



Bierzwik 04.08.2015r.

PROTOKÓŁ

Na dzień 04.sierpnia 2015 r. o godzinie 9⁰⁰ był ogłoszony przez Nadleśnictwo Bierzwik przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Jaglisko nr 14 gmina Bierzwik.

- 1) Nieruchomość w/w jest oznaczona w księgach wieczystych następująco: typ księgi nieruchomości gruntowa w Dziale I-0 KW nr SZ1C/00002279/7 ma adnotację Numer działki 288/6 indyktor działki 320201-2.0013.288/6. Obręb ewidencyjny 0013, Jaglisko. Położenie ,Zachodniopomorskie, Choszczeński ,Bierzwik, Jaglisko, sposób korzystania B-Tereny mieszkaniowe Dziale II własność Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne- Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bierzwik
- 2) Nieruchomość według danych z ewidencji gruntów oznaczona jest:
Numer działki ewidencyjnej 288/6 . Opis użytku – Tereny mieszkaniowe Symbol użytku –B
- 3) Powierzchnia działki (ha) -0,1586.
- 4) Opis nieruchomości: Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako działka nr 288/6. Usytuowana jest ona we wsi Jaglisko, gm. Bierzwik, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 160 . Działka ma kształt regularny, jest zabudowana spalonym budynkiem jednorodzinny wolnostojącym, oraz budynkiem gospodarczym ,, znajduje się w obszarze zaliczonym do obszaru „Natura 2000”. Nieruchomość od strony drogi jest ogrodzona siatką stalową rozpięta na słupkach stalowych i na podmurówce. W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości znajdują się tereny niezagospodarowane, a w dalszej odległości zabudowa zagrodowa. Nieruchomość wyposażona jest w sieć wodną i elektryczną . Teren działki jest skanalizowany. Kanalizacja sanitarna jest podłączona do sieci komunalnej i oczyszczalni ścieków.
 - a) Budynek mieszkalny po pożarze o powierzchni zabudowy 100 m².
 - b) Budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 71 m².
- 5) Dla obszaru, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Bierzwik . Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy nr XX/124/2001 z 07 grudnia 2001 r , działka o numerze ew. gruntów 288/6 obręb zapisany jest jako ”Tereny mieszkaniowe - rozproszone”.
- 6) Budynek mieszkalny jednorodzinny nieużytkowany pustostan po pożarze – ruina Budynek gospodarczy wolnostojący wykonany w technologii tradycyjnej murowany z cegły i pustaków. Dach dwuspadowy pokryty dachówką. Stan techniczny budynku średni.
- 7) Nieruchomość jest wolna od wszelkich zobowiązań i obciążeń.
- 8) Nieruchomość nie jest wpisana do rejestru zabytków.

Przetarg odbył się w dniu 04.sierpnia 2015 roku o godz. 9⁰⁰ w biurze Nadleśnictwa Bierzwik 73-240 Bierzwik ul. Dworcowa 17

Do przeprowadzenia przetargu została powołana komisja:

Ryszard Hardziej – przewodniczący

Zbigniew Grabowski – członek

Diana Siwicka – członek

Zarządzeniem Nadleśniczego Nadleśnictwa Bierzwik nr 25/2015 z dnia 26 maja 2015 r.

W przetargu uczestniczyła jedna osoba Pan Artur Nowak zamieszkały Bierzwik ul KRN 1B/6
Ilość osób nie dopuszczonych do przetargu – nie było.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 68 500,00 zł. (słownie sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset zł 00/100. Cena nabycia nieruchomości 69.200,00 zł (słownie sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście zł 00/100



Nadleśnictwo Bierzwnik

Przetarg wygrał Pan Artur Nowak zamieszkały Bierzwnik ul KRN 1B/6 gmina Bierzwnik powiat choszczeński woj. zachodniopomorskie

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisy komisji

SEKRETARZ

1/.....
Ryszard Handziewista
Nadleśniczo-Administracyjno-Gospodarczych

2/.....
Włodzisław Grabowski

3/.....
Referent ds. leśnych

Diana Siwicka

Zatwierdzam

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Bierzwnik

Jan Rurek