



Konstancjewo, dnia 19.05.2021

Zn.spr.: SA.2217.15.2021

Przetarg nieograniczony

Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń ogłasza przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych przeznaczonych wyłącznie na cele rolnicze położonych na terenie Leśnictwa Nielub, obręb leśny Leśno. Przedmiotem przetargu są użytki rolne położone w gminie Ryńsk:

- działka nr 3043, pastwisko kl. VI a o łącznej powierzchni 6,8500 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Trzcianek, gmina Ryńsk (obręb leśny Leśno, Leśnictwo Nielub, oddz.43 f), dla której Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie prowadzi Księgę Wieczystą TO1W/00030773/0.

1. Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi:
Proponowana roczna stawka czynszu nie może być niższa od obecnie obowiązujących w Nadleśnictwie Golub-Dobrzyń. W przeliczeniu na przeznaczony do dzierżawy grunt stawka minimalna wynosi:
a) Działka nr 3043, pastwisko kl. VI o pow. 6,8500 ha x 104,00 zł/ha = 712,40 zł
2. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę, a oferta musi obejmować wszystkie grunty będące przedmiotem przetargu.
3. Nie wymaga się wniesienia wadium.
4. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
5. Wzór umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 2 do treści ogłoszenia o przetargu nieograniczonym.
6. Wskazany jest zapoznanie się ze stanem, z miejscem oraz granicami w terenie gruntu, na który składana jest oferta, w terminie uzgodnionym z właściwym leśniczym.
7. Ofertę w formie pisemnej w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg na wydzierżawienie gruntów w Leśnictwie Nielub” wraz z załącznikami należy złożyć do dnia 27.05.2021 roku do godziny 10:00, pokój nr 14 (sekretariat) bądź w formie elektronicznej na adres mailowy Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń: golub-dobrzyn@torun.lasy.gov.pl.
Treść maila powinna być zatytułowana następująco „Przetarg na wydzierżawienie gruntów w Leśnictwie Nielub” nie otwierać do dnia 27.05.2021 r. do godziny 10.30. Jako załącznik należy dodać zeskanowany formularz oferty wraz załącznikami z własnoręcznym podpisem.
9. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 27.05.2021 roku w pokoju nr 7 o godzinie 10:30
10. Oferta winna zostać złożona na formularzu ofertowym i zawierać:
 - Imię i nazwisko oferenta,
 - Miejsce zamieszkania,
 - Oferowaną stawkę czynszu za 1 ha nie niższą niż cena wywoławcza określona w pkt. 2 oraz łączną kwotę czynszu,
 - Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu,

Sprawę prowadzi: Celina Iwan-Szlagowska, tel.: 56 683 2212, e-mail: celina.iwan-szlagowska@torun.lasy.gov.pl

11. Formularz ofertowy stanowi załącznik nr 1 do treści ogłoszenia na dzierżawę gruntów udostępniony jest na stronie: https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_torun/nadl_golub_dobrzyn/komunikaty_i_ogloszenia oraz w siedzibie Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń.
12. Wybrana zostanie oferta zawierająca najwyższą łączną stawkę czynszu.
13. Stawka czynszu, która zostanie wyłoniona w drodze postępowania obowiązywała będzie przez cały okres trwania umowy.
14. W przypadku wpłynięcia dwóch lub więcej ofert z tymi samymi stawkami czynszu, komisja przeprowadzi dodatkowy przetarg ustny dla oferentów, którzy złożyli oferty równorzędne.
15. Oferty zostaną odrzucone w przypadku:
 - złożenia po wyznaczonym terminie,
 - nie zawierają danych, o których mowa w pkt 10, zawierają dane niekompletne lub nieczytelne,
 - zawierają stawkę czynszu niższą od stawki minimalnej.
16. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
17. Informacja o rozstrzygnięciu przetargu zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń oraz zostanie przesłana oferentom.
18. Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń zawiadomi oferenta, którego oferta została wybrana o terminie podpisania umowy dzierżawy.
19. Nadleśniczy Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń może bez podania przyczyny unieważnić przetarg na każdym etapie postępowania. Informacja o unieważnieniu przetargu zostanie umieszczona na stronie internetowej Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa.
20. Informacji w sprawie niniejszego przetargu udziela:
Joanna Zarębska tel. 56-683-22-12 wew. *671
joanna.zarebska@torun.lasy.gov.pl
Celina Iwan-Szlagowska tel.56-683-22-12 wew. *672
celina.iwan-szlagowska@torun.lasy.gov.pl

Z poważaniem
Robert Paciorek
Nadleśniczy

podpisano elektronicznie