



WZÓR UMOWY
DZIERŻAWY GRUNTÓW ROLNYCH
nr: ZG.2217.....2020.BN

Zawarta w dniur. w Pomorzu pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Pomorze, Pomorze 8, 16-506 Giby, NIP 846-000-21-86, REGON: 790011279, reprezentowanym przez **Nadleśniczego – Piotra Nalewajek**, zwanym w dalszej treści umowy „Wydzierżawiającym”-

a

Panią/Panem....., NIP.....,
REGON....., PESEL:....., nr dowodu osobistego
.....wydanego przez.....
zam. w....., poczta.....telefon:.....

zwanym w dalszej części umowy „Dzierżawcą”,
łącznie zwanych w treści umowy „Stronami”.

§ 1

(Przedmiot dzierżawy)

1. Wydzierżawiający oddaje Dzierżawcy w dzierżawę grunty rolne będące w zarządzie Nadleśnictwa Pomorze o łącznej powierzchni 2,6732 ha, których lokalizacja została przedstawiona na mapie gospodarczej Nadleśnictwa Pomorze, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. W skład wydzierżawionych gruntów wchodzi następujące użytki rolne, zlokalizowane jak niżej:

Lp.	Gmina	Leśnictwo	Obręb leśny	Obręb ewidencyjny	Nr działki ewidencyjnej	Oddział pododdział	Kategoria gruntu	Powierzchnia fizyczna (ha)	Nr Księgi Wieczystej
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1083/1	1083A-t	R-IVB	0,1628	SU1N/00001797/9
2	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1083/1	1083A-w	R-VI	0,1829	SU1N/00001797/9
3	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1083/1	1083A-y	R-V	0,6879	SU1N/00001797/9
4	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1098	1098-i	R-IVB	1,1670	SU1N/00001797/9
5	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1098	1098-m	R-IVB	0,4112	SU1N/00001797/9
6	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1098	1098-k	PS-VI	0,0532	SU1N/00001797/9
7	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1098	1098-n	R-IVB	0,0082	SU1N/00001797/9
RAZEM								2,6732	

3. Przekazanie przedmiotu dzierżawy nastąpi w formie protokołu zdawczo-odbiorczego, który stanowi załącznik nr 2 do umowy.
4. Dzierżawca uprawniony jest do użytkowania gruntów wymienionych w ust. 2 wraz z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 2 ust.1.
5. Dzierżawca dzierżawi grunty wyłącznie **w celu uprawy rolnej i pobierania pożytków rolnych.**

(Oświadczenia dzierżawcy)

§ 2

1. Dzierżawca obejmuje przedmiot dzierżawy określony w §1 ust. 1 wraz z dniem obustronnego podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego. Protokół stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Przekazanie przedmiotu dzierżawy o którym mowa w ust. 1 zostanie przeprowadzone na gruncie przez Dzierżawcę oraz umocowanego przez Wydierżawiającego leśniczego Leśnictwa Borek Sejny.
3. Dzierżawca potwierdza, że stan nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1 ust. 1, jest mu znany i nie wnosi do niego zastrzeżeń.
4. Dzierżawca oświadcza, że są mu znane granice, powierzchnia, drogi dojazdowe oraz położenie przekazywanych mu gruntów i nie będzie z tego tytułu rościć pretensji do Wydierżawiającego.
5. Nieruchomości gruntowe, będące przedmiotem dzierżawy, znajdują się w strefie obszaru chronionego krajobrazu Pojezierze Sejneńskie oraz sieci NATURA2000 PLH200007 Pojezierze Sejneńskie i nie są zinwentaryzowane jako cenne siedliska przyrodnicze.

§ 3*

1. Dzierżawca oświadcza, że znany mu jest fakt istnienia na przydzielonej dzierżawie linii energetycznej należącej do P.G.E. Dystrybucja S.A., w związku z czym:
 - 1) świadomy jest ograniczeń w uprawie gruntu wynikających z wysokości podwieszenia linii, ustawienia słupów energetycznych i zagrożeń z tym związanych.
 - 2) nie będzie stawiał przeszkód PGE Dystrybucja S.A. na wejścia na teren przydzielonej dzierżawy w przypadku awarii, bądź modernizacji znajdującej się na nim linii energetycznej na mocy zawartej z Nadleśnictwem umowy służebności przesyłu.
 - 3) po zakończeniu prac, o których mowa pkt. 1 ppkt. 2 zawiadomi Nadleśnictwo o wykonaniu przez PGE Dystrybucja S.A. zobowiązania o doprowadzeniu trenu dzierżawy do stanu pierwotnego.
2. W przypadku wystąpienia szkód spowodowanych działaniami określonymi w pkt. 1 ppkt. 2 przedstawiciel Nadleśnictwa, wraz z upoważnionym przedstawicielem PGE Dystrybucja S.A., zobowiązany jest w obecności Dzierżawcy, sporządzić protokół szkody, w którym potwierdzone zostanie zaistnienie okoliczności faktycznych, uzasadniających obowiązek wypłaty należnego Dzierżawcy odszkodowania przez PGE Dystrybucja S.A.

* Obowiązuje w przypadku wystąpienia na dzierżawionym gruncie linii energetycznych, należących do firmy PGE Dystrybucja

3. Wysokość ewentualnego odszkodowania należnego za szkody w terenie dzierżawy, spowodowane działaniami określonymi w pkt. 1 ppkt. 2, ustala się na zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.

§ 4

(Zobowiązania dzierżawcy)

1. Dzierżawca nie może zmieniać charakteru dzierżawionego gruntu, a w szczególności, bez uzgodnienia z Wyzierżawiającym nie może realizować następujących prac:
 - 1) dokonywać wycinki drzew i krzewów,
 - 2) wydobywać piasku, żwiru i torfu,
 - 3) wznosić budynków i innych obiektów budowlanych o charakterze stałym lub czasowym,
 - 4) wywozić na dzierżawiony grunt różnego rodzaju zanieczyszczeń, odchodów, osadów ściekowych itp.,
 - 5) dokonywać zmiany istniejących stosunków wodnych.
2. Dzierżawca zobowiązany jest użytkować dzierżawiony grunt zgodnie z jego przeznaczeniem według zasad i prawideł racjonalnej gospodarki rolnej, a w szczególności :
 - 1) Uprawiać i użytkować glebę utrzymując ją w odpowiedniej kulturze.
 - 2) Użytkując przedmiot umowy do wykonania obowiązków określonych przepisami Ustawy Prawo wodne oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz do konserwacji urządzeń melioracji wodnej.
 - 3) Wykonywać prace pielęgnacyjne oraz zasilać je niezbędnymi nawozami zgodnie z wymaganiami agrotechniki.
3. Dzierżawca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, utrzymania ładu i porządku oraz do odpowiedzialności materialnej w stosunku do Wyzierżawiającego za wszelkie szkody wyrządzone na terenie dzierżawy jak i bezpośrednio przyległym.
4. Dzierżawca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania przepisów zawartych w Ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych, Ustawie o ochronie środowiska, Ustawie o lasach, Ustawie o odpadach.
5. Dzierżawca zobowiązuje się powiadomić pisemnie Wyzierżawiającego o zmianie adresu pod rygorem uznania za skuteczne doręczenia korespondencji pod adresem znanym w chwili zawarcia umowy.
6. Bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego, Dzierżawca nie może oddawać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go poddzierżawiać.
7. Bez pisemnej zgody Wyzierżawiającego, Dzierżawca nie może przekazać osobie trzeciej praw wynikających z niniejszej umowy.

§ 5

(Czas trwania umowy)

Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony i obowiązuje od dnia podpisania umowy.

§6

(Opłaty i zasady ich pobierania)

1. Dzierżawca zobowiązany jest opłacać Wydierżawiającemu roczny czynsz dzierżawny za użytki rolne według stawki
 - 1) zł/1 ha gruntu kl. IV/1 rok,
 - 2) zł /1 ha gruntu kl. V/1 rok,
 - 3) zł /1 ha gruntu kl. VI/1 rok.

Stawkę czynszu, ustalono w drodze przetargu nieograniczonego ofertowego pt: „Dzierżawa gruntów rolnych będących w zarządzie Nadleśnictwa Pomorze”.

2. Roczny czynsz dzierżawny o którym mowa w ust. 1 obliczony zostanie w sposób następujący:
powierzchnia gruntu (ha) × stawka czynszu dzierżawnego (zł netto/1 ha gruntu kl./1 rok) tj.:

.....ha × zł /1 ha gruntu kl. IV /1 rok=..... zł /1 rok

.....ha × zł /1 ha gruntu kl. V / 1 rok=..... zł /1 rok

.....ha ×zł /1 ha gruntu kl. VI /1 rok=..... zł /1 rok

Łącznie:..... zł /1 rok

3. Wyjściowa stawka czynszu, o którym mowa w ust. 1, będzie waloryzowana, bez konieczności zmiany umowy, ze skutkiem na 01 stycznia każdego roku, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS.
4. Zmiana wysokości stawki czynszu zostanie obliczona w terminie do końca miesiąca stycznia danego roku kalendarzowego. Po ustaleniu wartości wynagrodzenia, Wydierżawiający poinformuje Dzierżawcę o wysokości czynszu w danym roku kalendarzowym.
5. W przypadku, gdy wskaźnik określony w ust. 3 osiągnie wartość ujemną, stawka czynszu dzierżawnego za rok którego dotyczy, pozostanie na poziomie roku poprzedniego.
6. Czynsz za każdy rok dzierżawy jest płatny najpóźniej w terminie do dnia **31 marca** danego roku, którego płatność dotyczy, na podstawie faktury, na rachunek bankowy Wydierżawiającego wskazany na fakturze, **w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.**
7. Czynsz dzierżawny za rok 2020 zostanie naliczony proporcjonalnie do czasu obowiązywania umowy dzierżawy, tj. od dnia podpisania umowy do końca roku kalendarzowego z okresem płatności do dnia 31.03.2020 r.
8. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wydierżawiającego.
9. Wydierżawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT (NIP: 846 – 000 –21 –86).
10. Dzierżawca oświadcza, że **jest /nie jest*** płatnikiem podatku VAT i upoważnia Wydierżawiającego do wystawiania faktury bez swojego podpisu.
11. Dzierżawca we własnym zakresie obowiązany jest opłacać należności podatkowe z tytułu dzierżawionych nieruchomości oraz ponosić inne ciężary finansowe, związane z korzystaniem z gruntu, w tym także związane z indywidualnym ubezpieczeniem obiektów.

* niepotrzebne skreślić

12. Właściwym organem reprezentującym jednostkę samorządu terytorialnego, do którego należy składać deklarację podatkową (z uwagi na położenie dzierżawionego gruntu), jest Gmina Sejny
13. W przypadku nie dotrzymania terminów płatności, Dzierżawca zobowiązany jest zapłacić ustawowe odsetki.
14. W razie ustania umowy w ciągu roku kalendarzowego, kwota czynszu dzierżawnego nie podlega zwrotowi.

§ 7

(Inne zobowiązania stron)

1. Dzierżawca nie będzie rościł pretensji do Wydierżawiającego za wszelkie wypadki losowe, mogące wpłynąć na zmniejszenie zbiorów np. straty wyrządzone przez zwierzynę łowną i podlegającą ochronie, suszę, powódź, grad, pożary itp. Straty te obciążają wyłącznie Dzierżawcę.
2. W razie zniszczenia lub uszkodzenia pożytków przez osoby trzecie Dzierżawca zobowiązany jest do dochodzenia swoich praw na własną rękę po zawiadomieniu o tym Wydierżawiającego.
3. Ewentualne ubezpieczenie od następstw zdarzeń o charakterze klęskowym lub działania osób trzecich leży wyłącznie po stronie Dzierżawcy. Opłaty z tytułu ubezpieczenia poniesione przez Dzierżawcę nie stanowią podstawy do zmniejszenia wysokości czynszu.
4. Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne wypadki oraz szkody powstałe na dzierżawionym terenie oraz na gruntach sąsiednich, które zaistniały z jego winy.
5. Wydierżawiający zastrzega, że Nadleśniczemu lub upoważnionej przez niego osobie gwarantuje się każdorazowo prawo wstępu na nieruchomości, w celu przeprowadzenia kontroli zgodności użytkowania przedmiotu dzierżawy z ustaleniami zawartymi w niniejszej umowie.

§ 8

(Odpowiedzialność za grunty oraz ustalenie ewentualnych szkód)

1. W razie stwierdzenia naruszenia postanowień niniejszej umowy, Wydierżawiający przedstawi dzierżawcy pisemne uwagi w terminie 14 dni od ostatniego dnia oględzin przedmiotu dzierżawy. Dzierżawca może złożyć pisemne wyjaśnienie w sprawie przedstawionych uwag w ciągu 14 dni od ich otrzymania. Po upływie tego terminu Nadleśnictwo wydaje ostateczne zalecenia ze wskazaniem terminu ich wykonania przez dzierżawcę.
2. W czasie obowiązywania umowy, w przypadku szkód powstałych z winy Dzierżawcy, na terenie przekazanym w użytkowanie lub na gruntach sąsiednich, niezwłocznie od momentu stwierdzenia szkody, Strony spiszą protokół, w którym szczegółowo będzie opisany rozmiar szkód, ich charakterystyka, sposób naprawy oraz termin realizacji prac.
3. Dzierżawca na własny koszt dokona naprawy wyrządzonych szkód o których mowa w ust 2.
4. Dzierżawca zobowiązuje się do utrzymania w stanie dotychczasowym oraz udostępniania przebiegających po dzierżawionym przez niego gruncie zwyczajowo przyjętych dróg dojazdowych do innych działek rolnych (przez innych dzierżawców). Sposób zagospodarowania gruntu oraz ewentualne naniesienia nie mogą utrudniać dostępu do gruntów sąsiednich.

5. Dzierżawca może korzystać ze zwyczajowo przyjętych dróg dojazdowych przebiegających po innych działkach leśnych lub rolnych (użytkowanych przez innych dzierżawców) w sposób nie powodujący szkód w ich użytkach.

§ 9

(Warunki rozwiązania umowy)

1. Każda ze stron może umowę rozwiązać za **3 miesięcznym** okresem wypowiedzenia.
2. Wydzierżawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresów wypowiedzenia w przypadku gdy:
 - 1) Dzierżawca oddał, bez zgody Wydierżawiającego udzielonej na piśmie, w bezpłatne używanie osobie trzeciej lub poddzierżawił przedmiot dzierżawy.
 - 2) Zaistniały okoliczności wynikające z przepisów o reprivatyzacji.
 - 3) Dzierżawca dokonuje innych działań faktycznych lub prawnych ewidentnie sprzecznych z postanowieniami oraz celami niniejszej umowy pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania naruszeń.
 - 4) Dzierżawca dopuszcza się zwłoki z zapłatą czynszu 21 dni i pomimo pisemnego wezwania do zapłaty czynszu dzierżawy wyznaczającego mu jednocześnie dodatkowy siedmiodniowy okres zapłaty czynszu w tym czasie czynszu nie opłaci.
3. Dzierżawca może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
 - 1) Na skutek działań osób trzecich, przepisów prawa, decyzji administracyjnych lub orzeczeń sądowych pozbawiony został możliwości korzystania z nieruchomości w sposób, który został określony w niniejszej umowie.
 - 2) W stosunku do nieruchomości zostały zgłoszone roszczenia, na skutek których Dzierżawca może zostać pozbawiony możliwości korzystania z przedmiotu dzierżawy.
4. Za zgodnym porozumieniem stron umowa może być rozwiązana w dowolnym terminie.
5. W przypadku rozwiązania umowy, na pisemny wniosek, Dzierżawcy przysługuje prawo do:
 - 1) Zbioru plonów i płodów z dzierżawionego gruntu rolnego w terminie do 30 września roku kalendarzowego, w którym rozwiązano umowę.
 - 2) Zbioru plonów i płodów do dnia 30 września następnego roku w przypadku obsiania gruntów, jeżeli rozwiązanie umowy dzierżawy nastąpiło pomiędzy 1 października, a 31 grudnia danego roku kalendarzowego. W przypadku nie obsiania gruntów, prawo zbioru płodów wygasa z dniem 30 września danego roku.
6. W przypadku śmierci Dzierżawcy, prawo zbiorów przechodzi na jego spadkobierców.
7. W przypadku przyznania Dzierżawcy bądź jego Spadkobiercom prawa, o którym mowa w pkt. 5, protokolarne przekazanie gruntów nastąpi po zebraniu plonów i płodów.

§ 10

(Zwrot dzierżawionej powierzchni)

1. Po zakończeniu dzierżawy Dzierżawca obowiązany jest zwrócić przedmiot dzierżawy protokolarnie, w stanie niepogorszonym bardziej, niż wynika to ze zwykłego użytkowania, bez obowiązku zwrotu przez Wydierżawiającego wartości nakładów poczynionych przez Dzierżawcę w okresie dzierżawy.

2. Protokolarne przekazanie, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w przeciągu 31 dni od daty rozwiązania niniejszej umowy. Po upływie w/w terminu Wdzierżawiający może doprowadzić teren do stanu pierwotnego na koszt Dzierżawcy.
3. W okresie, o którym mowa w ust. 2, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania wynagrodzenia za korzystanie z gruntu, liczonego za każdy dzień w wysokości 1/365 (1/366 w przypadku roku przestępnego) rocznego czynszu dzierżawy obowiązującego w danym roku, plus należny podatek VAT. Wynagrodzenie płatne będzie z dołu w terminie 14 dni od zakończenia okresu, za które jest uiszczane.
4. W przypadku nie wywiązania się z zapisów określonych w ust. 2 za okres bezumownego korzystania z przedmiotu dzierżawy Dzierżawca zapłaci odszkodowanie, które liczone będzie za każdy dzień, w wysokości 2/365 (2/366 w przypadku roku przestępnego) rocznego czynszu dzierżawy obowiązującego w danym roku. Odszkodowanie płatne będzie z dołu, w terminie 14 dni od zakończenia okresu, za które jest uiszczane lub każdorazowo na koniec roku kalendarzowego, którego bezumowne korzystanie dotyczy.
5. W ostatnim miesiącu korzystania z przedmiotu dzierżawy, należności, o których mowa w ust. 3 i 4, zostaną naliczone proporcjonalnie, tj. od pierwszego dnia miesiąca do dnia spisania protokołu zdawczo - odbiorczego, o którym mowa w ust. 1.

§ 11

(Zgoda Dyrektora RDLP)

Umowa została zawarta na podstawie zgody Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Białymstoku z dnia 24.01.2020 r., pismo znak: ZS.2217.12.2020.

§ 12

(Ochrona danych osobowych)

Podanie przez **Dzierżawcę** swoich danych osobowych jest niezbędne do wykonania umowy oraz wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych osobowych w Nadleśnictwie Pomorze i osoba ta została poinformowana, że jej dane osobowe zawarte w umowie będą przetwarzane w systemie informatycznym oraz innych zbiorach Lasów Państwowych w celu realizacji umowy w terminie jej obowiązywania zgodnie z klauzulą informacyjną dla osób, których dane są przetwarzane, stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 13

(Postanowienia końcowe)

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygają sądy powszechne właściwe dla siedziby Wdzierżawiającego.
3. Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w oparciu o wzór zaopiniowany przez obsługę prawną Wdzierżawiającego.
5. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

6. Dzierżawca wyraża zgodę na powielenie niniejszej umowy celem przesłania do kancelarii leśnictwa Borek Sejny.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 a, b, c – Kopia mapy gospodarczej Nadleśnictwa Pomorze,

Załącznik nr 2 – Protokół zdawczo-odbiorczy,

Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna.

WYDZIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA

.....

.....



Pomorze, dniar.

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY

spisany w dniu r. pomiędzy

„Wydierżawiający” - Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Pomorze, Pomorze 8, 16–506 Giby, reprezentowanym przez Pana Janusza Niechciałkowskiego Leśniczego w Leśnictwie Borek Sejny przekazuje/przejmuję*,

a

„Dzierżawca”- Pan/i*....., zamieszkały/a*....., NIP/PESEL*..... przejmuję/przekazuje² grunty leśne położone w Leśnictwie Borek Sejny wg poniższego zestawienia:

Lp	Gmina	Leśnictwo	Obręb leśny	Obręb ewidencyjny	Nr działki ewidencyjnej	Oddział pododdział	Kategoria gruntu	Powierzchnia fizyczna (ha)	Nr Księgi Wieczystej
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1083/1	1083A-t	R-IVB	0,1628	SU1N/00001797/9
2	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1083/1	1083A-w	R-VI	0,1829	SU1N/00001797/9
3	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1083/1	1083A-y	R-V	0,6879	SU1N/00001797/9
4	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1098	1098-i	R-IVB	1,1670	SU1N/00001797/9
5	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1098	1098-m	R-IVB	0,4112	SU1N/00001797/9
6	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1098	1098-k	PS-VI	0,0532	SU1N/00001797/9
7	Sejny (052)	Borek Sejny	Pomorze	Gawiniańce (0006)	1098	1098-n	R-IVB	0,0082	SU1N/00001797/9
RAZEM								2,6732	

I. Opis innych obiektów występujących na gruncie

(rowy, zadrzewienia, urządzenia związane z gospodarką łowiecką linie energetyczne itp.):

.....
.....
.....
.....

* niepotrzebne skreślić



Pomorze, dnia

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA OSÓB, KTÓRYCH DANE SĄ PRZETWARZANE

Zgodnie z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.20 16 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL) dalej RODO, Nadleśnictwo Pomorze informuje, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Nadleśnictwo Pomorze z siedzibą w Pomorze 8, 16-506 Giby, tel: 48-87-516-20-28, mail: pomorze@bialystok.lasy.gov.pl
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Nadleśnictwie Pomorze możliwy jest pod adresem email: pomorze@iod.expert, tel.85-744-44-08, 668-028-173.
3. Dane osobowe Pana będą przetwarzane w celu:
 - a) realizacji zawartej umowy,
 - b) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze,
 - c) przekazania informacji do Urzędu Miasta/Gminy w celach wymiaru i poboru podatku rolnego/leśnego.
4. Podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. a, b, c, RODO.
5. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą wyłącznie podmioty upoważnione i uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa i w niezbędnym zakresie. Nadleśnictwo nie planuje przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego.
6. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. 3 celów, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa - art.5 ust.1 lit.e RODO, w celach: dochodzenia roszczeń w związku z wykonywaniem umowy, wykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności rachunkowych i podatkowych, a także w celach statystycznych i archiwizacyjnych,
7. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, a także prawo do wycofania w dowolnym momencie udzielonej zgody na przetwarzanie danych w celu wskazanym w pkt. 3 lit. c. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem. W sytuacji gdy przetwarzanie Danych Osobowych odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody - podanie Administratorowi przez Panią/Pana Danych Osobowych ma charakter dobrowolny.
8. Posiada Pan/Pani prawo do wniesienia w dowolnym momencie sprzeciwu wobec przetwarzania jej Danych Osobowych, o którym mowa w art. 21 ust. 1 RODO z przyczyn związanych z Pana/Pani szczególną sytuacją, o którym mowa w art. 21 ust. 1 RODO;
9. W przypadku naruszenia ochrony danych osobowych przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
10. Przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wykonania umowy. W przypadku, o którym mowa w pkt. 3 lit. c będzie się odbywało na podstawie udzielonej zgody a w przypadku „, o którym mowa w pkt. 3 lit. b gdy będzie to konieczne dla realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa.

11. Administrator Danych Osobowych nie planuje przetwarzać danych osobowych w innym celu niż określony w pkt. 3.
12. Administrator Danych Osobowych wprowadził wysoki poziom bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych w systemie informatycznym.

Zapoznałem(-am)* się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania:

Wyrażam dobrowolną zgodę na przekazanie moich danych osobowych tj. imienia, nazwiska, adresu, PESEL do Urzędu Gminy..... w celach podatkowych.

Dane osobowe Dzierżawcy:

.....
.....
.....
.....

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis)

ZATWIERDZIŁ

.....

* niepotrzebne skreślić