



S.2101.1.2020

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY PUSTOSTANU

SKARB PAŃSTWA PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO SŁAWNO

ul. Mireckiego 15, 76-100 Sławno
tel.: +48 598102433; fax: +48 59 8102434
e-mail: slawno@szczecinek.lasy.gov.pl

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Sławno w Sławnie, ul. Mireckiego 15 76-100 Sławno, zgodnie z art. 40 a ust. 8 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1463 z późn.zm.)

informuje o przeznaczeniu do sprzedaży niżej wymienionej nieruchomości (pustostanu):

Lp.	Nazwa nadleśnictwa/ jednostki PGL LP, obrębu leśnego, oddz. i pododdz.	Nazwa obrębu ewidencyjnego, gmina, adres nieruchomości	Nr ewidencyjny działki, nr KW, pow. działki (m ²)	Rodzaj zabudowy i sposób zagospodarowania
1.	Sławno Stary Kraków 190i	Stary Kraków Sławno Borzyszkowo 2/2 76-150 Darłowo	190/2 KO1E/00015766/3 1661 (udział 50/100)	samodzielny lokal mieszkalny w budynku dwurodzinnym, pustostan

Podstawa prawna:

1. Art. 40 a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1463 z późn.zm.), zwaną dalej Ustawą.

2. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu sprzedaży lokali i gruntów z budynkami mieszkalnymi w budowie oraz kryteriów kwalifikowania ich jako nieprzydatne Lasom Państwowym, a także trybu przeprowadzania przetargu ograniczonego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1206 z późn.zm.), zwanym dalej Rozporządzeniem.

Wartość rynkowa lokalu z pomieszczeniem przynależnym wynosi 37.560,00 zł.

Wartość udziału w działce wynosi 4.965,00 zł.

Zamiar nabycia lokalu wolnego (pustostanu) pracownicy i byli pracownicy Lasów Państwowych, o których mowa w art. 40 a ust. 9 Ustawy mogą zgłaszać w formie pisemnego wniosku w terminie jednego miesiąca od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia w prasie tj. do dnia 08.01.2021 r. Do wniosku należy dołączyć:



1. Oświadczenie o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu lokalu i niekorzystaniu z formy zakupu nieruchomości mieszkalnej z zasobów Lasów Państwowych na preferencyjnych zasadach określonych w art. 40 a Ustawy.
2. Dokumenty potwierdzające okres zatrudnienia w Lasach Państwowych oraz innych jednostkach, o których mowa w art. 40 a ust. 6 Ustawy. Wymagane jest, aby dokument potwierdzający zatrudnienie zawierał informację o sposobie rozwiązania stosunku pracy (dot. dokumentów wystawionych przez pracodawcę, z którym wnioskodawcę nie łączy już stosunek pracy).
3. Propozycję sposobu spłaty należności, z w szczególności ilość rat w jakich zostanie spłacona należność.

Dokumenty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej „za zgodność z oryginałem” przez wnioskodawcę.

Wniosek wraz z załącznikami należy złożyć w sekretariacie Nadleśnictwa Sławno do dnia 08.01.2021 r. Sekretariat czynny jest od poniedziałku do piątku w godz. 7:00-15:00. Wniosek należy złożyć w zamkniętej kopercie, z dopiskiem: „Zakup pustostanu w miejscowości Borzyszkowo 2/2”.

Za datę złożenia wniosku uważa się dzień jego wpływu do sekretariatu nadleśnictwa.

Do wniosku należy dołączyć:

- oświadczenie o przysługującym pierwszeństwie nabycia lokalu,
- dokumenty potwierdzające okres zatrudnienia w Lasach Państwowych oraz innych jednostkach, o których mowa w art. 40a ust. 6 ustawy. Wymagane jest, aby dokument potwierdzający okres zatrudnienia, zawierał informację o sposobie rozwiązania stosunku pracy,
- propozycję sposobu spłaty należności, a w szczególności ilość rat, w jakich zostanie spłacona należność.

Jeżeli w terminie jednego miesiąca od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia wpłynie tylko jeden wniosek, to sprzedaż zostanie dokonana w oparciu o § 5 Rozporządzenia, a w przypadku większej ilości wniosków zostanie przeprowadzony przetarg ograniczony, w którym uczestniczyć mogą jedynie osoby uprawnione na podstawie ust. 9 art. 40 a zgodnie z przepisami rozdziału 4 Rozporządzenia.

Dodatkowe informacje będzie można uzyskać w dziale administracji nadleśnictwa od poniedziałku do piątku w godz. 7:00-15:00 lub telefonicznie pod numerem 59 8102433.

Zatwierdził:

Otrzymują:

1. BIP;
2. Tablica ogłoszeń w Nadleśnictwie Sławno;
3. RDLP w Szczecinku oraz Nadleśnictwa RDLP Szczecinek z prośbą o umieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz o poinformowanie pracowników (tylko drogą elektroniczną);
4. Zamieszczenie w prasie „Głos Dziennik Pomorza”.
5. a/a.