

OGŁOSZENIE

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Krzyż z siedzibą w Łokaczu Małym, przy ul. Adama Mickiewicza 1, 64-761 Krzyż Wlkp., na podstawie art. 40a Ustawy z dnia 28 września 1991 r., o lasach (Dz. U. z 2020 r., poz. 1463 z póź. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali wolnych (pustostanów) przeznaczonych do sprzedaży, zatwierdzonych przez Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w dniu 23 grudnia 2020 r., i opublikowanych w Biuletynie Informacyjnym Lasów Państwowych nr 1/2021, s. 20:

Wykaz lokali wolnych (pustostanów) przeznaczonych do sprzedaży:

Lp. (poz. BILP)	Nazwa nadleśnictwa obrębu leśnego oddziału i pododdziału	Nazwa obrębu ewid. gmina adres nieruchomości	Nr ewid. działki Nr KW pow. działki (m ²)	Rodzaj zabudowy i sposób zagospodarowania
1. (poz. 3)	Krzyż Krzyż 121k ₀₄ , k ₀₆ , l ₀₄	Dzierżąžno Małe Wieleń Dzierżąžno Wielkie 104 64-730 Wieleń	7033/5 PO2T/00011351/9 1971	budynek mieszkalny, jednorodzinny, wraz z budynkiem gospodarczym, pustostan

Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 188 926,00 zł. Dla ww. nieruchomości została ustanowiona odpłatna służebność drogowa z uwagi na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej w kwocie 2 248,00 zł/netto (do kwoty netto służebności drogowej zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT).

1. W związku z powyższym wykazem lokalu wolnego (pustostanu), przeznaczanego do sprzedaży, zapraszam pracowników i byłych pracowników Lasów Państwowych, mających co najmniej trzyletni okres zatrudnienia w Lasach Państwowych, z wyjątkiem osób, z którymi stosunek pracy rozwiązany został bez wypowiedzenia z winy pracownika, niebędących najemcami lokali przeznaczonych do sprzedaży, pozostających w zarządzie Lasów Państwowych, do złożenia pisemnego wniosku o zamiarze nabycia lokalu wolnego (pustostanu), w terminie do dnia **18.03.2021 r., do godz. 15:00**.

2. Wniosek winien zawierać:

Imię, nazwisko i adres składającego, datę sporządzenia wniosku, wskazanie lokalu wolnego (pustostanu), którym składający jest zainteresowany oraz:

a). Oświadczenie o przysługującym pierwszeństwie do nabycia lokalu.

b). Dokumenty potwierdzające okres zatrudnienia w Lasach Państwowych oraz innych jednostkach o których mowa w art. 40a ust. 6 Ustawy z dnia 28 września 1991 r., o lasach. Jeżeli nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy, z podaniem podstawy prawnej rozwiązania stosunku pracy.

c). Propozycję sposobu spłaty należności (jednorazowo czy w ratach), jeżeli w ratach to należy podać ilość rat, w jakich zostanie spłacona należność (uwaga: spłata może być rozłożona maksymalnie na 60 rat miesięcznych przy oprocentowaniu wynoszącym w stosunku rocznym wielkość stopy referencyjnej określającej minimalne oprocentowanie podstawowych operacji otwartego rynku prowadzonych przez Narodowy Bank Polski, obowiązującej w dniu sprzedaży, powiększonej o punkty procentowe uzależnione od ilości rat (*patrz §2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 października 2013 r., w sprawie szczegółowych zasad i trybu sprzedaży lokali i gruntów z budynkami mieszkalnymi w budowie oraz kryteriów kwalifikowania ich jako nieprzydatne Lasom Państwowym, a także trybu przeprowadzania przetargu ograniczonego*).

d). Oświadczenie, czy składający wniosek nabył inną nieruchomość na warunkach preferencyjnych określonych w art. 40a Ustawy z dnia 28 września 1991 r., o lasach.

Kopie dokumentów powinny być opatrzone klauzulą „stwierdzam zgodność odpisu z oryginałem”

3. Wnioski należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „Wniosek o nabycie lokalu wolnego” w sekretariacie Nadleśnictwa Krzyż w Łokaczu Małym, przy ul. Adama Mickiewicza 1, 64-761 Krzyż Wlkp., lub przesłać listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Za datę złożenia wniosku uważa się dzień jego wpływu do siedziby Nadleśnictwa. Sprzedający dokona weryfikacji wniosków i pisemnie poinformuje wnioskodawców o dalszym etapie postępowania.

4. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 67 25 64 009, lub wysyłając zapytanie na adres poczty elektronicznej: krzyz@pila.lasy.gov.pl

5. Administratorem Państwa danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Krzyż z siedzibą w Łokaczu Małym, przy ul. Adama Mickiewicza 1, 64-761 Krzyż Wlkp., kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w Nadleśnictwie Krzyż: iodkrzyz@pila.lasy.gov.pl szczegóły na stronie www.krzyz.pila.lasy.gov.pl

Marek Andrzejewski
Zastępca Nadleśniczego
/podpisano elektronicznie/