

Ogłoszenie

Skarb Państwa – Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Gromnik ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż działki gruntowej położonej w Bistuszowej, gmina Ryglice, objętej Księgą Wieczystą TR2T/00214551/3.

Nieruchomość ta oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr: 497 – pow. 0,0600 ha

obręb ewidencyjny Bistuszowa, gmina Ryglice.

Rodzaj użytku - dr

Sprzedaż prowadzona jest za zgodą Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych wydaną na podstawie przepisów art. 38 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2017 poz. 788) pismo Zn. spr. ES.2281.27.2019.AK z dnia 23.10.2019 r. w trybie przepisów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. nr 78 poz. 532).

W Decyzji o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego z dn. 02.05.2019 r. zn. Spr. B673.1.2019 w/w działka przeznaczona została pod przebudowę drogi dojazdowej.

Opis nieruchomości:

Działka jest niezabudowana i użytkowana jako droga.

Sąsiedztwo i otoczenie : Nieruchomość otoczona jest gruntami rolnymi. Stanowi pas gruntu stanowiący szlak drogowy prowadzący do domów jednorodzinnych.

Zobowiązania i obciążenia – brak.

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków.

Lokalizacja: Nieruchomość usytuowana w Bistuszowej. Dojazd drogą gminną o numerze 237 i 267o nawierzchni tłuczniowej. Odległość do głównej drogi powiatowej wynosi około 0,5km a do centrum miejscowości około 1km.

Na nieruchomości nie ustanowiono żadnych obciążeń.

Cena wywoławcza za w/w nieruchomość wynosi **3 500.00 zł** (słownie: trzy tysiące pięćset zł^{00/100} zł) plus obowiązujący podatek VAT.

Cena nie zawiera kosztów notarialnych które ponosi kupujący.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w godzinach 7⁰⁰-15⁰⁰ w biurze Nadleśnictwa w Gromniku przy ul. Generała Andersa 1 pokój 22 od poniedziałku do piątku lub telefonicznie pod numerem (0-14) 65-14-205 wew. 332.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13 lipca 2020 r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Nadleśnictwa Gromnik w pokoju nr 11 (świetlica).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata do godz. 8⁰⁰ 13 lipca 2020 przelewem bankowym na konto Nadleśnictwa BGŻ S.A. o/T-ów 12 20300045 1110000000840200 (potwierdzenie przelewu) wadium w wysokości 350,00 (słownie: trzystu pięćdziesięciu^{00/100} zł.)

Ofertę należy złożyć na adres:

Nadleśnictwo GROMNIK
33-180 Gromnik
ul. Generała Andersa 1
(sekretariat)

w terminie do dnia 13 lipca 2020 roku. do godziny 8⁰⁰ w dwóch zamkniętych kopertach z dopiskiem na kopercie zewnętrznej - "Przetarg nie otwierać do godz. 9⁰⁰ dnia 13 lipca 2020 roku "

Oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres albo nazwę, siedzibę i adres oferenta;
- 2) numery PESEL, NIP i REGON oferenta, o ile spoczywa na nim obowiązek ich uzyskania;
- 3) numer rachunku bankowego oferenta;
- 4) datę sporządzenia oferty;
- 5) oferowaną cenę;
- 6) sposób zapłaty ceny;
- 7) sposób proponowanego wykorzystania nieruchomości;
- 8) inne elementy, o których mowa w ogłoszeniu o przetargu, które będą miały wpływ na jej ocenę;
- 9) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- 10) oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przeprowadzanego przetargu.
- 11) do pisemnej oferty należy dołączyć dowód wniesienia wadium.

Cenę oferty należy podać w walucie polskiej (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku). Przy wyborze oferty sprzedający będzie się kierował kryterium: 100% - ceny oferty brutto.

Nieruchomość nie może być sprzedana jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował ceny wyższej od ceny wywoławczej nieruchomości.

Zapłata za zakupione działki gruntowe powinna nastąpić w terminie do 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu a przed terminem zawarcia aktu notarialnego.

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Jeśli oferent, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży bez nieusprawiedliwionej przyczyny wadium nie zostanie zwrócone (przepada).

Oferentom, których oferta nie została wybrana wadium zostanie zwrócone w terminie trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Sprzedający może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formach właściwych dla ogłoszenia o przetargu. Sprzedający w terminie 14 dni od dnia podania do publicznej informacji o wyniku przetargu, zawiadomi pisemnie nabywcę nieruchomości ustalonego w wyniku przetargu o miejscu i terminie zawarcia z nim umowy sprzedaży nieruchomości.