



Zn. spr.: S.2101.2.2017

## OGŁOSZENIE O PRZEZNACZENIU BUDYNKU DO SPRZEDAŻY

### Sprzedający:

Nadleśnictwo Kańczuga  
37 – 220 Kańczuga, ul. Węgierska 32  
e-mail: kanczuga@krosno.lasy.gov.pl

### Przedmiot sprzedaży:

Nazwa nadleśnictwa, obrębu leśnego, oddział, pododdział	Nazwa obrębu ewidencyjnego, gmina, adres nieruchomości	Numer ewidencyjny działki, numer KW, pow. działki (m <sup>2</sup> )	Rodzaj zabudowy i sposób zagospodarowania
Kańczuga Kańczuga 20 m	Kańczuga Kańczuga ul. Węgierska 34B 37-220 Kańczuga	1201/2 PR1R/00000502/0 571	budynek mieszkalny, jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, pustostan, wraz z przynależnym budynkiem gospodarczym

Dla nieruchomości zostanie ustanowiona służebność drogowa na działce nr 1201/1 wynikająca z braku bezpośredniego dostępu nieruchomości do drogi publicznej.

### Podstawa prawna:

- art. 40a i 39a ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U.2018.2129 z późn.zm.), zwaną dalej ustawą
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2013 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu sprzedaży lokali i gruntów z budynkami mieszkalnymi w budowie oraz kryteriów kwalifikowania ich jako nieprzydatne Lasom Państwowym, a także trybu przeprowadzania przetargu ograniczonego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1206), zwane dalej rozporządzeniem

### Informacje dodatkowe:

- Nieruchomość została zatwierdzona do sprzedaży przez Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych i ogłoszona w Biuletynie Informacyjnym Lasów Państwowych nr 4 (304) z kwietnia 2018 roku.
- Pierwszeństwo nabycia lokalu wolnego (pustostanu) mają pracownicy i byli pracownicy Lasów Państwowych na warunkach określonych w ust. 4 ustawy.
- Zamiar nabycia nieruchomości należy zgłosić w formie pisemnego wniosku, w sekretariacie Nadleśnictwa Kańczuga, 37-220 Kańczuga, ul. Węgierska 32, w terminie jednego miesiąca od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia w prasie. Za datę złożenia wniosku uważa się dzień jego wpływu do siedziby nadleśnictwa.
- Do wniosku należy załączyć:
  - oświadczenie o przysługującym pierwszeństwie nabycia,
  - dokumenty potwierdzające okres zatrudnienia w Lasach Państwowych oraz innych jednostkach, o których mowa w art. 40a ust. 6 ustawy. Wymagane jest, aby dokument potwierdzający zatrudnienie zawierał informację o sposobie



rozwiązania stosunku pracy (dot. dokumentów wystawionych przez pracodawcę, z którym wnioskodawcę nie łączy już stosunek pracy). Dokumenty mogą być składane w formie oryginałów lub kopii. Kopie dokumentów powinny być opatrzone klauzulą „stwierdzam zgodność kopii z oryginałem” wraz z datą potwierdzenia i podpisem wnioskodawcy.

- c/ propozycję sposobu spłaty należności, a w szczególności ilości rat, w jakich zostanie spłacona należność (max. 60 rat)
  - d/ oświadczenie o wcześniejszym nabyciu (lub braku nabycia) innej nieruchomości z wykorzystaniem ustawowego obniżenia ceny nieruchomości określonego w art. 40a ustawy
5. Jeżeli zamiar nabycia lokalu wolnego (pustostanu) złoży jedna osoba, to sprzedaż zostanie dokonana zgodnie z przepisem § 5 rozporządzenia.
6. Jeżeli zamiar nabycia lokalu wolnego (pustostanu) zgłosi więcej niż jedna osoba, sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ograniczonego zgodnie z przepisami rozdziału 4 rozporządzenia, dla osób uprawnionych, które zgłosiły pisemny wniosek.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Dziale Administracyjno-Gospodarczym Nadleśnictwa Kańczuga od poniedziałku do piątku w godzinach 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup> lub telefonicznie pod numerem (16) 6402567.

Nadleśnictwo  
Nadleśnictwo Kańczuga  
Kańczuga