



Pionki, dnia 22.11.2018 r.

Zn.spr. ZGU.2281.1.2018.ZC3

OGŁOSZENIE O WYNIKU PRZETARGU

Nadleśnictwo Kozienice informuje o rozstrzygnięciu pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej własności Skarbu Państwa w zarządzie PGL Lasy Państwowe o pow. **1,2512** ha, przeznaczonej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod budowę cmentarza grzebalnego w mieście Pionki, przy ul. Kozienickiej.

Postępowanie prowadzone było w oparciu o Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. z 2007 r., Nr 78, poz. 532).

Podstawa prawna sprzedaży: art. 38 ust. 1 pkt 5 i ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 788 z późn. zm.).

Data i miejsce przetargu: siedziba Nadleśnictwa Kozienice, 26-670 Pionki, ul. Partyzantów 62, dnia 13 listopada 2018 r.

Przedmiotem sprzedaży była niezabudowana nieruchomość gruntowa, opisana w ewidencji gruntów, jako działka Nr **1823/3** o pow. **1,2512** ha (użytek – Bi) w obrębie ew. Pionki miasto, gm. miejska Pionki, ujawniona w Księdze Wieczystej Nr **RA2Z/00003661/9** SR Kozienice. Przedmiotem sprzedaży był wyłącznie grunt. Cena sprzedaży nie obejmowała poniesionych opłat oraz nakładów Gminy Miasta Pionki związanych z wylesieniem terenu i wykonaniem wstępnych prac budowlanych.

Na przetarg i w wyznaczonym terminie wpłynęła jedna ważna oferta pisemna. W toku postępowania nie odrzucono żadnej oferty i żadna oferta nie została wykluczona.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: **309.960,00** zł brutto. Cena nabycia nieruchomości to **310.000,00** zł brutto (słownie: trzysta dziesięć tysięcy złotych). Nabywca ponosi także koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz ustanowienia służebności drogowej.

Nabywcą nieruchomości jest **Gmina Miasta Pionki** z siedzibą w **Pionkach**, przy ul. **Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki**.

Zgodnie z art. 38, ust. 5 ustawy o lasach Burmistrzowi Miasta Pionki przysługuje prawo pierwokupu sprzedawanej nieruchomości.

Zastępca Nadleśniczego
d/s Zagospodarowania Lasu
mgr inż. Artur Mazur