



SA.2217.6.2020.DD

OGŁOSZENIE

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Bobolice, ul. Polanowska 12, 76 – 020 Bobolice ogłasza pisemny ofertowy przetarg nieograniczony na dzierżawę nw. gruntów rolnych z przeznaczeniem na cele rolnicze:

Lp.	Położenie gruntu/Adres administracyjny	Nr działki ewid.	Pow. dzierżawy [ha]	Rodzaj pow.	Siedlisko przyrodnicze	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego	Okres dzierżawy
					BIO		
1	11-02-1-09-374A -j -00	170	0,4700	R	-	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Łanki			R V			
2	11-02-1-09-454 -b -00	454/1	0,4800	R	N2000	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Łanki			R IVB			
3	11-02-1-09-454 -g -00	337/1	0,0900	R	N2000	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Łanki			R V	-		
4	11-02-1-09-454 -o -00	337/1	0,2700	R	N2000	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Łanki			R IVB			
5	11-02-1-09-595 -r -00	595/17	1,0735	R	-	142,00 zł za ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Łanki	595/16	0,3319	R IVA	-	140 zł rocznie netto*	
6	11-02-1-12-436 -c -00	436/3	1,4400	Ł	N2000	121 zł za 1ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Żubrowo			Ł VI			
7	11-02-1-12-436B -b -00	13/1	1,8500	Ł	N2000	131 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Żubrowo			Ł V	-		
8	11-02-1-12-436B -d -00	13/1	1,0700	R	N2000	142 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Żubrowo			R IVA	-		
9	11-02-1-13-703 -f -00	703/5	0,0661	R	-	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Łozice	703/4	0,0249	R V	-		
10	11-02-1-13-704 -j -00	704/3	0,5600	PS	-	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Łozice			Ps V			

11	11-02-1-15-654 -i -00	654/1	1,0132	R	-	142 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Dziupla			R IVA			
12	11-02-1-15-654 -m -00	654/2	0,3500	R	-	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Dziupla			R IVB			
13	11-02-1-15-719 -i -00	242	0,8500	R	N2000	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Dziupla			R IVB			
14	11-02-1-15-719 -j -00	242	0,0600	Ł	N2000	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Dziupla			Ł V			
15	11-02-1-15-721 -l -00	85/2	0,1160	R	-	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Dziupla	84/2	0,0854	R IVB	-		
16	11-02-1-15-732 -j -00	204/2	1,2977	Ł	N2000	131 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Dziupla			Ł V			
17	11-02-1-15-732 -k -00	198/3	2,0576	Ł	N2000	121 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Dziupla			Ł VI			
18	11-02-1-15-732 -l -00	212/1	1,1879	Ł	N2000	131 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Dziupla			Ł V			
19	11-02-2-01-68 -ax -00	68/12	0,0949	PS	N2000	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Lubowo			Ps VI			
20	11-02-2-01-68 -cx -00	68/17	0,1400	PS	N2000	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Lubowo			Ps V			
21	11-02-2-01-68 -z -00	68/12	0,1427	R	N2000	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Lubowo			R V			
22	11-02-2-02-96 -t -00	96/6	0,9200	R	N2000	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Sarnowo			R VI			
23	11-02-2-04-248 -t -00	113	6,5900	R	-	142 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Cebulino			R IVB			
24	11-02-2-04-249 -r -00	112/2	2,7500	R	-	131 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Cebulino			R V			
25	11-02-2-04-249 -s -00	112/2	2,6500	R	-	142 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Cebulino			R IVB			
26	11-02-2-04-252 -k -00	252/7	1,4000	PS	-	142 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Cebulino			Ps IV			
27	11-02-2-04-252 -l -00	252/7	0,5000	R	-	140 zł	Od 18.05.2020 r.



	Leśnictwo Cebulino			R VI	-	rocznie netto*	na czas nieokreślony
28	11-02-2-04-252 -n -00	252/7	1,6000	R	-	142 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Cebulino			R IVB	-		
29	11-02-2-04-252 -p -00	252/7	0,1500	S-R	-	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Cebulino			S-R IVA	-		
30	11-02-2-04-254 -n -00	184/8	2,3458	R	-	131 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Cebulino			R V	-		
31	11-02-2-04-259A -k -00	61/3	1,8200	PS	-	131 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Cebulino			Ps V	-		
32	11-02-2-04-259A -n -00	61/3	1,5000	PS	-	131 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Cebulino			Ps V	-		
33	11-02-2-05-208 -f -00	208/3	2,7800	PS	N2000	121 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Kępno			Ps VI	-		
34	11-02-2-05-208 -g -00	208/3	1,1500	PS	N2000	131 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Kępno			Ps V	-		
35	11-02-2-05-182-h-00	182/2	2,100	E-PS	N2000	121 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Kępno			E-Ps VI	-		
36	11-02-2-05-209-a-00	209/7	1,1500	Ł	N2000	131 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Kępno			Ł V	6410C		
37	11-02-2-05-209-c-00	209/7	5,0500	E N	N2000	109 zł za 1 ha rocznie	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Kępno			E N			
38	11-02-2-05-208-m-00	208/3	0,2496	PS	N2000	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Kępno			Ps VI			
39	11-02-2-06-215 -i -00	215/4	0,0900	PS	N2000	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Wrzosowiec			Ps VI	-		
40	11-02-2-07-323 -j -00	323/6	0,0819	R	-	140 zł rocznie netto*	Od 18.05.2020 r. na czas nieokreślony
	Leśnictwo Olkowo			R V	-		

* Czynsz dzierżawny będzie zwiększany corocznie o wskaźnik inflacji ogłaszany przez GUS za rok poprzedni.

Informacje dodatkowe:

- zakaz prowadzenia działalności gospodarczej na dzierżawionych gruntach;
- W przypadku wydzieleń 454 b, g, o, dla których został opracowany Plan Zadań Ochronnych, oferent przed złożeniem oferty powinien zapoznać się z informacjami zawartymi w ww. dokumentach. Obostrzenia dot. użytkowania gruntów zostaną określone w umowie;
- przeznaczenie do dzierżawy gruntu z chronionym siedliskiem powoduje przeniesienie obowiązku wykonywania zadań ochronnych na dzierżawcę;

- w przypadku wydzielenia 209 a, Zmiennowilgotne łąki trzęślicowe (kod siedliska 6410), należy przestrzegać następujących wytycznych:
 - nie zalesiać
 - nie zajmować pod inwestycje, zbiorniki retencyjne itp.
 - postaci wilgotnych nie odwadniać, nie konserwować rowów odwadniających
 - można stosować pakiety rolnośrodowiskowe i kosić nie rzadziej niż co 2 rokObostrzenia zawarte w POP do wglądu w Nadleśnictwie Bobolice;
- na ww. gruntach **zabrania się posadawiania obiektów budowlanych** (zdefiniowanych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn.zm.) wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.
- w przypadku wydzieleń 182 h, 209 a, 209 c, 208 m podpisanie umowy będzie możliwe po uzyskaniu pozytywnej opinii RDOŚ w Szczecinie.

Oferta powinna zawierać:

- imię i nazwisko oferenta oraz jego adres zamieszkania, telefon kontaktowy,
- datę sporządzenia oferty,
- oświadczenie, że oferent przyjmuje warunki przetargu bez zastrzeżeń i wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych,
- oferowaną stawkę czynszu dzierżawnego (nie mniejszą od stawki wywoławczej).

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg na dzierżawę gruntu rolnego” w biurze Nadleśnictwa Bobolice do dnia **15.05.2020 r. do godz. 10⁰⁰**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.05.2020 r o godz. 10³⁰ w siedzibie Nadleśnictwa Bobolice.

Grunt zostanie wydzierżawiony oferentowi, który zaoferuje najwyższą cenę czynszu dzierżawnego. Oferty z ceną niższą od wywoławczej zostaną odrzucone.

Ogłoszenie wyników przetargu nastąpi w dniu 15.05.2020 r o godz. 12³⁰.

Bliższych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Pani Danuta Domaradz pod numerem telefonu (94) 34 00 653.

Wydzierżawiającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty, jeżeli uczestnicy przetargu zaoferowali te same wysokości czynszu dzierżawnego.

Nadleśnictwo Bobolice zastrzega sobie prawo do odwołania lub zamknięcia przetargu ub części przetargu bez podania przyczyny i bez prawa do protestów i odwołań.

NADLEŚNICZY

Adam Potocki