

# DECYZJA

Nr 4/2014

**Dyrektora Ośrodka Kultury Leśnej w Gołuchowie**

**z dnia 10.10.2014r.**

w sprawie powołania komisji ds. negocjacji cenowej na dzierżawę nieruchomości Dom Pracy Twórczej w Gołuchowie

zn. spr. LP/0151/14

Na podstawie art 33 ust.1 Ustawy z dnia 28.09.1991 o lasach (Dz.U Nr.56 poz. 679 z 2000roku z późniejszymi zmianami) w związku z § 6 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 50 Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 roku oraz § 3 Regulaminu Organizacyjnego Ośrodka Kultury Leśnej w Gołuchowie będącego załącznikiem do Zarządzenia Nr 16 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 21 lutego 2003 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 67 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 07 października 2009 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Ośrodka Kultury Leśnej w Gołuchowie oraz zgody Dyrektora RDLP w Poznaniu na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz znajdującego się na niej obiektu Dom Pracy Twórczej w Gołuchowie wyrażonej w piśmie z dnia 10 lipca 2014 roku znak spr.: ZS-2126-218/14 **postanawiam co następuje:**

## § 1

Powołuję komisję ds. negocjacji cenowych na dzierżawę nieruchomości Dom Pracy Twórczej w Gołuchowie w składzie:

- Zbigniew Kusza - przewodniczący
- Adam Kozyra - członek
- Michał Kędzia - członek

## § 2

Do zadań komisji należy:

- 1.Przeprowadzenie negocjacji cenowej z oferentami wyrażającymi wolę wydzierżawienia obiektu Dom Pracy Twórczej w Gołuchowie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności hotelarsko – gastronomicznej.
- 2.Oprócz ceny za czynsz dzierżawny należy uwzględnić:
  - termin rozpoczęcia prowadzenia działalności,
  - termin przejęcia w użytkowanie obiektu,
  - w toku negocjacji oferenci mogą otrzymać od wydzierżawiającego istotne postanowienia umowy,
  - umowa zostanie zawarta na czas oznaczony na 15 lat od 1 stycznia 2015 roku do 31 grudnia 2029 roku

## § 3

1. Ogłoszenie o negocjacjach należy umieścić na stronie internetowej dzierżawcy oraz tablicy ogłoszeń w siedzibie Ośrodka Kultury Leśnej w Gołuchowie z podaniem terminu składania ofert
2. Zgłoszenie woli przystąpienia do negocjacji powinno zawierać wyrażenie woli wydzierżawienia obiektu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności hotelarsko – gastronomicznej przez okres 15 lat.
3. Termin składania ofert ustala się na dzień 17.10.2014 roku.
4. Negocjacje przeprowadza się z każdym oferentem w różnych terminach.

§4

Decyzja obowiązuje z dniem podpisania.



DYREKTOR  
dr inż. Benedykt Hołujniak

Otrzymują członkowie komisji ds. negocjacji cenowej.