

WZÓR

UMOWA nr
SA.2110.1.1.2017.ID

zawarta w dniu 2017r. w siedzibie Nadleśnictwa Miastko pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasów Państwowych - Nadleśnictwo Miastko, z siedzibą w Pasiece 14A, 77-200 Miastko, zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez: Janusza Szredera – Nadleśniczego Nadleśnictwa Miastko

a
..... prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie
z dnia

NIP

REGON

zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą reprezentowanym przez:

.....

Preambuła

Działając w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Miastko Zamówienie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego dla zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30000 euro w oparciu o Zarządzenie nr 19/14 Nadleśniczego Nadleśnictwa Miastko z dnia 22.04.2014r. Wobec powyższego strony zawierają umowę treści następującej :

§.1

1.Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na warunkach określonych w niniejszej umowie:

1.1.wykonywanie usługi całorocznego utrzymania terenów zielonych i utwardzonych w Nadleśnictwie Miastko Pasieka 14A, 77-200 Miastko,

1.2.utrzymanie terenów zielonych na dz. nr ew.191/22, 191/18 oddz.288 t, dz.nr 191/19 oddz.288 n oraz dz. nr 71f przy ulicy Zielonej w Miastku.

2.Zakres i częstotliwość realizowania prac, o których mowa w ust. 1, określa opis przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca będzie mógł wykonywać usługi codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach pracy biura nadleśnictwa.

4. W szczególnych przypadkach i na zasadach uzgodnionych z Zamawiającym, mogą być one wykonywane w dni inne niż określone w ust. 3.

5. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od 2017 roku do 31 marca 2018 roku.

§.2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) zapewnienie Wykonawcy dostępu do energii elektrycznej i wody, umożliwiające prawidłowe i bezpieczne wykonanie przedmiotu umowy,

2) zapewnienie Wykonawcy pomieszczenia na składowanie środków czystości, materiałów, narzędzi i urządzeń.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1) realizacja przedmiotu umowy z najwyższą starannością, siłami własnymi i przy użyciu sprzętu własnego,

2) zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji i danych uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy,

3) przekazanie Zamawiającemu listy osób wykonujących przedmiot zamówienia – załącznik nr 1 do umowy,

4) poinformowanie Zamawiającego z zachowaniem formy pisemnej o zmianie osób wykonujących przedmiot zamówienia, przy czym zmiana ta wymaga zgody Zamawiającego,

5) zapewnienie i używanie przy realizacji przedmiotu umowy urządzeń spełniających wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z 30.10.2002r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. z 2002 r. Nr191, poz.1596, ze zm.) –dot. zakupionych przed 01.05.2004 roku, a zakupione po 01.05.2004r. muszą posiadać deklarację zgodności oraz oznakowanie CE.2

6) ponoszenie odpowiedzialności za wadliwe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy oraz za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, a związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy przez Wykonawcę lub osoby przez niego zatrudnione,

7) nadzór nad pracownikami realizującymi przedmiot umowy,

8) stosowanie się do poleceń Zamawiającego.

3. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony i posiada niezbędne kwalifikacje oraz odpowiedni potencjał wykonawczy do pełnej realizacji przedmiotu umowy.

§.3

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe przysługujące Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1, w oparciu o ofertę Wykonawcy z dnia roku - załącznik nr 2 do niniejszej umowy, na wartość : netto: (słownie złotych :), powiększoną o podatek VAT w stawce 8%, tj.: PLN (słownie złotych :), wartość brutto: PLN (słownie złotych:).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wykonanie wszelkich czynności koniecznych do realizacji poszczególnych prac oraz wszystkie koszty towarzyszące ich przygotowaniu i realizacji, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę.

3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, będzie płatne przelewem ciągu 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury w sekretariacie nadleśnictwa na konto bankowe Wykonawcy wskazane w fakturze.

4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury, będzie podpisany przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru wykonanych prac.

5. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą oraz do odbioru poszczególnych prac będących przedmiotem niniejszej umowy jest: sekretarz nadleśnictwa ,tel. 506075011.

6. Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy jest, tel..... .

§.4

1. Wykonawca oświadcza, że osoby faktycznie realizujące zamówienie posiadają stosowne kwalifikacje i zostały przeszkolone w zakresie znajomości przepisów BHP, p.poż. oraz są ubezpieczone przez Wykonawcę lub we własnym zakresie tak, aby Zamawiający nie ponosił za nie odpowiedzialności .

2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za zniszczone lub zaginione w czasie wykonywania umowy urządzenia i inne mienie Zamawiającego, uszkodzone w związku z realizacją przedmiotu umowy -w oparciu o sporządzony przez Strony protokół szkód.

4.W przypadku stwierdzenia zniszczenia lub zaginięcia przedmiotów w trakcie wykonywania zamówienia, Zamawiający ma obowiązek o tym fakcie niezwłocznie powiadomić Wykonawcę. Strony sporządzają protokół określający szkodę, jej wysokość, stopień przyczynienia się Wykonawcy do powstania szkody, który będzie podstawą do rozliczenia roszczeń odszkodowawczych.

5.W przypadku, gdy w terminie 30 dni szkoda nie zostanie naprawiona, Zamawiający ma prawo potrącić z należności przypadającej do zapłaty z faktury Wykonawcy równowartość pełnej wysokości szkody, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6.Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji, o których mowa w §2 ust. 2 pkt 2.

7.Zobowiązanie, o którym mowa w §2 ust. 2 pkt 2, wiąże Wykonawcę również po upływie okresu, na jaki zawarto umowę lub po rozwiązaniu niniejszej umowy –bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących ochrony informacji niejawnych.

8.W przypadku stwierdzenia wady w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o tym ustnie. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia jej w trybie natychmiastowym.

9.W przypadku nie zastosowania się Wykonawcy do polecenia usunięcia wady przekazanego ustnie, Zamawiający przekaże Wykonawcy polecenie usunięcia wady na piśmie za pokwitowaniem wraz z podaniem terminu na jej usunięcie.

10.W przypadku nie dotrzymania terminu usunięcia wady przez Wykonawcę poleconego na piśmie, świadczącego o nienależytym wykonywaniu zleconej usługi, Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy, z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych wymienionych w § 5 ust. 1.i 2.

11.Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie wady terminu, powierzyć jej usunięcie innej firmie – na koszt Wykonawcy.

12.W przypadku przerwy w wykonywaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy - Wykonawca zostanie obciążony kosztami poniesionymi przez Zamawiającego, w celu zapewnienia ciągłości wykonywania przedmiotu umowy przez inne osoby fizyczne lub prawne.

§.5

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,

3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu nieterminowego usunięcia wad zgłoszonych Wykonawcy na piśmie – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

2. Jeżeli kary umowne nie pokryją rozmiaru poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.

§.6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

- a) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z postanowieniami umowy;
- b) zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy;
- c) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne z majątku Wykonawcy,
- d) Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§.7

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

§.8

- 1.W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności Kodeks cywilny.
- 2.Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
- 3.Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 4.Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden egzemplarz dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – opis zamówienia

Załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy

Wykonawca :

Zamawiający: