



Michałów, dnia 22.02.2021

Zn.spr.: ZG.2281.2.2021

## Informacja o zamiarze sprzedaży nieruchomości gruntowych (2 działki leśne).

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Pińczów w Michałowie 294, 28-411 Michałów, informuje o zamiarze sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości leśnych położonych w obrębie ewidencyjnym Bogucice Drugie, gmina Pińczów, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek: **427 o pow. 0,08 ha** oraz **434/1 o pow. 0,03 ha**, dla których Sąd Rejonowy w Pińczowie prowadzi księgę wieczystą nr KI1P/00025677/8.

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w uzgodnieniu z Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych w Radomiu, zgodnie z procedurą określoną w art.38 ust.3 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U. z 2020r. poz. 6, z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz.U. Nr 78, poz. 532).
2. Opis nieruchomości:
  - 1) Zgodnie z Planem Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Pińczów na lata 2013-2022, nieruchomość oznaczona jako działka nr **427** stanowi oddział leśny 222 ax, nieruchomość oznaczona jako działka nr **434/1** stanowi oddział leśny 222 z, Leśnictwa Włochy z rodzajem powierzchni odpowiednio: sukcesja, drzewostan.
  - 2) Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków obydwie działki stanowią grunty leśne z użytkowaniem „Ls”.
  - 3) Dla ww. nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pińczów, **działka 427** znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem „ZL – tereny istniejących lasów ” natomiast **działka 434/1** położona jest na terenach oznaczonych symbolem „M – tereny zabudowy ośrodków wiejskich”.
  - 4) Nieruchomości położone są w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej relacji Pińczów – Busko Zdrój.
3. Termin i warunki przetargu zostaną określone w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.
4. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości co najmniej jeden miesiąc przed terminem przetargu.



5. Dodatkowych informacji można uzyskać w dni robocze, w godz. 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>, pod nr tel. 41 377 18 90, kom. 883 313 146.

Nadleśniczy  
**NADLEŚNICZY**  
*Andrzej Wojciak*