



S.2101.2.2020

Wyłącznie drogą elektroniczną

Potrzebowice, 10.11.2020 r.

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY PUSTOSTANU w trybie art. 40a ustawy o lasach

Nadleśnictwo Potrzebowice zgodnie z art. 40a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1463 ze zm.), informuje, że przeznaczyło do sprzedaży na rzecz pracowników i byłych pracowników Lasów Państwowych niżej wymienioną nieruchomość lokalową (pustostan) zatwierdzoną przez Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych, ogłoszoną w BILP nr 6 (306) z czerwca 2018 r.

Lp.	Nadleśnictwo, obręb leśny, oddział, pododdział	Powiat, gmina, obręb ewidencyjny, adres nieruchomości	Nr ewidencyjny działki, numer KW pow. działki	Rodzaj zabudowy i sposób zagospodarowania
1.	Potrzebowice Potrzebowice	Czarnkowsko-trzcianiecki Wieleń, Zawada 64-730 Wieleń Łaski 1/2	814 PO2T/00026956/8 2842 m ² (udział 16732/35862) 809 PO2T/00035271/8 562 m ² (udział 59/100)	Lokal mieszkalny (pustostan) o pow. użytkowej 167,32 m ² w budynku dwurodzinnym, do lokalu przynależy udział (59/100) w budynku gospodarczym o pow. 64,32 m ² .

Wartość nieruchomości została wyceniona na kwotę: 120 579,60 zł (do kwoty zostaną doliczone koszty proceduralne).

Sprzedaż dokonana będzie w oparciu o przepisy:

1. Art. 40a ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz.U. 2020, poz. 1463), zwaną dalej ustawą.
2. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 października 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu sprzedaży lokali i gruntów z budynkami mieszkalnymi w budowie oraz kryteriów kwalifikowania ich jako nieprzydatne Lasom Państwowym, a także trybu przeprowadzania przetargu ograniczonego (Dz.U z dnia 14 października 2013 r., poz. 1206) zwanym dalej Rozporządzeniem.

Zamiar nabycia lokalu wolnego (pustostanu) pracownicy i byli pracownicy Lasów Państwowych o których mowa w art. 40a ust. 9 ustawy, zgłaszają sprzedającemu w formie pisemnego wniosku w terminie jednego miesiąca od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia w BIP Nadleśnictwa Potrzebowice oraz w prasie tj. **do 21.12.2020 r.** włącznie.

Pisemny wniosek powinien zawierać:

1. Oświadczenie o przysługującym pierwszeństwie do nabycia.
2. Dokumenty potwierdzające okres zatrudnienia w Lasach Państwowych oraz innych jednostkach o których mowa w art. 40a ust. 6 ustawy (świadczenia pracy,

- zaświadczenia), w przypadku byłych pracowników informację o sposobie rozwiązania stosunku pracy.
3. Propozycje sposobu spłaty należności, a w szczególności ilość rat, w jakich zostanie spłacona należność.
 4. Oświadczenie, że składający wniosek nie nabył innej nieruchomości na warunkach preferencyjnych określonych w ustawie o lasach.

Dokumenty należy składać w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Jeżeli zamiar nabycia nieruchomości złoży jedna osoba, przepisy § 5 rozporządzenia stosuje się odpowiednio. Jeżeli ofertę kupna nieruchomości zgłosi więcej niż jedna osoba, sprzedaż następuje w drodze przetargu ograniczonego w trybie określonym w rozdziale 4 rozporządzenia. W przetargu mogą uczestniczyć jedynie osoby uprawnione na podstawie art. 40a ust. 9 ustawy, które złożyły pisemny wniosek.

Pisemne wnioski należy składać w zaklejonych kopertach z opisem „**Zakup pustostanu w Łaskach**” w punkcie podawczym w siedzibie Nadleśnictwa Potrzebowice lub pocztą na adres Potrzebowice 1, 64-730 Wieleń do 21.12.2020 r. włącznie.

Na kopercie należy podać obowiązkowo swoje dane adresowe.

Dodatkowych informacji udziela Sekretarz Nadleśnictwa Potrzebowice w dni robocze w godz. 7:00 – 15:00, tel. + 48 514 834 359.

Łukasz Grupiński
Nadleśniczy Nadleśnictwa Potrzebowice
/podpisano elektronicznie/

Niniejsze ogłoszenie zostanie opublikowane na stronie BIP oraz stronie internetowej Nadleśnictwa Potrzebowice w dniu publikacji w prasie.