



Białystok, 20.01.2021 r.

ZG.7400.01.2021.LA

Dzierżawa gruntów rolnych

Ogłoszenie o przetargu

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Dojlidy w Białymstoku ogłasza przetarg nieograniczony pisemny na dzierżawę gruntów rolnych.

1. Przedmiotem przetargu są grunty wyszczególnione w załączonej tabeli.
2. Grunty te przeznaczone są do użytkowania rolniczego.
3. **Cena wywoławcza wynosi 449,44 zł za 1 ha netto rocznie, niezależnie od klasy gruntu i rodzaju użytku.**
4. Proponowana wysokość czynszu nie może być równa lub niższa od ceny wywoławczej.
5. W przypadku gruntów położonych na obszarach Natura 2000, dla których zostały określone zadania ochronne w planach zadań ochronnych, szczegółowy sposób gospodarowania zostanie określony w zapisach umowy dzierżawy.
6. Czynsz będzie płatny w okresach rocznych za dany rok z góry w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury przez Nadleśnictwo.
7. Dzierżawca ma obowiązek zapłaty podatku rolnego za dzierżawione grunty do właściwego urzędu gminy.
8. Po przeprowadzonym przetargu zostaną zawarte umowy dzierżawy na czas nieokreślony zgodnie z załączonym wzorem.
9. Ustalona w przetargu wysokość czynszu będzie corocznie zwiększana o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez GUS.
10. Oferta winna zawierać dane zgodne z załączonym wzorem.
11. Wzór oferty zostanie umieszczony na stronie internetowej Nadleśnictwa Dojlidy <https://dojlidy.bialystok.lasy.gov.pl/> i w Biuletynie Informacji Publicznej http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_bialystok/nadl_dojlidy/komunikaty_i_ogloszenia oraz będzie dostępny nieodpłatnie w siedzibie Nadleśnictwa Dojlidy, w punkcie podawczym.
12. **Oferty zgodne ze wzorem należy złożyć do 5 lutego 2021 r. do godziny 15.00.**
13. Oferty muszą być złożone w zaklejonych kopertach, na kopercie należy umieścić imię i nazwisko (nazwę) oraz adres oferenta, a także napis: „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych”.
14. Oferty przesłane pocztą muszą fizycznie dotrzeć do Nadleśnictwa najpóźniej w terminie określonym powyżej.

15. Oferty złożone po terminie będą odsyłane bez otwierania.
16. Ofertę można złożyć osobiście w siedzibie Nadleśnictwa Dojlidy w Białymstoku, Aleja 1000-lecia P.P. 75, 15-111 Białystok – w punkcie podawczym lub wysłać pocztą na ww. adres.
17. Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w terminie do 7 dni roboczych od ostatecznej daty składania ofert. Informacja o rozstrzygnięciu przetargu zostanie umieszczona na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Nadleśnictwa Dojlidy.
18. Najwyższa zaoferowana kwota czynszu dzierżawnego jest jedynym kryterium wyboru ofert.
19. W przypadku złożenia na jedną powierzchnię dwóch lub więcej jednakowych ofert, zostanie przeprowadzona licytacja ustna z zachowaniem reżimu sanitarnego. O terminie licytacji oferenci zostaną powiadomieni oddzielnym pismem.
20. Umowa dzierżawy zostanie zawarta w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
21. Ogłaszający zastrzega możliwość unieważnienia przetargu w całości lub części bez podania przyczyn.
22. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Pani Luiza Antowska tel. 85 743-68-75 wew. 24 lub 570 948 128.

Załączniki:

1. Wykaz gruntów do wydzierżawienia
2. Mapy poglądowe
3. Wzór umowy
4. Wzór oferty
5. Klauzula informacyjna RODO.