



Zarządzenie nr 21/2015

Nadleśniczego Nadleśnictwa Dębno

z dnia 01.07.2015 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek rocznego czynszu dzierżawnego
za dzierżawę użytków rolnych oraz nieużytków stanowiących własność Skarbu
Państwa w zarządzie PGL LP Nadleśnictwo Dębno.**

zn. N.0210.28.2015

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 50 Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 r. w sprawie nadania Statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe, zarządzam, co następuje:

- § 1. Ustalam minimalne stawki rocznego czynszu dzierżawnego za dzierżawę użytków rolnych oraz nieużytków za 1 ha w wysokości:
- Dla gruntów położonych na terenie gminy Dębno i Witnica – 300,00 zł netto/ha/rok;
 - Dla gruntów położonych na terenie gminy Boleszkowice – 150,00 zł netto /ha/rok
 - Dla gruntów położonych na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą – 100,00 zł netto/ha/rok
 - Dla gruntów położonych na terenie gminy Mieszkowice – zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Burmistrza Mieszkowic w sprawie aktualizacji stawek za dzierżawę gruntów komunalnych - w zależności od klasy gruntu, ale nie mniej niż 100,00 zł netto/ha/rok
- § 2.1. Minimalne stawki rocznego czynszu dzierżawnego stanowią cenę wywoławczą w przetargach na dzierżawę użytków rolnych oraz nieużytków oraz są podstawą określenia wysokości stawki czynszu dla nieruchomości gruntowych wydzielanych w trybie bezprzetargowym.
- Stawkę rocznego czynszu dzierżawnego za wydzielanie w/w nieruchomości w trybie przetargowym, którą dzierżawca będzie zobowiązany zapłacić, ustala się w wysokości rocznego czynszu uzyskanego w wyniku przetargu.
 - Stawka rocznego czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
 - Kwota uzyskana w przetargu obowiązuje do końca roku w którym został przeprowadzony przetarg, a w kolejnym roku ulega waloryzacji zgodnie z ust. 3
- § 3. Stawki rocznego czynszu ustalone w niniejszym zarządzeniu mają zastosowania do umów dzierżaw zawieranych po jego wejściu w życie.



§ 4. Stawki rocznego czynszu określone w niniejszym zarządzeniu nie uwzględniają należnego podatku VAT

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nadleśniczego Nadleśnictwa Dębno nr 1/2007 z 05.01.2007 r. w sprawie zmiany stawek rocznego czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów rolnych pozostających w zarządzie PGL LP Nadleśnictwo Dębno oraz Aneks do Zarządzenia nr 1/2007 z 10.07.2008 r. .

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

NADLEŚNICZY
NADLEŚNICTWA DĘBNO

mgr inż. Cezary Augustyniak