

Łupawa, 19.02.2021 r.

Zn. spr. ZG.2217.1.108.2021.EŁ

Nadleśnictwo Łupawa
Łupawa 49, 76-242 Łupawao g ł a s z a postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na dzierżawę:

gruntu położonego w Leśnictwie Kotowo:

Nr działki	Obręb ewid./Gmina	Pow. do wdzierżawienia (m2)	Rodzaj gruntu wg ewidencji	Opis taksacyjny	
				Wydzielenie	kod
388/1	Kotowo/ Dębica Kaszubska	28700	R V	388 b 00	R
388/4		1700	S-R V	388 h 00	S-R
		30984	R V	388 i 00	R
		7400	Ps V	388 j 00	PS
razem		68787			

1. Łączna powierzchnia do dzierżawy 68787 m2. Cel dzierżawy – rolniczy.
2. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego netto wynosi równowartość 34,5 kwintala pszenicy rocznie, liczonej wg średniej ceny skupu pszenicy w poprzednim półroczu.
3. Pisemne oferty należy składać w siedzibie Nadleśnictwa Łupawa do dnia **16.03.2021r. do godz. 9⁰⁰**.

Oferta powinna zawierać:

- imię i nazwisko lub nazwę oferenta
- adres zamieszkania (siedziby), telefon
- proponowaną wysokość dzierżawy – ilość kwintali pszenicy rocznie.

Oferty powinny być składane w zamkniętych kopertach z napisem: „Dzierżawa – Kotowo 388”

Nie jest możliwe składanie oferty na mniejszą powierzchnię, niż jest ogłoszona.

Formularz oferty stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia.

4. Oferta musi opiewać na ilość kwintali pszenicy za jeden rok dzierżawy wyższą niż wielkość wywoławcza.
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16.03.2021r. o godz. 9⁴⁵**
6. Nadleśnictwo w wyborze oferenta będzie się kierować kryterium – najwyższa ilość kwintali pszenicy za jeden rok dzierżawy.
7. Przetarg będzie ważny pod warunkiem złożenia przynajmniej jednej oferty wyższej od ceny wywoławczej.
8. W przypadku złożenia dwóch równoważnych ofert, w celu wyłonienia dzierżawcy przeprowadzone zostaną negocjacje ustne.
9. Z dzierżawcą wyłonionym w przetargu zostanie podpisana umowa dzierżawy,



według wzoru – załącznik nr 2. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści umowy w czasie jej obowiązywania. Zmiany treści umowy mogą dotyczyć aktualizacji jej zapisów o obowiązujące przepisy prawne i obowiązki Dzierżawcy wynikające ze zmian w przepisach.

10. Przystąpienie do przetargu traktowane będzie na równi z przyjęciem warunków projektu umowy dzierżawy załączonego do niniejszego ogłoszenia.
11. Oferty niepodpisane, złożone ze stawką poniżej ceny wywoławczej, lub złożone na mniejszą powierzchnię zostaną odrzucone.
12. Oferentom nie przysługuje prawo do domagania się zwrotu poniesionych nakładów na przygotowanie i złożenie oferty.
13. Nadleśnictwo Łupawa zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn, uznania, że przetarg nie został rozstrzygnięty (nie dał rezultatu) a także bez prawa protestów i odwołań.
14. Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać, w dni robocze w godz. 7:00 : 15:00 w siedzibie Nadleśnictwa Łupawa lub telefonicznie nr 59~846 35 46 w. 334. Formularz oferty dostępny jest w siedzibie Nadleśnictwa Łupawa lub na stronie BIP Nadleśnictwa Łupawa w zakładce „Komunikaty i ogłoszenia”.

NADLEŚNICZY

Mieczysław Miłoch

W załączeniu:

- zał. Nr 1 - formularz oferty
- zał. Nr 2 – wzór umowy.

Do wiadomości:

- tablica ogłoszeń N-ctwa Łupawa
- strona internetowa BIP N-ctwa Łupawa