



**ZARZĄDZENIE NR 30/2016
NADLEŚNICZEGO
NADLEŚNICTWA STRZAŁOWO
z dnia 14.11.2016 r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 pkt.1 i art. 39b ust. 1 ustawy o lasach (Dz. U.2015 poz. 2100; Dz.U.2016. poz. 1020) oraz zgodnie § 22 i 23 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe wprowadzam do stosowania z dniem 14.11.2016 r:

Ramowe warunki zapewnienia dostępu, o którym mowa w art. 30 ust.1 i 3 oraz umieszczania na nieruchomości obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (DZ.U.2015.880 z późn. zmian.) oraz ustawy o lasach (Dz. U.2015 poz. 2100; Dz.U.2016poz. 1020 stanowiące załącznik nr 1 do powyższego zarządzenia:

NADLEŚNICZY

Zbigniew Ciepluch

Na podstawie art. 39b ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2015 r. poz.2100 z późn. zm.) Nadleśniczy Nadleśnictwa Strzałowo określa:

Ramowe warunki zapewnienia dostępu, o którym mowa w art. 30 ust.1 i 3 ustawy z dnia 7 maja 2010 o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1537) – dalej „Ustawa”, oraz umieszczania na nieruchomości obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, o którym mowa w art. 33 ust. 1 Ustawy

§ 1

Dostęp do nieruchomości, w tym do budynków oraz punktów styku, będących własnością Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Strzałowo, zapewnia się przedsiębiorcy telekomunikacyjnemu, który uzyskał wpis do rejestru przedsiębiorców telekomunikacyjnych prowadzonego przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej, w celu zapewnienia telekomunikacji w budynku, pod następującymi warunkami:

1. Przedsiębiorca telekomunikacyjny składa wnioszek o udostępnienie nieruchomości, zawierający:
 - a) numer wpisu do rejestru przedsiębiorców telekomunikacyjnych i nr KRS / nr NIP;
 - b) określenie lokalizacji, przedmiotu oraz celu uzyskania dostępu do nieruchomości, w tym do budynku, punktu styku, przyłącza, instalacji, kabla;
 - c) szczegółowy projekt wykorzystania istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej, doprowadzenia do budynku przyłącza telekomunikacyjnego aż do punktu styku, wykonania instalacji telekomunikacyjnej w budynku, korzystania z punktu styku, odtworzenia przyłącza telekomunikacyjnego, wykonania instalacji telekomunikacyjnych, które uległy likwidacji, zniszczeniu, uszkodzeniu, wymagają modernizacji lub przebudowy;
 - d) określenie planowanego terminu realizacji prac instalacyjnych.
2. W terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku Nadleśnictwo Strzałowo może zgłosić uwagi lub zastrzeżenia do projektu, o którym mowa w pkt 1 lt. c, zażądać dodatkowych wyjaśnień lub zmian projektu w terminie uzgodnionym z przedsiębiorcą telekomunikacyjnym.
3. Przed rozpoczęciem robót instalacyjnych przedsiębiorca telekomunikacyjny zawrze z Nadleśnictwem Strzałowo nieodpłatną umowę określającą szczegółowo warunki dostępu. Projekt umowy zostanie sporządzony przez nadleśnictwo. Umowa zostanie zawarta niezwłocznie po uzgodnieniu jej treści przez strony.

4. Przedsiębiorca telekomunikacyjny jest obowiązany do korzystania z dostępu, o którym mowa w niniejszym paragrafie, w sposób najmniej uciążliwy dla nadleśnictwa, a także do przywrócenia nieruchomości / budynku do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu przyłącza telekomunikacyjnego, kabla telekomunikacyjnego lub instalacji telekomunikacyjnej budynku.

5. Za wszelkie szkody powstałe w nieruchomości, budynku lub punkcie styku w związku z prowadzeniem robót instalacyjnych odpowiedzialność ponosi przedsiębiorca telekomunikacyjny.

6. Wysokość odszkodowania zostanie oszacowana wspólnie przez nadleśnictwo i przedsiębiorcę telekomunikacyjnego, a w razie sporu pomiędzy nimi - zostanie wyliczona przez rzeczoznawcę majątkowego wyznaczonego przez nadleśnictwo, na koszt przedsiębiorcy telekomunikacyjnego.

§2

Dostęp do nieruchomości Skarbu Państwa pozostających w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Strzałowo w celu umieszczenia obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, o którym mowa w w art. 33 ust. 1 Ustawy, zapewnia się pod następującymi warunkami:

1. Przed uzyskaniem stosownych zgód i decyzji administracyjnych przewidzianych przepisami prawa, w tym wymaganych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), podmiot uprawniony (wskazany w art. 33 ust. 1 Ustawy) przedstawi nadleśnictwu do uzgodnienia szczegółowy projekt umieszczenia określonych obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej na wskazanych nieruchomościach.

2. W terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu nadleśnictwo może zgłosić uwagi lub zastrzeżenia, zażądać dodatkowych wyjaśnień lub zmian projektu w terminie uzgodnionym z podmiotem uprawnionym.

3. Przed rozpoczęciem robót podmiot uprawniony zawrze z Nadleśnictwem Strzałowo umowę odpłatnego korzystania z nieruchomości, na czas umieszczania na niej obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej oraz ich eksploatacji i konserwacji.

4. Wniosek o zawarcie umowy powinien zawierać co najmniej:

a) numer wpisu do rejestru przedsiębiorców telekomunikacyjnych / nr KRS / nr NIP;

b) określenie lokalizacji, przedmiotu oraz celu uzyskania dostępu do nieruchomości wraz z planem projektowanej inwestycji (na mapie ewidencyjnej) i opisem zastosowanych technologii przy posadowieniu urządzeń;

c) określenie planowanego terminu realizacji prac instalacyjnych;

d) dane osoby upoważnionej do kontaktu z Nadleśnictwem Strzałowo i osoby upoważnionej do podpisywania protokołu zdawczo- odbiorczego.

5. W terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku Nadleśnictwo Strzałowo może zgłosić uwagi lub zażądać dodatkowych wyjaśnień. Projekt umowy zostanie sporządzony przez nadleśnictwo. Umowa zostanie zawarta niezwłocznie po uzgodnieniu jej treści przez strony.

6. Wysokość odpłatności za korzystanie z nieruchomości ustalona zostanie na podstawie decyzji Nadleśniczego Nadleśnictwa Strzałowo.

7. Umieszczone na nieruchomości obiekty i urządzenia infrastruktury telekomunikacyjnej, jak też prace związane z ich instalowaniem, eksploatacją i konserwacją, nie mogą skutkować wyłączeniem gruntów z produkcji leśnej, powodować utrudnień i ograniczeń w prowadzeniu gospodarki leśnej, ani naruszać obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach.

8. Podmiot uprawniony jest obowiązany do korzystania z nieruchomości w sposób najmniej uciążliwy dla nadleśnictwa, a także do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót.

9. Za wszelkie szkody powstałe w nieruchomości w związku z umieszczeniem na niej obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, ich eksploatacją i konserwacją, odpowiedzialność ponosi podmiot uprawniony. Wysokość odszkodowania zostanie ustalona wspólnie przez nadleśnictwo i podmiot uprawniony, a w razie sporu pomiędzy nimi - zostanie oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego wyznaczonego przez nadleśnictwo, na koszt podmiotu uprawnionego.

NADLEŚNICZY

Zbigniew Ciepluch