

Ogłoszenie

PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bierzwnik, 73-240 Bierzwnik, ul. Dworcowa 17, ogłasza na dzień 07.10.2014 r. ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Breń, Gmina Bierzwnik, Powiat Choszczeński, Woj. Zachodniopomorskie.

Nr. działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytku	Obręb ewid.	Sąd prowadzący KW	Nr Księgi Wieczystej
129/7	0,6893	R VI	Breń	Sąd Rejonowy w Myśliborzu z siedzibą w Choszczynie	SZ1C/00020770/1

Przetarg ustny nieograniczony będzie prowadzony w oparciu o przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. (Dz. U. nr 78, poz. 532).

1. Własność określona w Dziale II w/w KW: „SKARB PAŃSTWA W ZARZĄDZIE PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO BIERZWNIK”
2. Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości:
Nieruchomość położona w miejscowości Breń, poza regularną zabudową wsi.
Dojazd od strony wsi Breń oraz dostęp do nieruchomości z drogi nieutwardzonej.
Jest to grunt porośnięty trawą i samosiejkami drzew i krzewów. Kształt działki jest regularny.
Działka posiada dostęp do sieci uzbrojenia technicznego biegnących po drodze.
Teren działki z lekkim spadkiem w kierunku drogi dojazdowej. Działka z jednej strony przylega do byłej bazy transportu leśnego.
3. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości. Natomiast według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy nr XX/124/2001 z dnia 7 grudnia 2001 r., działka o numerze 129/7, obręb Breń, zapisana jest jako „Tereny publiczne, infrastruktury społecznej istniejące”.
4. Na przedmiotowej nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia. Nieruchomość jest wolna od wszelkich zobowiązań.
5. Nieruchomość nie jest wpisana do rejestru zabytków.
6. Cena wywoławcza netto nieruchomości wynosi: 90 000 zł.
7. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **07.10.2014** r. o godzinie 9:00 w biurze PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwa Bierzwnik, 73-240 Bierzwnik, w Sali nr 4.
8. Wysokość wadium ustala się na kwotę: 9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych).
Wadium należy wpłacić na konto GBS Barlinek , o. Bierzwnik:
84 8355 0009 0019 3539 2000 0001.
Wadium będzie się uważało za skutecznie wniesione, gdy wpłata na w/w konto wpłynie do dnia 03.10.2014 r.
9. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, przez którą rozumie się cenę nieruchomości ustaloną w wyniku przetargu, którą obowiązany jest on zapłacić.
Wadium uczestnika przetargu, który przetargu nie wygrał, zostanie zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od daty zamknięcia przetargu.

10. Uczestnicy przetargu , przed otwarciem przetargu, winni przedłożyć komisji przetargowej ważny dowód tożsamości, dowód wpłaty wadium oraz podać numer konta bankowego, na które zostanie zwrócone wadium w przypadku nie wygrania przetargu.
11. Osoba, która wygra przetarg, winna dokonać zapłaty całej ustalonej w wyniku przetargu ceny, najpóźniej na jeden dzień przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży, na podany w pktcie 8 ogłoszenia rachunek bankowy Nadleśnictwa Bierzwnik
Potwierdzenie wpłaty należy przedłożyć przy zawieraniu umowy sprzedaży nieruchomości.
12. Kupujący płaci podatek VAT od oferowanej ceny nieruchomości, wg. stawki obowiązującej w dacie sprzedaży oraz pokrywa wszelkie koszty związane z zawarciem aktu notarialnego.
13. Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie zawrze bez usprawiedliwionej przyczyny umowy sprzedaży przedmiotu przetargu w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu sprzedającego, o którym mowa w §8.1 rozporządzenia, sprzedający odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie zostanie zwrócone.
14. Sprzedający może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formach właściwych dla ogłoszenia o przetargu.
15. Z dodatkowymi informacjami dot. nieruchomości można zapoznać się w godzinach od 7:00 do 15:00, w dni robocze pod numerem telefonu (095)768 00 58 lub osobiście, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu, w biurze Nadleśnictwa Bierzwnik, ul. Dworcowa 17, a także na stronie BIP Nadleśnictwa Bierzwnik.

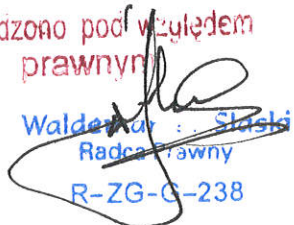
Nadleśniczy Nadleśnictwa Bierzwnik
Jan Rurek

Główny Księgowy

mgr Izabela Hoffer


NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Bierzwnik
mgr inż. Jan Rurek

Sprawdzono pod względem
prawnym


Waldemar Słaski
Radca Prawny
R-ZG-G-238