



Chojna, dnia 23.02.2021r.

Skarb Państwa PGL LP Nadleśnictwo Chojna
ul. Szczecińska 36
74-500 Chojna

ZAWIADOMIENIE

o pisemnym ofertowym przetargu nieograniczonym
na dzierżawę gruntu rolnego stanowiącego własność Skarbu Państwa będącego
w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Chojna

Zn. spr. ZG.2217.1.11.2020

1. Przedmiot przetargu:

Lp.	Obręb leśny	Leśnictwo	Oddział Pododdział	Rodzaj użytku	Klasa gleby	Powierzchnia [ha]	Numer działki	Obręb ewidencyjny	Gmina
1	Krzywina	Lisie Pole	126 j	R	IV a	0,4900	126/2	Żelechowo	Widuchowa
					IV b	0,1000			
Razem						0,5900			

Grunt dla którego prowadzona jest księga wieczysta: SZ1Y/00053366/5 przez Sąd Rejonowy w Gryfinie – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wydzierżawiony grunt może być wykorzystany wyłącznie do rolniczego użytkowania bez prawa wznoszenia jakiegokolwiek zabudowy.

2. Wywoławcza roczna wysokość czynszu dzierżawnego wynosi równowartość:

Grunty orne:

3,52 q żyta /0,59 ha dla IV a i IV b klasy gruntu (liczona według ceny ogłoszonej w Komunikacie Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego).

Oferent nie może zaoferować czynszu niższego niż wywoławcza roczna wysokość czynszu dzierżawnego powiększona przynajmniej o 0,10 q żyta.

3. Dzierżawca gruntu rolnego oprócz obowiązku opłacania czynszu, zobowiązany będzie do ponoszenia opłat i danin publicznych (w tym podatków) oraz ewentualnych ubezpieczeń. Dzierżawca nie ma prawa dochodzić od Wydierżawiającego odszkodowań za szkody wyrządzone przez zwierzynę leśną w uprawach założonych na dzierżawionych gruntach.

4. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- złożenie pisemnej oferty w trwale zamkniętej kopercie z napisem: „Pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntu rolnego **stanowiącego własność Skarbu Państwa będącego w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Chojna**” w sekretariacie Nadleśnictwa Chojna, ul. Szczecińska 36, 74-500 Chojna, w terminie do dnia **05.03.2021r. do godz. 10.00.**

Oferty należy składać w na wzorach Nadleśnictwa. Wzór formularza oferty stanowi załącznik nr 1. Oferta powinna zawierać:

- imię i nazwisko i dokładny adres oferenta/ nazwę firmy i adres siedziby,
- Pesel/ NIP/Regon, serię i nr dowodu osobistego oraz nazwę organu wydającego,
- datę sporządzenia oferty oraz podpis oferenta,
- dane o położeniu gruntu rolnego m.in. gminę, obręb ewidencyjny, nr działki na którą zostaje złożona oferta,
- proponowaną wielkość czynszu dzierżawnego (w q/ha) dla w/w gruntu rolnego,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- zgodę na przetwarzanie danych osobowych, jeżeli oferent jest osobą fizyczną,

- pełnomocnictwo bądź upoważnienie do działania, jeżeli oferta jest składana w imieniu innej osoby.

6. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.03.2021r. o godz. 10.15. w siedzibie Nadleśnictwa.

Oferty niezgodne z warunkami niniejszego przetargu zostaną odrzucone.

O rozstrzygnięciu przetargu uczestnicy powiadomieni zostaną pisemnie w terminie 7 dni od daty upływu składania ofert. W zawiadomieniu wskazana będzie data i miejsce podpisania umowy.

Przed złożeniem oferty oferent winien zapoznać się z projektem umowy na dzierżawę gruntu rolnego. Projekt umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zawiadomienia i jest także do wglądu w siedzibie Nadleśnictwa Chojna.

Wydzierżawiającemu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, a także odwołania przetargu z ważnych powodów lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

7. Osobą uprawnioną do kontaktów w sprawach przetargu jest Specjalista Służby Leśnej Pani Anna Olejnik oraz Specjalista Służby Leśnej Pan Maciej Główniak, nr tel. 091 414 10 77 w godz. 8.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku. Przed złożeniem oferty wskazane jest zapoznanie się z miejscem położenia i granicami gruntu w terenie – we wcześniej uzgodnionym terminie.

NADLEŚNICTWO
Nadleśnictwa Chojna
Sylvan Barcz

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Wrys z mapy gospodarczej Nadleśnictwa w skali 1:5 000

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta i Gminy Chojna
2. Urząd Miasta i Gminy Cedynia
3. Urząd Gminy Widuchowa

Zawiadomienie umieszczono:

1. BIP Nadleśnictwa Chojna (strona internetowa)
2. Tablica ogłoszeń Nadleśnictwa Chojna