



Ostrołęka, 1 września 2020 r.

znak spr.: ZG.2217.3.2020

Ogłoszenie

Nadleśnictwo Ostrołęka ul. T. Zawadzkiego "Zośki" 4, 07-412 Ostrołęka, ogłasza pisemny, ofertowy przetarg ograniczony na dzierżawę gruntów rolnych, będących w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwa Ostrołęka.

W przetargu mogą uczestniczyć rolnicy indywidualni w rozumieniu przepisów o kształtowaniu ustroju rolnego, jeżeli mają miejsce zamieszkania i prowadzą gospodarstwo rolne w gminie w której położone są grunty, o których dzierżawę się ubiegają lub w gminie graniczącej z tą gminą.

Spełnienie warunku dotyczącego miejsca zamieszkania oraz prowadzenia gospodarstwa rolnego należy potwierdzić zaświadczeniem wydanym przez właściwy Urząd Gminy.

1. Przedmiotem przetargu są grunty rolne położone na terenie Nadleśnictwa Ostrołęka według wykazu gruntów oferowanych do wydzierżawienia, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Procedura przetargowa i dzierżawa gruntów będzie prowadzona na podstawie Decyzji Nr 15/2020 Nadleśniczego Nadleśnictwa Ostrołęka z dnia 12 sierpnia 2020 r.
3. Pisemne oferty na dzierżawę gruntów należy złożyć na formularzu ofertowym przygotowanym przez Nadleśnictwo Ostrołęka, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem: **„Dzierżawa gruntów rolnych w Nadleśnictwie Ostrołęka”** w siedzibie **Nadleśnictwa Ostrołęka ul. T. Zawadzkiego „Zośki” 4 w punkcie przyjmowania poczty do dnia 16.09.2020 r. do godz. 10⁰⁰.** Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Sposób przygotowania oferty

- a) Ofertę można składać wyłącznie na cały pakiet (na wszystkie powierzchnie wchodzące w skład pakietu). Złożenie oferty tylko na część pakietu (wybrane powierzchnie z pakietu), powoduje odrzucenie oferty.
 - b) Na każdy pakiet powinna być złożona osobna pisemna oferta na przygotowanym przez organizatora formularzu stanowiącym **załącznik nr 2**
 - c) Do oferty należy dołączyć zaświadczenie o spełnieniu warunków przetargu tj. miejscu zamieszkania i prowadzeniu gospodarstwa rolnego wydane przez właściwy Urząd Gminy.
 - d) W związku z przetwarzaniem danych osobowych należy podpisać i złożyć wraz z ofertą **klauzulę RODO**.
5. Odrzuceniu podlegają oferty :
- a) nie zawierające wymaganych danych określonych w formularzu ofertowym, niekompletne (brak załączników lub niepodpisane), nieczytelne lub budzące inne wątpliwości, co do których złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania oferty za nową ofertę.
 - b) w których oferent nie zaproponował co najmniej wyjściowej wysokości czynszu.
 - c) bez skutecznego uiszczenia wadium.
 - d) złożone po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu;
6. Szczegółowe informacje (wzór umowy, formularz ofertowy, wykaz gruntów, klauzula RODO) dostępne są na stronach internetowych Nadleśnictwa Ostrołęka pod adresami: <http://www.ostroleka.olsztyn.lasy.gov.pl/>,
https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_olsztyn/nadl_ostroleka
Dodatkowe informacje i wyjaśnienia dotyczące przetargu można uzyskać pod numerem telefonu **29 - 768-33-51**
7. Przedmiotowe grunty można oglądać w leśnictwach w dniach **7-9.09.2020 r.** po wcześniejszym skontaktowaniu się z właściwym leśniczym.
- Leśnictwo Borawe 505 011 559
Leśnictwo Kruszewo 662 519 793
Leśnictwo Czerwin 664 045 302
Leśnictwo Goworowo 604 648 572
8. Wymagania dotyczące wadium:
- a) na każdy pakiet należy wnieść wadium w kwocie wykazanej w załączniku nr 1
 - b) wadium, należy wnieść w terminie do dnia **15.09.2020 r.:**
- przelewem na rachunek bankowy Nadleśnictwa Ostrołęka BNP Paribas Bank Polska S.A. nr **05 2030 0045 1110 0000 0019 7410** w tytule przelewu powinien

znaleźć się opis „**Wadium - dzierżawa gruntów pakiet nr...**” imię i nazwisko oraz dokładny adres oferenta

c) wadium uznaje się za skuteczne, jeżeli w podanym wyżej terminie znajdzie się na rachunku bankowym Nadleśnictwa Ostrołęka.

d) wadium przepada na rzecz Organizatora przetargu jeżeli oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyli się od zawarcia umowy lub ją wycofa po otwarciu.

e) wadium oferenta, którego oferta została odrzucona zostanie zwrócone niezwłocznie.

f) Wadia oferentów spełniających warunki przetargu zostaną zwrócone po podpisaniu umowy z oferentem, którego oferta wygrała, nie później jednak niż w ciągu 21 dni od daty otwarcia ofert.

g) Wadium oferenta, którego oferta została wybrana może zostać zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

9. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16.09.2020 r. o godz. 11⁰⁰ w Nadleśnictwie Ostrołęka ul. T. Zawadzkiego „Zośki” 4.**

Uwaga:

Ze względu na sytuację epidemiczną (SARS-CoV-2) otwarcie ofert odbędzie się bez udziału oferentów. Wyniki przetargu zostaną zamieszczone na stronie internetowej Nadleśnictwa Ostrołęka <http://www.ostroleka.olsztyn.lasy.gov.pl/> oraz wysłane do oferentów pocztą tradycyjną.

10. Jedynym kryterium wyboru jest cena.

Przetarg wygrywa oferent, który zaproponował najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

11. W przypadku złożenia ofert równorzędnych, przeprowadzony zostanie dodatkowy przetarg dla oferentów którzy złożyli oferty równorzędne.

12. Umowę dzierżawy zawiera się na **czas nieokreślony**.

13. Oferent z którym zostanie zawarta umowa może ubiegać się o **dopłaty bezpośrednie**.

14. Pierwszy czynsz dzierżawny zostanie naliczony od 1 października do 31 grudnia 2020 roku.

15. Nadleśnictwo Ostrołęka zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w całości lub części bez podania przyczyny na każdym jego etapie.

Sponyk
ZASTĘPCA NADLEŚNICZEGO
Nadleśnictwa Ostrołęka

Hubert Pawelec

AKCEPTUJE
NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Ostrołęka
Zdzisław Gadomski