



Zn. spr.: SA.2217.179.2017

## OGŁOSZENIE

### Ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę trzech użytków na działkach ew. nr 262/7 i 261/2 obręb ew. Szteklin.

Przetarg przeprowadza się na podstawie zarządzenia nr 24 Nadleśniczego Nadleśnictwa Starogard z dnia 17.07.2017r. w sprawie trybu wyłaniania dzierżawcy lub najemcy nieruchomości pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Starogard.

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości oraz rodzaj użytków i ich klasy według danych z ewidencji gruntów i budynków:

Rodzaj użytku	Położenie			Pow. [ha]	
	Adres admin. Gmina	Obręb ewidencyjny	Nr ew. działki		
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Jezioro Ws	22-13-062-0008 Lubichowo	Szteklin	262/7	Wygoda 15-12-3-06-262-g-00	0,66
	22-13-062-0008 Lubichowo			Wygoda 15-12-3-06-261-g-00	
Jezioro Ws	22-13-062-0008 Lubichowo	Szteklin	261/2	Wygoda 15-12-3-06-261-g-00	3,30
	22-13-062-0008 Lubichowo			Wygoda 15-12-3-06-261-h-00	
Bagno N	22-13-062-0008 Lubichowo	Szteklin	261/2	Wygoda 15-12-3-06-261-h-00	0,81
<b>Razem:</b>					<b>4,77</b>

II. Oznaczenie księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości albo informacja, że księga nie jest prowadzona: **GD1A/00015924/8**

III. Opis nieruchomości i jej części składowych, w tym przeznaczenie określone w planie zagospodarowania przestrzennego, oraz termin, w jakim można dokonać jej oględzin:

**Opis w pkt. I ogłoszenia; brak planu zagospodarowania przestrzennego;**

**Termin oględzin: do 17.08.2017r.**





IV. Data i numer decyzji o wpisie do rejestru zabytków, jeżeli przedmiotem przetargu albo jego częścią składową jest nieruchomość zabytkowa: **nie dotyczy.**

V. Okres dzierżawy: **czas nieoznaczony.**

VI. Termin i miejsce przetargu: **18.08.2017r. godz. 10.00; sala konferencyjna Nadleśnictwa Starogard, ul. Gdańska 12, 83-200 Starogard Gdański**

VII. Wywoławcza wysokość czynszu oraz minimalna wysokość postąpienia:  
- Jezioro na dz. ew. 262/7: **118,80 zł; minimalne postąpienie co 10,00 zł;**  
- Jezioro na dz. ew. 261/2: **594,00 zł; minimalne postąpienie co 10,00 zł;**  
- Bagno na dz. ew. 261/2: **48,60 zł; minimalne postąpienie co 10,00 zł.**

VIII. Wysokość wadium oraz forma, termin i miejsce jego wniesienia:

**Wadium 100,00 zł w terminie 18.08.2017r. godz. 10.00; gotówka w kasie Nadleśnictwa Starogard lub przelew na konto: BGŻ BNP PARIBAS, nr rach. 88 2030 0045 1110 0000 0040 3690.**

IX. Szacunkowa wartość przynależności w postaci majątku obrotowego i ruchomych środków trwałych, jeżeli warunkiem wydzierżawienia nieruchomości jest sprzedaż przynależności nieruchomości będącej przedmiotem przetargu: **nie dotyczy.**

X. Nadleśniczy bez podania przyczyn może przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.

XI. Pouczenie o przypadkach, w których wadium nie podlega zwrotowi:

**Wadium nie podlega zwrotowi:**

- 1) jeżeli żaden z uczestników przetargu ustnego nie zgłosi postąpienia ponad wywoławczą wysokość czynszu;**
- 2) uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg i uchylił się od zawarcia umowy.**





XII. Informacja o miejscu i czasie, w jakim można zapoznać się przed przetargiem z postanowieniami projektu umowy dzierżawy: **pok. nr 5 w siedzibie Nadleśnictwa Starogard w terminie do 18.08.2017r. godz. 10.00.**

  
NADLEŚNICZY  
mgr inż. Roman Tomczak  
12I\_J01/13(1)