

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na:

**"Obsługa kotłowni osiedlowej o mocy 750 kW "**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzone w oparciu o zarządzenie nr 7/2017 Nadleśniczego Nadleśnictwa Bierzwnik z dnia 14.02.2017 w sprawie wprowadzenia zasad udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane.

Zatwierdził:

NADLEŚNICZY  
Nadleśnictwa Bierzwnik

*Jan Rurek*

---

## 1. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bierzwnik  
ul. Dworcowa 17  
73-240 Bierzwnik

## 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone będzie w trybie: przetargu nieograniczonego na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych dla których nie stosuje się ustawy Pzp.

## 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 98000000-3- inne usługi komunalne
2. Przedmiot zamówienia: **obsługa kotłowni o mocy 750 kW na paliwo stałe w miejscowości Bierzwnik ul Krajowej Rady Narodowej. W skład zamówienia wchodzi :**

- opalanie i nadzór kotła co i cwu,
- przygotowanie do spalania opału złożonego na placu składowym przez Zamawiającego,
- sprzątanie placu składowego i kotłowni, urządzeń i pomieszczeń pomocniczych,
- utrzymanie wymaganej temperatury oraz poziomu wody,
- zgłaszanie awarii, zakłóceń w pracy kotłowni,
- ponoszenie odpowiedzialności za powierzone mienie.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. Miejsce realizacji: Kotłownia osiedlowa w Bierzwniku ul. Krajowej Rady Narodowej działka ewid. 266/8 obręb ewd. Bierzwnik.

## 4. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH POMOCNICZYCH

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień pomocniczych.

## 5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:

---

Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie: **od 01 styczeń 2018 rok do 31 grudzień 2018 rok**

#### **6. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI SĄ:**

- w zakresie formalnym osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:  
Zbigniew Grabowski – specjalista ds. administracyjno-gospodarczych , tel. 95 768 92 81,
- w zakresie merytorycznym osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:  
Zbigniew Grabowski – specjalista ds.administracyjno-gospodarczych , tel. 95 768 92 81,

#### **7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

W postępowaniu nie jest wymagane wniesienie wadium.

#### **8. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

1. Treść oferty musi odpowiadać ogłoszeniu o zamówieniu.
2. Oferta musi zawierać załączone oświadczenia i wymagane dokumenty.
3. Oferta musi być sporządzona według wzoru formularza oferty stanowiącego załącznik do niniejszego ogłoszenia
4. Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem.
5. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla takiego pełnomocnika. Pełnomocnictwo powinno być załączone w oryginale lub kopii notarialnie potwierdzonej.
6. Wykonawca zamieszcza ofertę w kopercie oznaczoną nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisaną w następujący sposób: **„Oferta na: Obsługą kotłowni osiedlowej o mocy 750 kW NIE OTWIERAĆ przed: 27.12.2017 r godz.10<sup>00</sup> ”**
7. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotów kosztów udziału w postępowaniu.

#### **10. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

---

**1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 4 (sekretariat) do dnia 27.12.2017 r. do godz. 09:30.**

2. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która zostanie złożona po terminie.

**3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 27 grudzień 2017 r o godz.10:00, w siedzibie Zamawiającego, (sala narad).**

4. Otwarcie ofert jest jawne.

5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

6. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy), adresy Wykonawców oraz informacje dotyczące ceny.

## **11. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.

2. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

## **12. KRYTERIA OCENY OFERT: 100 % CENA**

1. Zamawiający poprawia w ofercie:

a) oczywiste omyłki pisarskie,

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z ogłoszeniem niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

2. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- jej treść nie odpowiada ogłoszeniu o zamówieniu,

- zawiera błędy w obliczeniu ceny,

- Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki,

- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

## **13. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ogłoszeniu

**2. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy**

a) postępowanie prowadzone było z naruszeniem przepisów Regulaminu,

- 
- b) dalsze prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,
  - c) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynęła żadna oferta od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu,
  - d) cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie Zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
  - e) z przyczyn uzasadnionych interesem gospodarczym Zamawiającego, Zamawiający nie może sfinansować realizacji zamówienia.
2. Zamawiający informuje o unieważnieniu postępowania wszystkich wykonawców do wszystkich wykonawców, którzy złożyli ofertę w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu.
  3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
    - wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom,
    - Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
    - Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
  4. Ogłoszenie zawierające informacje wskazane w pkt. 13.3 Zamawiający umieści w BIP na stronie internetowej [www.bierzwnik.szczecin.lasy.gov.pl](http://www.bierzwnik.szczecin.lasy.gov.pl) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
  5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania

#### **14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem lub telefonicznie.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

---

## **15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień i prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w całym okresie świadczenia obowiązującego umowy.

## **16. POZOSTAŁE INFORMACJE**

Do spraw nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

Załącznikami do niniejszego dokumentu są:

<b>Nr</b>	<b>Nazwa załącznika</b>
1	Formularz oferty
2	Wzór umowy

Umowa nr 271.1.70.2017

Zawarta dnia ..... r. pomiędzy:

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bierzwnik,  
ul. Dworcowa 17, 73-240 Bierzwnik

NIP: 594 000 43 09, reprezentowany przez:

..... - Nadleśniczego

zwanym dalej „Zamawiającym”

a .....

zwanym dalej „Wykonawcą”

#### *Preambuła*

W rezultacie dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej wybranej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w oparciu o zarządzenie nr 7/2017 Nadleśniczego Nadleśnictwa Bierzwnik z dnia 14.02.2017 w sprawie wprowadzenia zasad udzielania zamówień na dostawę, usługi i roboty budowlane o sygnaturze SA.270.1.24.2017 pod nazwą: **Obsługa kotłowni osiedlowej o mocy 750 kW na paliwo stałe w miejscowości Bierzwnik ul. Krajowej Rady Narodowej**

strony oświadczają co następuje:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest: **Obsługa kotłowni osiedlowej o mocy 750 kW na paliwo stałe w miejscowości Bierzwnik ul. Krajowej Rady Narodowej działka ewid nr 266/8 obręb ewid. Bierzwnik.**

4. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określa:

1) Oferta Wykonawcy

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego Przedmiot Umowy, a Zamawiający zobowiązuje się odebrać Przedmiot Umowy i zapłacić wynagrodzenie, na zasadach określonych w Umowie.

6. Miejscem realizacji zamówienia jest kotłownia osiedlowa Nadleśnictwa Bierzwnik działka ewd. 266/8 obręb ewd. Bierzwnik

## **§ 2**

### **Terminy**

1. Umowę zawarto na czas określony od **1.01.2018r do 31.12.2018r.**
2. Termin wykonania zamówienia: okresy grzewcze 2018r.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren kotłowni w terminie 3 dni od zawarcia umowy

## **§ 3**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu złożoną ofertą tj.
    - opalanie i nadzór kotła co i cwu.
    - przygotowanie do spalania opału złożonego na placu składowym przez Zamawiającego.
    - sprzątanie placu składowego, kotłowni, urządzeń i pomieszczeń pomocniczych.
    - utrzymanie wymaganej temperatury oraz poziomu wody.
    - zgłaszanie awarii, zakłóceń w pracy kotłowni.
    - ponoszenie odpowiedzialności za powierzone mienie
  - 2) wykonania Przedmiotu Umowy przy pomocy wykwalifikowanej kadry posiadającej wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonywania robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy,
  - 3) utrzymania miejsca pracy w należytym stanie i usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków oraz śmieci,
  - 4) przestrzegania przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - 5) zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
2. Wszystkie materiały, urządzenia i narzędzia niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy zapewnia i dostarcza Wykonawca, na swój koszt i ryzyko.

## **§ 4**

### **Prawa i obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) zapłacić wynagrodzenie w wysokości i w terminie określonym Umową.
- 2) przyjmować od wykonawcy wszelkie uwagi i spostrzeżenia dot. Przedmiotu umowy.



Zamawiający ma prawo do:

- 1) Kontroli sposobu wykonywania usługi, bieżących kontroli kotłowni zgodnych z przepisami prawa.

## § 5

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalne wynagrodzenie wynikające z treści oferty w wysokości ..... **brutto** (słownie: ..... zł 00/100), na które składają się:
  - 1) wynagrodzenie netto w wysokości ..... **zł** (słownie: ..... zł 00/100) oraz
  - 2) podatek od towarów i usług w wysokości ..... **zł** (słownie: ..... zł 00/100 )
2. Wynagrodzenie będzie płatne w wysokości 1/12 za każdy pełny miesiąc wykonanej usługi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po zakończeniu każdego okresu rozliczeniowego dot. usługi
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w **terminie 7 dni** od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

## § 6

### Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
    - b) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
    - a) z tytułu odstąpienia od umowy przez zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust 1 Umowy

## § 7

Umowa może ulec rozwiązaniu w przypadku:

- 1 Niewłaściwego wykonania umowy przez Wykonawcę (niedogrzenie itp.) poprzedzonego co najmniej jednym ostrzeżeniem.
- 2 Zbycie przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

## § 8

### Postanowienia końcowe

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest Pan Zbigniew Grabowski – specjalista ds. administracyjno-gospodarczych, nr telefonu: 95 7689281 e-mail [zbigniew.grabowski@szczecin.lasy.gov.pl](mailto:zbigniew.grabowski@szczecin.lasy.gov.pl)
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest Pan .....
3. Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie o zmianie danych adresowych i rejestrowych. W przypadku zaniechania takiego zawiadomienia, korespondencja wysłana na ostatni znany adres Strony uznawana będzie za skutecznie doręczoną.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz oświadczenie o odstąpieniu od Umowy lub jej rozwiązania wymagają zachowania formy pisemnej i uzasadnienia pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Strony zastrzegają zakaz przenoszenia praw i obowiązków z umowy
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

.....

Wykonawca

Zamawiający

Załączniki do umowy:

- 1) Oferta wykonawcy.

## WZÓR FORMULARZA OFERTOWEGO

Nadleśnictwo Bierzwnik

Ul Dworcowa 17

73-240 Bierzwnik

Nawiązując do ogłoszonego zamówieniu w trybie przetargu nieorganicznego prowadzonego w oparciu o zarządzenie nr 7/2017 Nadleśniczego Nadleśnictwa Bierzwnik z dnia 14.02.2017 w sprawie wprowadzenia zasad udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane „Obsługa kotłowni osiedlowej o mocy 750 kW na paliwo stałe w miejscowości Bierzwnik ul Krajowej Rady Narodowej w okresie od 01.01.2018rok do 31.12.2018rok”. W skład zamówienia wchodzi:

- opalanie i nadzór kotła co i cwu.
- przygotowanie do spalania opału złożonego na placu składowym przez Zamawiającego.
- sprzątanie placu składowego, kotłowni, urządzeń i pomieszczeń pomocniczych.
- utrzymanie wymaganej temperatury oraz poziomu wody.
- zgłaszanie awarii, zakłóceń w pracy kotłowni.
- ponoszenie odpowiedzialności za powierzone mienie

1 Oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia stosując niżej wymienione stawki:

Zadanie nr	Cena ofert
1	<p data-bbox="355 1413 1366 1509">Temat: Obsługa kotłowni osiedlowej o mocy 750 kW na paliwo stałe w miejscowości Bierzwnik ul. Krajowej Rady Narodowej, w terminie od 01.01.2018 roku, do 31.12.2018 roku.</p> <p data-bbox="355 1588 935 1621">Cena za wykonanie zadania wynosi kwotę netto:</p> <p data-bbox="355 1664 1345 1697">..... zł słownie .....</p> <p data-bbox="355 1742 596 1765">.....</p> <p data-bbox="355 1805 1302 1865">Natomiast wraz z należytym podatkiem VAT w wysokości ..... % wynosi kwotę brutto:</p> <p data-bbox="355 1912 1273 1946">..... zł słownie .....</p>

2.Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia publicznego w oparciu o zarządzenie.

3.Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w zamówieniu.

4.Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi warunkami umowy.

5.Załącznikami do niniejszej oferty są.

- uprawnienia do obsługi kotłowni o mocy 750 kW
- opłacona polisa OC na kwotę min 100 000 zł w całym okresie świadczenia usługi.
- oświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.

..... Dnia .....

.....

Podpis osoby uprawnionej do składania

Oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.