



Zn. spr.: SA.2217.54.2018

## OGŁOSZENIE

### Nieograniczony przetarg ofert pisemnych na dzierżawę części działki ew. nr 111/2, obręb ew. Swaróżyn.

Przetarg przeprowadza się na podstawie zarządzenia nr 24 Nadleśniczego Nadleśnictwa Starogard z dnia 17.07.2017r. w sprawie trybu wyłaniania dzierżawcy lub najemcy nieruchomości pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Starogard.

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości oraz rodzaj użytków i ich klasy według danych z ewidencji gruntów i budynków:

Rodzaj użytku	Położenie				Pow. [ha]
	Adres admin.	Obręb ewidencyjny	Nr ew. działki	Leśnictwo	
	Gmina			Adres leśny	
I.	2.	3.	4.	5.	6.
Ls	22-14-062-0018	Swaróżyn	111/2	Swaróżyn	2,69
	Tczew			15-12-3-02-111-f-00	

II. Oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości albo informacja, że księga nie jest prowadzona: **GD1T/00029341/6**

III. Opis nieruchomości i jej części składowych, w tym przeznaczenie określone w planie zagospodarowania przestrzennego, oraz termin, w jakim można dokonać jej oględzin:

**Opis w pkt. I ogłoszenia; brak planu zagospodarowania przestrzennego; wymaga się wykorzystania dzierżawionej nieruchomości do składowania materiałów lub jako bazę sprzętowo – transportową.**

**Termin oględzin: do 17.12.2018r.**

1





IV. Data i numer decyzji o wpisie do rejestru zabytków, jeżeli przedmiotem przetargu albo jego częścią składową jest nieruchomość zabytkowa: **nie dotyczy.**

V. Okres dzierżawy: **czas nieoznaczony.**

VI. Termin i miejsce przetargu: **17.12.2018r. godz. 10.15; sala konferencyjna Nadleśnictwa Starogard, ul. Gdańska 12, 83-200 Starogard Gdański**

VII. Wywoławcza wysokość czynszu:

**- część dz. ew. 111/2: 50 296,00 zł netto/rok;** (do czynszu netto dodany będzie należny podatek VAT – 23%)

VIII. Wymagania, jakim powinna odpowiadać oferta:

Oferta pisemna powinna zawierać:

1. Tytuł: **„Oferta w nieograniczonym przetargu ofert pisemnych na dzierżawę części działki ew. nr 111/2, obręb ew. Swaróżyn”.**
2. Imię, nazwisko i adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta.
3. Oferowaną wysokość czynszu (kwota netto w PLN/rok).
4. Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu.

IX. Termin i miejsce złożenia oferty:

Oferta winna być złożona w zaklejonej kopercie **do 17.12.2018r. godz. 10.00; sekretariat Nadleśnictwa Starogard, ul. Gdańska 12, 83-200 Starogard Gdański.**

X. Wysokość wadium oraz forma, termin i miejsce jego wniesienia:

**Wadium 1 000,00 zł w terminie 17.12.2018r. godz. 10.00; gotówka w kasie Nadleśnictwa Starogard lub przelew na konto: BGŻ BNP PARIBAS, nr rach. 88 2030 0045 1110 0000 0040 3690.**



XI. Szacunkowa wartość przynależności w postaci majątku obrotowego i ruchomych środków trwałych, jeżeli warunkiem wydzierżawienia nieruchomości jest sprzedaż przynależności nieruchomości będącej przedmiotem przetargu: **nie dotyczy**.

XII. Nadleśniczemu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

XIII. Nadleśniczy bez podania przyczyn może:

1. Przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.
2. Nie zatwierdzić wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu.

XIV. Pouczenie o przypadkach, w których wadium nie podlega zwrotowi:

**Wadium nie podlega zwrotowi:**

- 1) jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje co najmniej wywoławczej wysokości czynszu;
- 2) uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg i uchylił się od zawarcia umowy.

XV. Informacja o miejscu i czasie, w jakim można zapoznać się przed przetargiem z postanowieniami projektu umowy dzierżawy: **pok. nr 5 w siedzibie Nadleśnictwa Starogard w terminie do 17.12.2018r. godz. 10.00.**

**NADLEŚNICZY**  
*mg inż. Roman Tomczak*  
12/\_01/13(1)