmina Radomin (obręb leśny Konstancjowo, Leśnictwo Płonne oddz.269 d dla których Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00019531/5),
 - 5269/1, pastwisko kl. IV o pow. 0,5400 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Płonne, gmina Radomin (obręb leśny Konstancjowo, Leśnictwo Płonne oddz.269 g dla których Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00019531/5),
 - 5269/1, rola kl. IV b o pow. 2,2900 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Płonne, gmina Radomin (obręb leśny Konstancjowo, Leśnictwo Płonne oddz.269 f dla których Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi Księgę Wieczystą TO1G/00019531.
2. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi :

Proponowana roczna stawka czynszu nie może być niższa od obecnie obowiązujących w Nadleśnictwie Golub-Dobrzyń . W przeliczeniu na przeznaczony do dzierżawy grunt stawka minimalna wynosi :

 - a) 5269/1, pastwisko kl. IV o pow. 0,3100 ha x 240,69 zł/ha = 74,61 zł
 - b) 5269/1, pastwisko kl. IV o pow. 0,5400 ha x 240,69 zł/ha = 129,97 zł
 - c) 5269/1, rola kl. IV b o pow. 2,2900 ha x 240,69 zł/ha = 551,18 zł
3. Oferent może złożyć tylko jedna ofertę a oferta musi obejmować wszystkie grunty będące przedmiotem przetargu.
4. Nie wymaga się wniesienia wadium.
5. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
6. Wzór umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 2 do treści ogłoszenia o przetargu nieograniczonym.
7. Wskazaniem jest zapoznanie się ze stanem, z miejscem oraz granicami w terenie gruntu, na który składana jest oferta, w terminie uzgodnionym z właściwym leśniczym.
8. Ofertę w formie elektronicznej należy złożyć na adres mailowy Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń: golub-dobrzyn@torun.lasy.gov.pl .

Treść maila powinna być zatytułowana następująco „Przetarg na wydzierżawienie gruntów w Leśnictwie Płonne” nie otwierać do dnia 10.04.2020 r do godziny 10.30 .
Jako załącznik należy dodać zeskanowany formularz oferty wraz załącznikami z własnoręcznym podpisem

Sprawę prowadzi: Celina Iwan-Szlagowska, tel.: 566832212, e-mail: robert.paciorek@torun.lasy.gov.pl

9. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 10 kwietnia 2020 roku w pokoju nr 7 o godzinie 10:30
10. Oferta winna zostać złożona na formularzu ofertowym i zawierać:
 - Imię i nazwisko oferenta,
 - Miejsce zamieszkania,
 - Oferowaną stawkę czynszu za 1 ha nie niższą niż cena wywoławcza określona w pkt. 2 oraz łączną kwotę czynszu,
 - Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu,
11. Formularz ofertowy stanowi załącznik nr 1 do treści ogłoszenia na dzierżawę gruntów udostępniony jest na stronie:
https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_torun/nadl_golub_dobrzyn/komunikaty_i_ogloszenia oraz w siedzibie Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń.
12. Wybrana zostanie oferta zawierająca najwyższą łączną stawkę czynszu.
13. Stawka czynszu, która zostanie wyłoniona w drodze postępowania obowiązywała będzie przez cały okres trwania umowy.
14. W przypadku wpłynięcia dwóch lub więcej ofert z tymi samymi stawkami czynszu, komisja przeprowadzi dodatkowy przetarg ustny dla oferentów, którzy złożyli oferty równorzędne.
15. Oferty zostaną odrzucone w przypadku:
 - Złożenia po wyznaczonym terminie,,
 - Nie zawierają danych, o których mowa w pkt 10, zawierają dane niekompletne lub nieczytelne,
 - Zawierają stawkę czynszu niższą od stawki minimalnej.
16. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
17. Informacja o rozstrzygnięciu przetargu zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń oraz zostanie przesłana oferentom.
18. Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń zawiadomi oferenta, którego oferta została wybrana o terminie podpisania umowy dzierżawy.
19. Nadleśniczy Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń może bez podania przyczyny unieważnić przetarg na każdym etapie postępowania. Informacja o unieważnieniu przetargu zostanie umieszczona na stronie internetowej Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa.
20. Informacji w sprawie niniejszego przetargu udziela:
Joanna Zarębska tel. 56-683-22-12 wew. *671
joanna.zarebska@torun.lasy.gov.pl
Celina Iwan-Szlagowska tel.56-683-22-12 wew. *672
celina.iwan-szlagowska@torun.lasy.gov.pl

Z poważaniem

Robert Paciorek
Nadleśniczy

podpisano elektronicznie

