



SA.2101.1.2.2015.S

**SKARB PAŃSTWA PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY
PAŃSTWOWE
NADLEŚNICTWO MIŁOMŁYN**

ul. Nadleśna 9, 14-140 Miłomłyn
tel. +48 89 647 30 56, e-mail: milomlyn@olsztyn.lasy.gov.pl

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY LOKALU (PUSTOSTANU)

1. Na podstawie art. 40a ust. 8 ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 roku (tekst jednolity z Dz. U. z 2014 r., poz. 1153 ze zm.) Nadleśnictwo Miłomłyn ogłasza sprzedaż nieruchomości na zasadach preferencyjnych dla pracowników i byłych pracowników LP.
Nieruchomość została zatwierdzona do sprzedaży przez Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych i ogłoszona w Biuletynie Informacyjnym Lasów Państwowych Nr 10 (274) z października 2015 roku.
2. Opis nieruchomości:
Samodzielny lokal mieszkalny w budynku trzyrodzinnym, pustostan, o pow. użytkowej 49,55 m² oraz pomieszczenia gospodarcze o pow. użytkowej 102,00 m², wraz z udziałem 381/1000 w częściach wspólnych budynków i działce gruntowej nr 3278/28 o pow. 1,5218 ha, wpisanej do księgi wieczystej EL10/00004406/7. Położony w obrębie leśnym Miłomłyn, Leśnictwo Bagieńsko, oddział 278 m, n, o, p, ~a. Adres ewidencyjnym: Miłomłyn ul. Zaulek Nadleśny 3/1, obręb ewidencyjny Miasto Miłomłyn, gmina Miłomłyn, powiat ostródzki. Grunt pod budynkami wpisany jest do rejestru zabytków jako nawarstwienie kulturowe zamku krzyżackiego.
3. Sprzedaż nastąpi w trybie art. 40a ust. 9 i ust. 11 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1153 ze zm.) zwanej dalej ustawą oraz na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 października 2013 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu sprzedaży lokali i gruntów z budynkami mieszkalnymi w budowie oraz kryteriów kwalifikowania ich jako nieprzydatnych Lasom Państwowych, a także trybu przeprowadzania przetargu ograniczonego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1206) zwanego dalej „rozporządzeniem”.
4. Zamiar nabycia nieruchomości, pracownicy i byli pracownicy Lasów Państwowych, o których mowa w art. 40a ust. 9 ustawy mogą zgłaszać w formie pisemnego wniosku w terminie jednego miesiąca od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia.
5. Do wniosku należy dołączyć:
 - a) oświadczenie o przysługującym pierwszeństwie, wraz z dokumentami potwierdzającymi okres zatrudnienia w Lasach Państwowych oraz innych jednostkach, o których mowa w art. 40a ust. 6 ustawy o lasach,
 - b) propozycję sposobu spłaty należności, a w szczególności ilości rat, w jakich zostanie spłacona należność,
 - c) oświadczenie o nie korzystaniu z zakupu lokalu na zasadach preferencyjnych w Lasach Państwowych.



6. Wniosek wraz z dokumentami należy złożyć w sekretariacie Nadleśnictwa Miłomłyn, ul. Nadleśna 9, 14-140 Miłomłyn. Za datę złożenia wniosku uważa się dzień jego wpływu do siedziby nadleśnictwa.
7. Jeżeli w terminie jednego miesiąca od ukazania się niniejszego ogłoszenia wpłynię tylko jeden wniosek, to sprzedaż zostanie dokonana stosując odpowiednio przepis § 5 rozporządzenia. W przypadku większej ilości wniosków zostanie przeprowadzony przetarg ograniczony zgodnie z przepisami rozdziału 4 rozporządzenia.

Dodatkowo informacji udziela sekretarz nadleśnictwa – nr tel. +48 89 647 30 13.

NADLEŚNICZY

mgr inż. Wiesław Stachowicz

Do ogłoszenia:

1. Strona internetowa BIP Nadleśnictwa Miłomłyn
2. Tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Miłomłyn
3. Prasa: Gazeta Olsztyńska
4. RDLP Olsztyn – z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz przesłanie do wiadomości jednostek nadzorowanych.