



Zn. spr.: ZG.2101.3.2020

Ogłoszenie o sprzedaży pustostanu

Nadleśnictwo Dębica z siedzibą w Dębicy, 39-200 Dębica, ul. Rzeszowska 142, NIP 8720007454, REGON 350545560, działając na podstawie:

- art. 40a ustawy z 28.09.1991 r. o lasach (Dz. U. z 2020 poz. 1463 ze zm.) – zwana dalej „ustawą”,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z 01.10.2013 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu sprzedaży lokali i gruntów z budynkami mieszkalnymi w budowie oraz kryteriów kwalifikowania ich jako nieprzydatne Lasom Państwowym, a także trybu przeprowadzania przetargu ograniczonego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1206 ze zm.) – zwanego dalej „rozporządzeniem”,

informuje o przeznaczeniu do sprzedaży niżej wymienionej nieruchomości:

Pustostan w budynku trzyrodzinnym przy ul. Rzeszowskiej 140/3 w Dębicy wraz z przynależnym pomieszczeniem w budynku gospodarczym, działka ewid. nr 943/1 obr. 0003 gm. Miasto Dębica o pow. 1936 m², KW RZ1D/00058464/8, udział w działce i budynku 6204/28703.

Lokal położony na poddaszu użytkowym budynku przy ul. Rzeszowskiej 140/3 w Dębicy, składający się z przedpokoju 7,80 m², łazienki 1,80 m², kuchni 9,09 m², pomieszczenia gospodarczego 2,84 m², pokoju 14,38 m² - o łącznej powierzchni użytkowej 35,91 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem garażowym w budynku gospodarczym o pow. 26,13 m²,

Oszacowana wartość rynkowa lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej, jako przedmiotu prawa własności wynosi 175 000,00 zł.

Zamiar nabycia ww. nieruchomości pracownicy i byli pracownicy Lasów Państwowych, o których mowa w art. 40a ust. 9 ustawy, zgłaszają Nadleśnictwu Dębica w formie pisemnego wniosku, w terminie jednego miesiąca od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia w podkarpackiej „Gazecie Codziennej Nowiny” **tj. do dnia 13.11.2020 r. do godz. 14.30**. Wniosek należy przesłać pocztą tradycyjną za potwierdzeniem odbioru lub złożyć osobiście w sekretariacie Nadleśnictwa Dębica, w kopercie z dopiskiem: **„Zakup pustostanu przy ul. Rzeszowskiej 140/3 w Dębicy”**. Za datę złożenia wniosku uznaje się dzień jego wpływu do siedziby Nadleśnictwa Dębica.

Do wniosku należy dołączyć:

- oświadczenie o przysługującym pierwszeństwie nabycia lokalu,
- dokumenty potwierdzające okres zatrudnienia w Lasach Państwowych oraz innych jednostkach, o których mowa w art. 40a ust. 6 ustawy. Wymagane jest, aby dokument potwierdzający okres zatrudnienia, zawierał informacje o sposobie rozwiązania stosunku pracy.
- propozycję sposobu spłaty należności, a w szczególności ilość rat, w jakich zostanie spłacona należność.

Dokumenty należy składać w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Jeżeli zamiar nabycia nieruchomości złoży jedna osoba, przepisy § 5 rozporządzenia stosuje się odpowiednio. Jeżeli ofertę kupna nieruchomości zgłosi więcej niż jedna osoba, sprzedaż następuje w drodze przetargu ograniczonego w trybie określonym w rozdziale 4 rozporządzenia. W przetargu uczestniczyć mogą jedynie osoby uprawnione na podstawie art. 40a ust. 9 ustawy, które złożyły pisemny wniosek.

Informacje na temat ww. nieruchomości dostępne pod numerem telefonu 531 024 897.

Wacław Pankiewicz
Nadleśniczy
Nadleśnictwa Dębica
/podpisano elektronicznie/