



ZG.2217.18.2021

Nadleśnictwo Lipka ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych na cele rolnicze , wg poniższej lokalizacji:

| Lp. | Adres administracyjny | Gmina | Obręb ewidencyjny | Nr działki | Rodzaj i klasa użytku | Leśnictwo | Oddz./pododz. | Pow. [ha] | Formy ochrony przyrody |
|------|-----------------------|-----------------------------|-------------------|------------|-----------------------|-------------|---------------|-----------|---|
| 1. | 30-31-042-0025 | Lipka | Białobłocie | 8161 | Ł IV | Białobłocie | 129 a | 7,5500 | NATURA 2000 Dolina Łobżonki Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Łobżonki i Bory Kujańskie |
| 2. | 30-31-042-0025 | Lipka | Białobłocie | 8161 | Ł V | Białobłocie | 129 g | 1,2500 | |
| 4. | 30-31-042-0025 | Lipka | Białobłocie | 8161 | Ps IV | Białobłocie | 129 d | 1,8600 | |
| 5.** | 30-31-042-0026 | Lipka | Czyżkowo | 8159/2 | Ł V | Białobłocie | 130-c- | 0,8400 | |
| 6. | 30-31-055-0136 | Okonek Obszar Wiejski | Podgaje | 8024/5 | Ps VI | Podgaje | 243-f | 0,8892* | Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierze Wałęckie i Doliny Gwdy |
| 7. | 30-31-055-0136 | Okonek Obszar Wiejski | Podgaje | 8038/1 | Ps VI | Podgaje | 272-c-01 | 0,4125 | - |

| | | | |
|--|-------|---------|--|
| | Razem | 12,8017 | |
|--|-------|---------|--|

*- powierzchnia zredukowana o obciążenie działki w KW w związku z ustanowioną służebnością przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o. o.

** - grunt z pozycji nr 5 był ogłoszony w postępowaniu przetargowym dnia 25.03.2020 r. (ZG.2217.21.2020.AG)

zgodnie z zarządzeniem nr 13/2020 Nadleśniczego Nadleśnictwa Lipka z dnia 12 marca 2020 r. w sprawie zasad wyłaniania dzierżawców gruntów znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Lipka oraz ustalania wysokości czynszów za ich dzierżawę oraz decyzją nr 2/2021 z dnia 29.01.2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych minimalne stawki dla użytków zielonych IV stanowią: **306,24 zł/1ha**, dla klasy V-VI gruntów ornych: **195,23 zł/1ha**

Z poważaniem,
Janusz Grabowski
Nadleśniczy



Informacje ogólne

1. Termin i miejsce składania ofert: **15.07.2021 r. do godz. 10.00** (czwartek); sekretariat Nadleśnictwa Lipka, Mały Buczek 38, 77-420 Lipka osobiście lub za pośrednictwem poczty, w zaklejonej i odpowiednio opisanej kopercie.
2. Pisemna oferta powinna zawierać następujące dane:
 - imię, nazwisko i adres albo nazwę, siedzibę i adres oferenta;
 - datę sporządzenia oferty;
 - oferowaną cenę za 1 ha gruntu;
 - oznaczenie gruntu wg danych ewidencji;
 - powierzchnię gruntu;
 - proponowany okres dzierżawy;
 - czytelny podpis oferenta.

lub być sporządzona na załączonym druku oferty (patrz załącznik nr 4).

3. Warunki, jakie musi spełniać oferta:
 - oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności;
 - oferta musi być napisana w języku polskim, powinna być sporządzona czytelnie oraz podpisana przez osobę upoważnioną;
 - w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla takiego pełnomocnika;
 - oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
 - wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę;
 - ofertę należy złożyć w kopercie lub innym nieprzeźroczystym opakowaniu.
 - W celu uniknięcia otworzenia oferty przed wyznaczonym terminem przetargu, na kopercie (opakowaniu) powinny znaleźć się:
 - dane adresowe oferenta
 - informacja o zawartości koperty np.

„Oferta na dzierżawę gruntów Nadleśnictwa Lipka.

Nie otwierać przed wyznaczonym terminem.”

Koperta (opakowanie) zawierająca ofertę powinna być zamknięta i zabezpieczona przed otwarciem, bez uszkodzeń, co gwarantuje zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia.

4. Wszelkich informacji na temat ogłoszonego przetargu udziela p. Aleksandra Galimska telefonicznie pod nr kontaktowym 692 291 396 lub drogą elektroniczną aleksandra.galimska@pila.lasy.gov.pl.
5. Termin i miejsce otwarcia ofert: 15.07.2021 r. godz. 10:15, sala narad Nadleśnictwa Lipka.
6. Nadleśnictwo Lipka zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.
7. Rozstrzygnięcie przetargu zostanie wywieszane w siedzibie Nadleśnictwa oraz ogłoszone na stronie internetowej Nadleśnictwa Lipka www.lipka.pila.lasy.gov.pl;

W załączeniu:

1. Zarządzenie nr 13/2020 Nadleśniczego Nadleśnictwa Lipka w sprawie z dnia 12.03.2020 r. zasad wylaniania dzierżawców gruntów znajdujących się w zarządzie Nadleśnictwa Lipka oraz ustalania wysokości czynszów za ich dzierżawę.
2. Decyzja nr 2/2021 z dnia 29.01.2021 r.
3. Wzór umowy na dzierżawę gruntów rolnych
4. Druk oferty

Otrzymują:

1. Nadleśnictwo Lipka – tablica ogłoszeń, oraz www.pila.lasy.gov.pl/lipka