



SA.2217.3.4.2015.AZ
(zgoda na upublicznienie w BIP)

OGŁOSZENIE
o przetargu nieograniczonym na dzierżawę użytku rolnego-
- gruntu pod stawem

W oparciu o Zarządzenie nr 38 Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinku z dnia 25 listopada 2014 roku oraz Zarządzenie nr 21/15 Nadleśniczego Nadleśnictwa Miastko z dnia 11.06.2015 roku Nadleśnictwo Miastko ogłasza ofertowy, pisemny przetarg nieograniczony, na dzierżawę **gruntu pod stawem**.

1. Organizator przetargu:

Nadleśnictwo Miastko
Pasieka 55
77-200 Miastko
e-mail: miastko@szczecinek.lasy.gov.pl
telefon: (59) 857 32 01

Pracownik nadleśnictwa udzielający informacji dotyczącej przetargu:
Zielonka Anna, telefon: (59) 857 05 60, pokój nr 3.

2. Przedmiot przetargu:

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa niżej wymienionego gruntu pod stawem:

Lp.	Rodzaj użytku	Rodzaj powierzchni	Powierzchnia dzierżawy [ha]	Wydzielenie	Działka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Leśnictwo	Gmina
1.	Wsr	Staw rybny	0,8100	314-k-00	6314/7	Trzyniec	Starżno	Koczala

Działka objęta jest obszarem chronionego krajobrazu: **Źródłiskowy obszar Brdy i Wieprzy na wschód od Miastka**, a Dzierżawca zobowiązany będzie używać przedmiot dzierżawy stosownie do obowiązków i ograniczeń nałożonych w tym zakresie, zgodnie z przepisami o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ochronie przyrody, ochronie środowiska oraz prawa wodnego.

Cena wywoławcza: **405,00 zł netto** za 0,8100 ha rocznie, do której naliczana będzie wartość podatku VAT, według obowiązującej stawki.

3. Cel dzierżawy:

Ochrona, chów, hodowla i połów ryb, z wyłączeniem organizacji komercyjnego łowiska.

4. Oferta:

Pisemna oferta, powinna być złożona na druku udostępnionym przez Nadleśnictwo Miastko, stanowiącym *Załącznik nr 1* do niniejszego ogłoszenia, bądź zawierać jej wszystkie elementy:

- imię i nazwisko oferenta;
- adres zamieszkania oferenta wraz z numerem telefonu;
- numer i serię dowodu osobistego, datę ważności oraz organ wydający;
- oferowaną stawkę czynszu dzierżawnego;
- oświadczenie o przyjęciu warunków przetargu bez zastrzeżeń;
- oświadczenie o znajomości miejsca położenia, granic i powierzchni gruntu; oraz jego stan gospodarczy;

ponadto Oferent winien złożyć oświadczenie o udostępnianiu danych osobowych, stanowiąc *Załącznik nr 2* do niniejszego ogłoszenia.

Pisemną ofertę należy złożyć do dnia: **30.10.2015** r. do godziny: **10:00** w sekretariacie Nadleśnictwa Miastko. Oferta powinna być szczelnie zamknięta w nieprzeźroczystej kopercie opisanej według poniższego wzoru:

*imię i nazwisko/nazwa
adres zamieszkania/siedziby
telefon*

Nadleśnictwo Miastko
Pasięka 55
77-200 Miastko

OFERTA

na przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntu pod stawem będącym w zarządzie Nadleśnictwa Miastko

Nie otwierać przed dniem, do godz.:

5. Warunki dzierżawy:

Dzierżawca nie będzie mógł bez zgody Wydierżawiającego na przedmiocie Umowy stawiać budynków, budowli i innych urządzeń trwale i nietrwale związanych z gruntem.

Bez pisemnej zgody Wydierżawiającego, Dzierżawca **nie będzie miał prawa** udostępniać i poddzierżawiać przedmiotu umowy osobą trzecim oraz stawiać budynków, budowli i innych urządzeń trwale i nietrwale związanych z gruntem.

Dzierżawca zobowiązany będzie użytkować przedmiot dzierżawy według wszelkich zasad i prawideł **racjonalnej gospodarki rybackiej**.

Umowa zostanie zawarta na **czas nieoznaczony**.

Wartość czynszu po podpisaniu umowy będzie **waloryzowana corocznie** o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Na podjęcia działań wymienionych w art. 122 ust. 1 ustawy Prawo wodne, Dzierżawca zobowiązany będzie uzyskać pozwolenie Wydzierżawiającego, a następnie **pozwolenie wodnoprawne**.

6. Rozpatrzenie ofert:

Jedynym kryterium brany pod uwagę przy wyłonieniu oferty jest **najwyższa stawka za dzierżawę**.

Wyniki przetargu zostaną zamieszczone na tablicy ogłoszeń nadleśnictwa, oraz na stronie internetowej http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_szczecinek/nadl_miastko w dniu **02.11.2015 r.**

Przetarg uznany będzie za ważny, gdy wpłynie przynajmniej jedna oferta.

W przypadku złożenia ofert o równoważnych cenach, w celu wyłonienia Dzierżawcy, Wydzierżawiający przeprowadzi negocjacje cenowe.

Nadleśnictwo Miastko zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Od wyniku przetargu nie przysługuje prawo do protestów i odwołań.

NADLEŚNICZY
Janusz Szreder

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - wzór oferty
2. Załącznik nr 2 - wzór oświadczenia o udostępnieniu danych osobowych
3. Załącznik nr 3 - mapka z lokalizacją

Otrzymują:

1. aa, tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Miastko

Do wiadomości:

1. strona internetowa http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_szczecinek/nadl_miastko

19.10.2015
niebo
19.10.2015 r.

.....
(miejscowość i data).....
(imię i nazwisko/ nazwa oferenta).....
(adres zamieszkania/siedziby oferenta).....
(telefon oferenta).....
(PESEL/ NIP oferenta)**OFERTA**na przetarg nieograniczony na dzierżawę użytku rolnego -
- gruntu pod stawemJa,, zamieszkały/a,
(imię i nazwisko) (adres zamieszkania)

występujący/a jako osoba fizyczna*/osoba prawna* (*niepotrzebne skreślić),

legitymujący/a się dowodem osobistym numer, seria,
(nr dowodu osobistego) (seria dowodu osobistego)który wydany jest przez, ważnym do,
(organ wydający dowodu osobisty) (termin ważności dowodu os.)

niniejszym przedkładam ofertę na dzierżawę użytku rolnego – gruntu pod stawem:

Lp.	Rodzaj użytku	Rodzaj powierzchni	Powierzchnia dzierżawy [ha]	Wydzielenie	Działka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Leśnictwo	Gmina
1.	Wsr	Staw rybny	0,8100	314-k-00	6314/7	Trzyniec	Starżno	Koczała

Proponowana przeze mnie cena za dzierżawę ww. użytku rolnego wynosi zł netto rocznie, do której naliczana będzie obowiązująca wartość podatku VAT, według obowiązującej stawki.

Oświadczam, że znane mi są warunki przetargu oraz dzierżawy i przyjmuje je bez zastrzeżeń.

Oświadczam, iż znana jest mi lokalizacja, granice działki oraz stan gospodarczy użytku, na który składałam ofertę.

.....
(czytelny podpis oferenta)

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko/ nazwa oferenta)

.....
(adres zamieszkania/siedziby oferenta)

.....
(telefon oferenta)

.....
(PESEL/ NIP oferenta)

OŚWIADCZENIE

o udostępnianiu danych osobowych

Oświadczam, że wyrażam zgodę na udostępnienie i przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 2007 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.02.101.926 z późn.zm.).

Niniejsze oświadczenie przedkładam w związku z uczestnictwem w ofertowym przetargu nieograniczonym na dzierżawę użytku rolnego – gruntu pod stawem Nadleśnictwa Miastko.

.....
(czytelny podpis oferenta)

h RVI
3,30

314
33,59

g
5,49



Nadleśnictwo Miastko
Leśnictwo: Starżno
Adres leśny: 11-13-2-13-314-k-00
Działka ewidencyjna: 6314/7
Stan na 16-10-2015



Skala 1:2000
0 25 50 m

- Legenda:
- Wydziałenia
 - Działki ewidencyjne
 - Graniczniki
 - PNSW
 - Rowy
 - Droga leśna
 - Przedmiot przetargu

